

Полина Симонова, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Лозицкой, 1А**

120 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лозицкой, 1А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лозицкой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

172.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

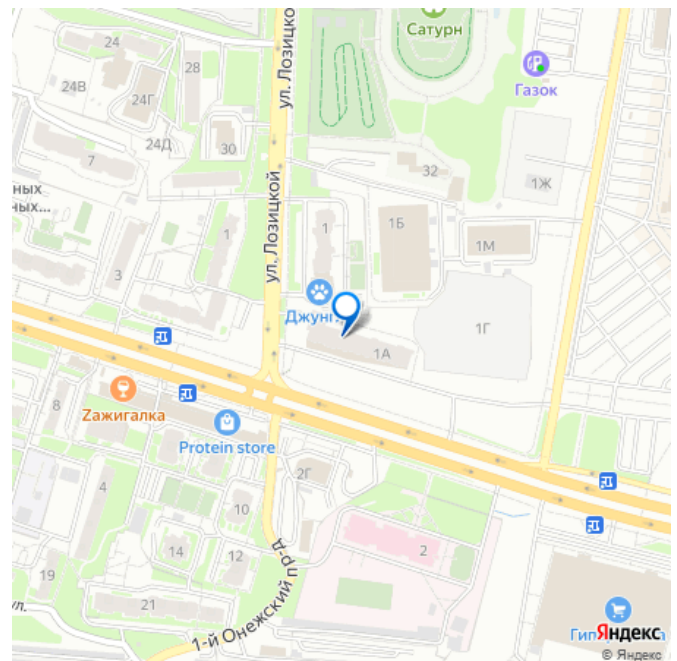
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1522668. Сдам в аренду коммерческое помещение свободного назначения площадью 172,1 кв.м., расположенное по ул. Лозицкой, 1А в ЖК «Гранд Парк» 1 линия, 1 этаж. Один из самых густонаселенных и оживленных районов города Пензы с перспективами развития жилой и коммерческой недвижимости. В шаговой доступности ТРК Коллаж, ТЦ Онежский, гипермаркет Лента и др. БЕЗ КОМИССИИ С АРЕНДАТОРА!!! Технические характеристики и преимущества: - свободная

для заметок



планировка; - 1 линия; - 1 этаж; - 2 отдельных
входа с возможностью подъезда для
разгрузки/погрузки; - витринные окна, с
торца остекление в пол - высота потолков 4
м.; - коммерческая вентиляция; - 2 сан.узла с
возможностью вывода дополнительных
мокрых точек; - электроэнергия 50 кВт; -
благоустроенная открытая территория; -
высоко интенсивный пешеходный и
автомобильный трафик; - коммунальные
платежи оплачиваются отдельно. Отличное
помещение для Вашего бизнеса в локации
деловой активности высокоразвитого района
города. Свяжитесь с нами сейчас, чтобы
узнать больше информации и организовать
просмотр!



