

Иван Куимов, Центрис

79502304091

**Пензенская область, Пенза, улица
Калинина, 93**

25 200 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Калинина, 93

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

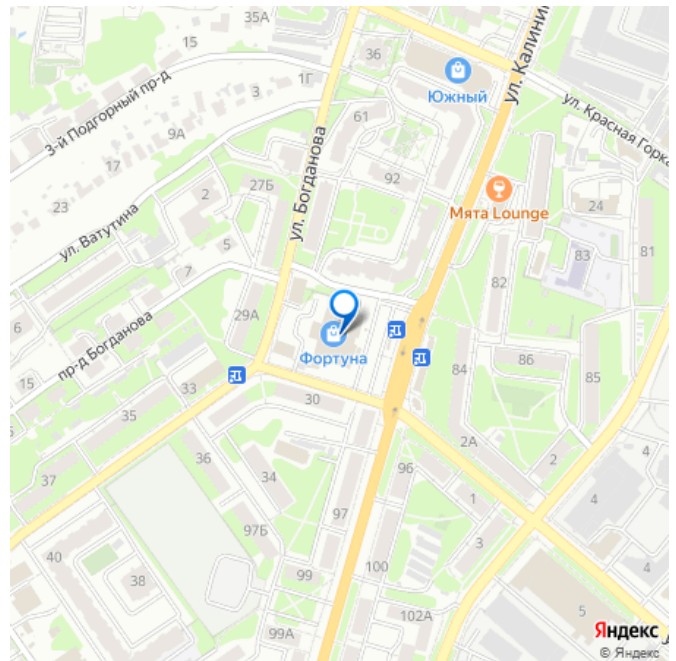
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

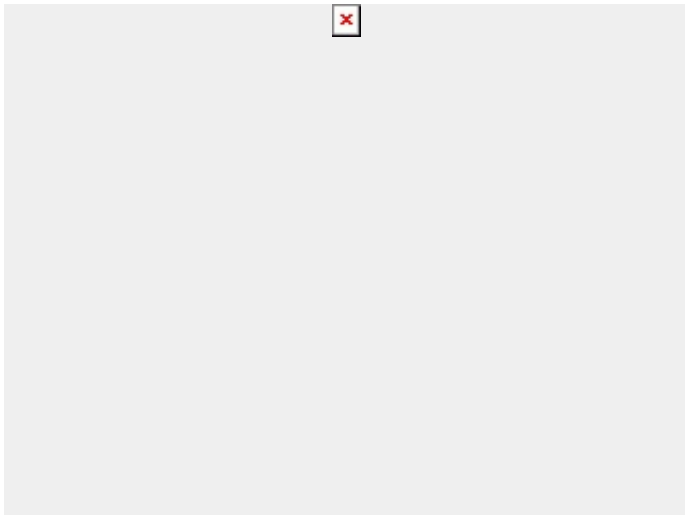
Описание

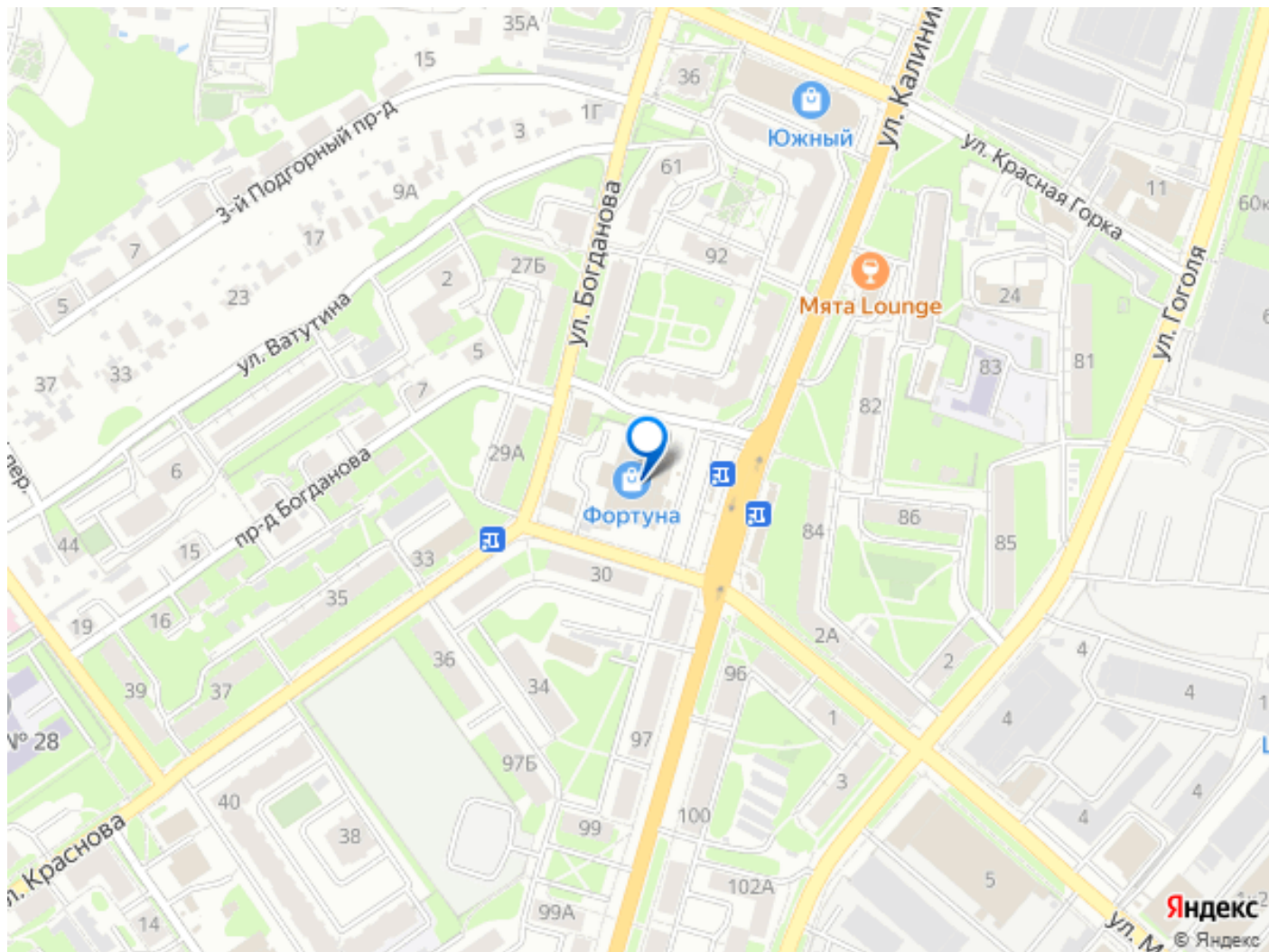
Сдаётся торговое помещение 21 м² в самом популярном ТЦ района! ???? Выгодное расположение в центре событий: Всего 10 минут до центра города удобная транспортная доступность Находится внутри крупнейшего ТЦ микрорайона гарантированный поток покупателей Рядом остановки общественного транспорта и удобные подъездные пути ????
Характеристики помещения: • Компактные 21 кв.м. идеальный формат для старта бизнеса • Готовые коммуникации для

для заметок



быстрого запуска • Общий туалет в здании (регулярная уборка) ???? Преимущества для вашего бизнеса: • Бесплатная открытая парковка для клиентов • Высокая проходимость благодаря расположению в ТЦ • Возможность размещения яркой вывески ???? Идеально подойдёт для: • Мини-магазинов (подарки, аксессуары, косметика) • Пунктов выдачи заказов (Wildberries, Ozon, СДЭК) • Небольших кафе и фуд-точек • Салонов услуг (ремонт телефонов, фотоуслуги) ???? Привлекательные условия аренды! Откройте свой бизнес в месте с готовым потоком клиентов! Номер объекта: #1/550063/14853





Move.ru - вся недвижимость России