

Создано: 19.11.2024 в 14:20

Обновлено: 30.10.2025 в 07:11

**Пензенская область, Заречный,
Комсомольская улица**

80 000 ₽

Пензенская область, Заречный, Комсомольская улица

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

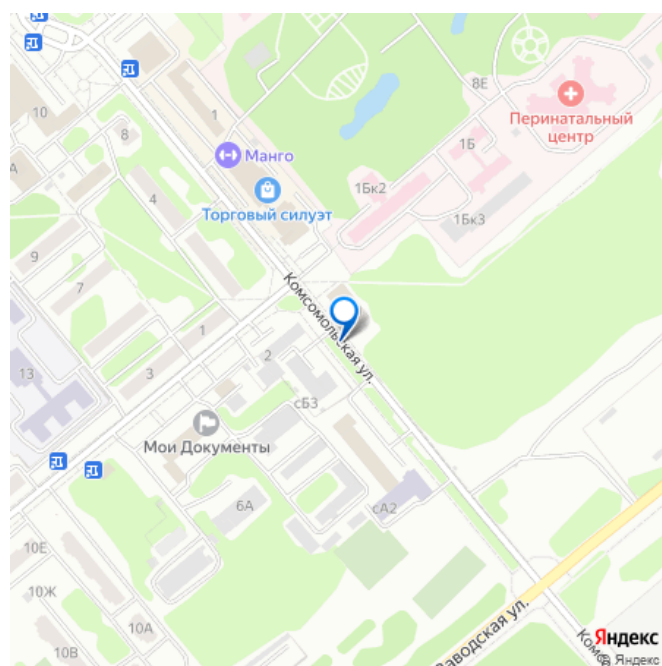
Описание

Сдаются 200 кв м торговой площади с хорошим ремонтом в трехэтажном ТЦ «Ряд» по адресу: г.Заречный ул Комсомольская, д. 10а ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Характеристики: - расположено в динамичном районе города с плотной жилой и коммерческой застройкой; - отдельный вход; -2 этаж; -все коммуникации; -индивидуальное отопление; -высота потолков 3м; -охранно пожарная сигнализация; -приточно вытяжная вентиляция; -удобные подъездные пути, большая парковка; -индивидуально отопление; -свободная планировка; -большое место для размещения наружной рекламы; -отдельный вход для погрузочно разгрузочных работ; -внутреннее и наружное

<https://penza.move.ru/objects/9266775580>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

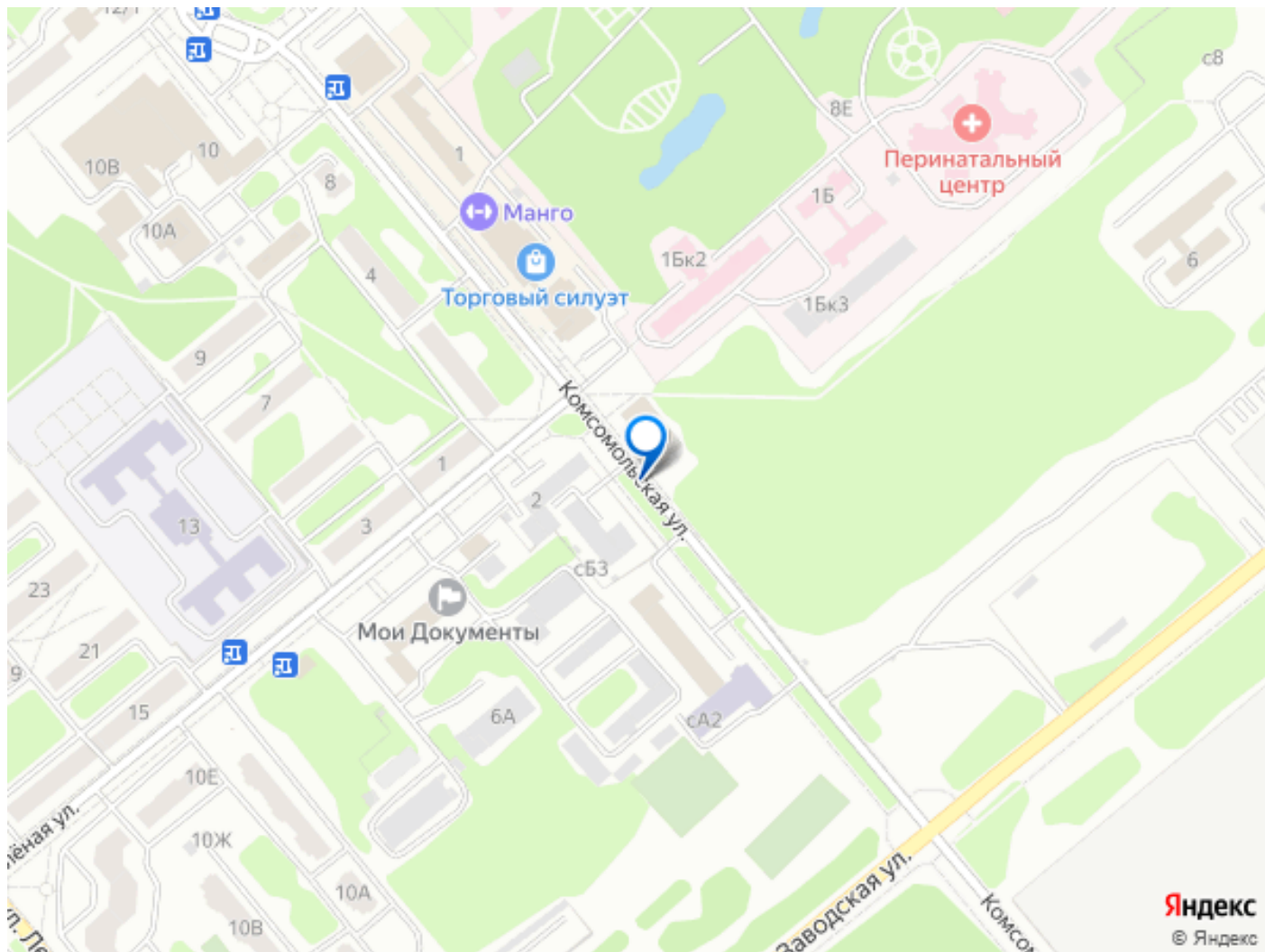
для заметок



видеонаблюдение. Высокий трафик, локация городского рынка, а также строящийся рядом большой ТЦ «Юбилейный», а также крупный сетевой ритейлер «Скидкино» создают особую эксклюзивность для розничной торговли. Возможно заключение долгосрочного договора аренды.

Привлекательная стоимость: 400 руб.кв.м. в месяц + КУ. Звоните нам прямо сейчас и мы предоставим Вам любую дополнительную информацию. ГАРАНТИРУЕМ БЕСПЛАТНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ С НАШЕЙ СТОРОНЫ. Арт. 19345416





Move.ru - вся недвижимость России