

Создано: 04.10.2024 в 15:54

Обновлено: 30.10.2025 в 15:40

<https://penza.move.ru/objects/9263782333>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,**

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза**

**79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица**

**Луначарского**

**90 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Луначарского

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

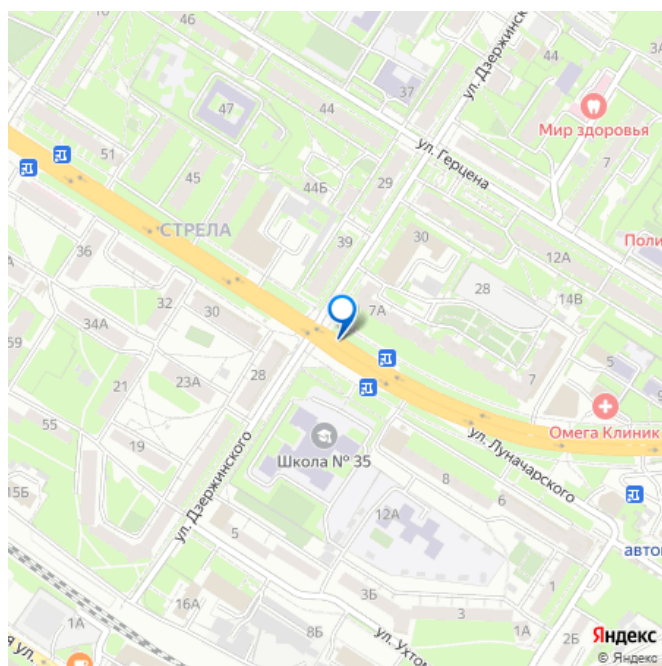
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

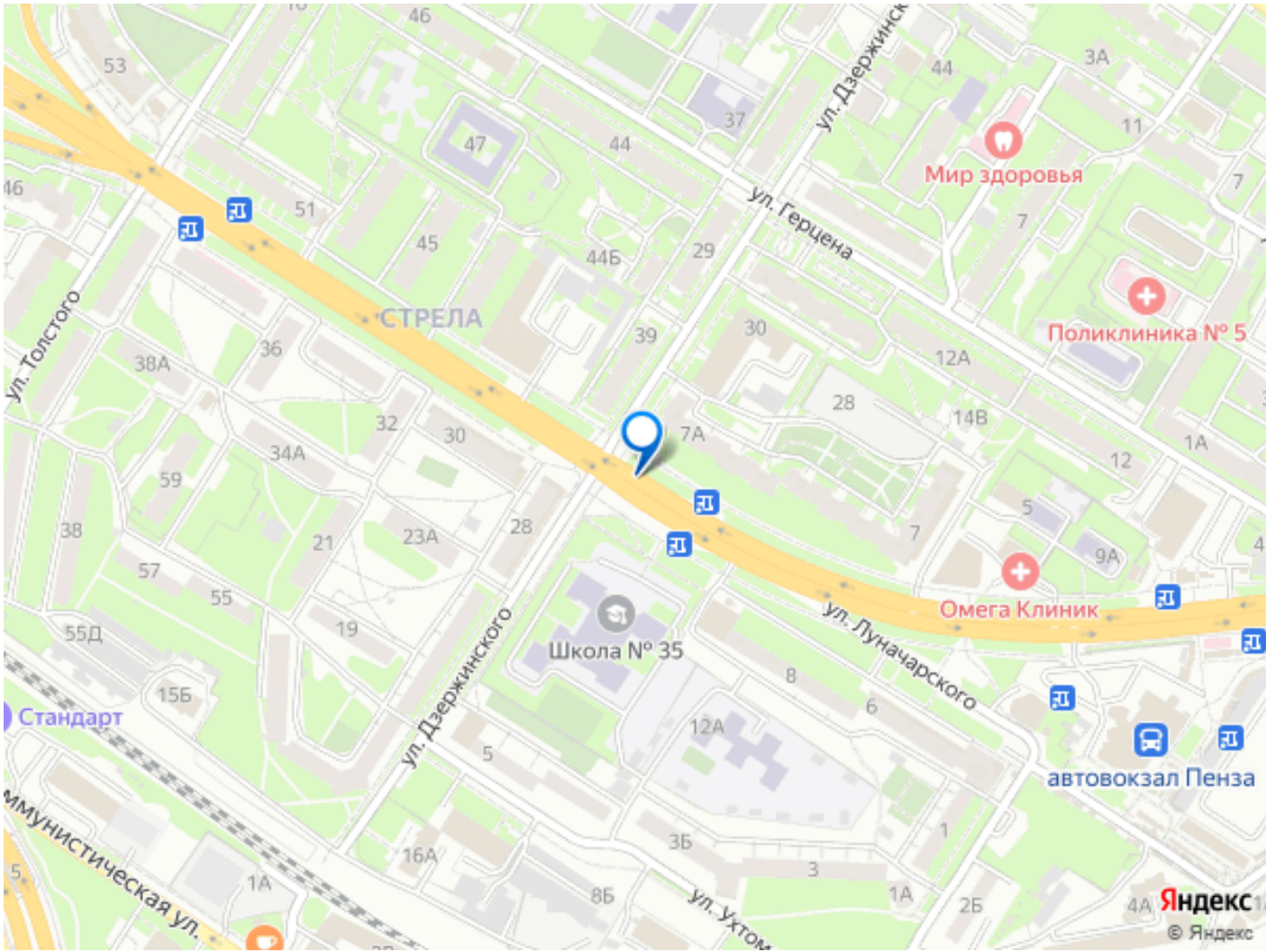
Сдаётся помещение на цокольном этаже отдельно стоящего здания, 160 кв.м. Расположено на первой линии, есть своя парковка, отдельный вход, круглосуточный доступ. Основные характеристики и преимущества: - расположен в динамичном районе города с плотной жилой застройкой; - первая линия, высокий пешеходный и автомобильный трафик; - рядом остановка общественного транспорта; - двухэтажное отдельно стоящее здание; - удобные подъездные пути, парковка на 15

для заметок



машиномест; - хороший ремонт, пол плитка,  
потолок и стены окрашены; - центральное  
отопление, водоснабжение, разрешенная  
мощность электроэнергии до 45 кВт; -  
бесплатные рекламные места на фасаде  
здания; - стоимость аренды в месяц 90 000  
рублей + коммунальные услуги. Выбирай  
лучшее, экономь время, звони прямо сейчас!  
Арт. 19301800





Move.ru - вся недвижимость России