

Создано: 07.07.2025 в 12:41

Обновлено: 12.10.2025 в 11:51

**Пензенская область, Пенза, улица
Бакунина, 80**

140 400 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Бакунина, 80

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Бакунина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

156 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

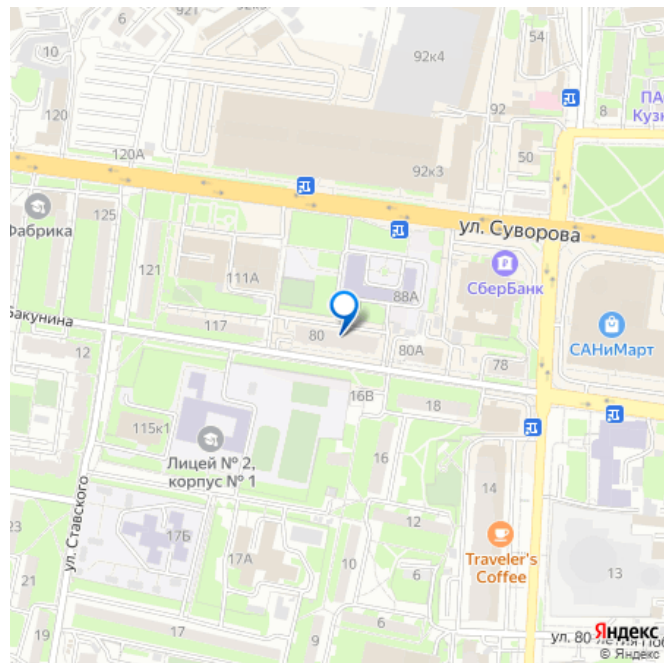
Сдается коммерческое помещение
свободного назначения в центре Пензы, 156
м?, 1-я линия! Адрес: г. Пенза, ул. Бакунина,
д. 80 (Железнодорожный район) Ключевые
характеристики: Площадь: 156 м? Этаж: 1-й
этаж жилого дома Вход: отдельный с улицы,
фасадный (1-я линия) Высота потолков: 3,1 м
Планировка: 4 изолированных кабинета +
кухня, санузел Тип помещения: свободного
назначения, класс А Доступ 24/7 Свободная
планировка — подойдет под офис, шоурум,
салон красоты, медицинский или учебный

<https://penza.move.ru/objects/9285598782>

Агент

**79085311879,7987511
7364**

для заметок



центр и др. Бесплатная парковка у входа
Возможность размещения заметной
рекламной вывески (1-я линия) Пожарная и
охранная сигнализация Центральное
отопление Инфраструктура: В пешей
доступности: ТЦСАНиМарт, ТЯККрасные
холмы, ТЦОлимпия, Центральный офис
Сбербанка, два корпуса школы Лицея 2 и др.
Рядом железнодорожный вокзал и
автовокзал В 2 минутах остановка
общественного транспорта (ул. Суворова)
Условия аренды: Стоимость: 148 200 ? в
месяц (950? в месяц за м?) Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно Долгосрочная
аренда Прямая аренда от СОБСТВЕННИКА —
без комиссий и посредников сдается
полностью, возможна субаренда Звоните или
пишите прямо сейчас — ответим на все
вопросы и организуем просмотр!



