

Создано: 18.09.2025 в 08:30

Обновлено: 12.10.2025 в 14:25

<https://penza.move.ru/objects/9285047863>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,  
Регион Бизнес Недвижимость Пенза  
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, Ульяновская  
улица**

**20 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, Ульяновская улица

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ульяновская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

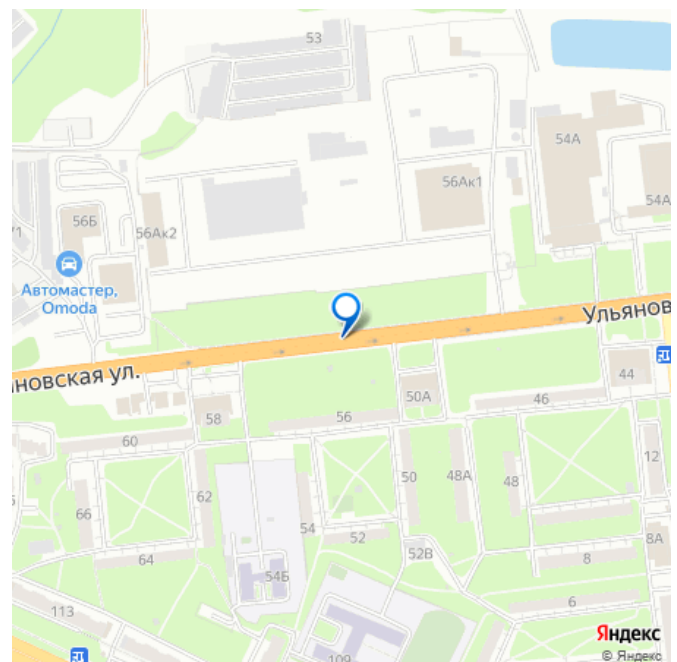
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

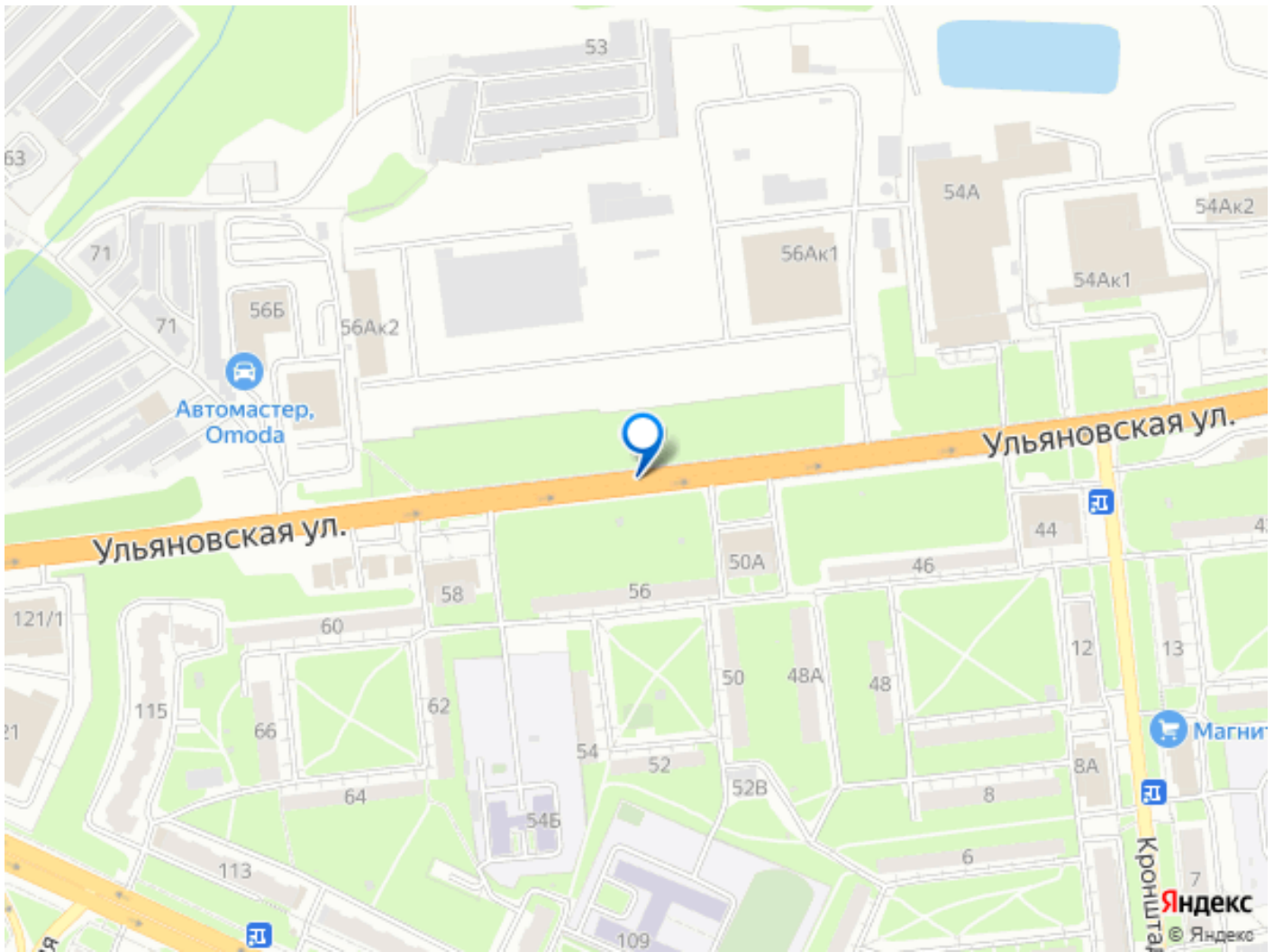
Сдаётся в аренду помещение площадью 20 кв.м в ТЦ Зима рядом с входом. Адрес: г. Пенза, Ульяновская, 23а. Высокая проходимость. Очень выгодное расположение, рядом крупные жилые массивы, выезд на трассу М5. Помещение отлично подойдёт под торговлю различными товарами. Есть место для заметной рекламы. Можно взять 10 кв.м. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ. Основные характеристики и преимущества помещения:  
-Можно взять 10 кв.м; - панорамное

для заметок



остекление; - находится в ТЦ в проходном месте ; - 1-я линия; - рядом продуктовый магазин,который увеличит поток людей; - Высокий пешеходный трафик; - парковка рядом; - Наличие всех коммуникаций; - Стоимость 1000 руб. за кв.м ,коммуналка включена. Успей, занять свое место с высокой проходимостью , которое будет точно приносить Вам доход. Выбирай лучшее, экономь время, звони прямо сейчас! Арт. 117096365





Move.ru - вся недвижимость России