

Создано: 27.09.2025 в 14:43

Обновлено: 18.10.2025 в 19:02

<https://penza.move.ru/objects/9285274266>

Полина Симонова, Владис

79085305312

Пензенская область, Пенза,

Революционная улица, 34

320 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Революционная улица, 34

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Революционная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

181.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

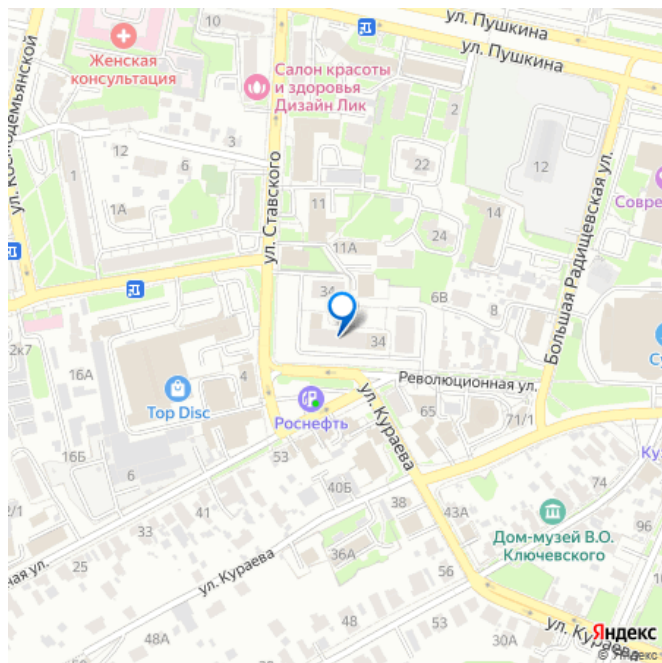
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1561158. Сдам в аренду коммерческое помещение свободного назначения формата street retail общей площадью 181,5 кв.м, расположенное по ул. Революционная, 34 в жилом комплексе бизнес-класса «Свобода». Возможна ступенчатая аренда! МКД сдан! 1 линия, локация центра города. ВЫСОКОинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Подходит под общепит. Возможна аренда части помещения. БЕЗ КОМИССИИ С АРЕНДАТОРА!!! Технические характеристики

для заметок



и преимущества: - Стилобатная конструкция
помещения. - 1 этаж. - 1 линия. - панорамное
остекление. - открытая планировка. - высота
потолков 3,2 м. - коммерческая вентиляция
под общепит. - электроэнергия 55 кВт. - 2
входных группы (возможно деление
площади). - благоустроенная территория. -
арендные каникулы. - коммунальные
платежи оплачиваются отдельно. Отличное
помещение для Вашего бизнеса в локации
деловой активности высокоразвитого района
города. С удовольствием ответим на все
интересующие вопросы!!! Все условия по
стоимости и арендным каникулам
обсуждаются индивидуально.



