

Создано: 30.04.2025 в 13:41

Обновлено: 20.10.2025 в 11:05

**Пензенская область, Заречный,
Комсомольская улица**

100 000 ₽

Пензенская область, Заречный, Комсомольская улица

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

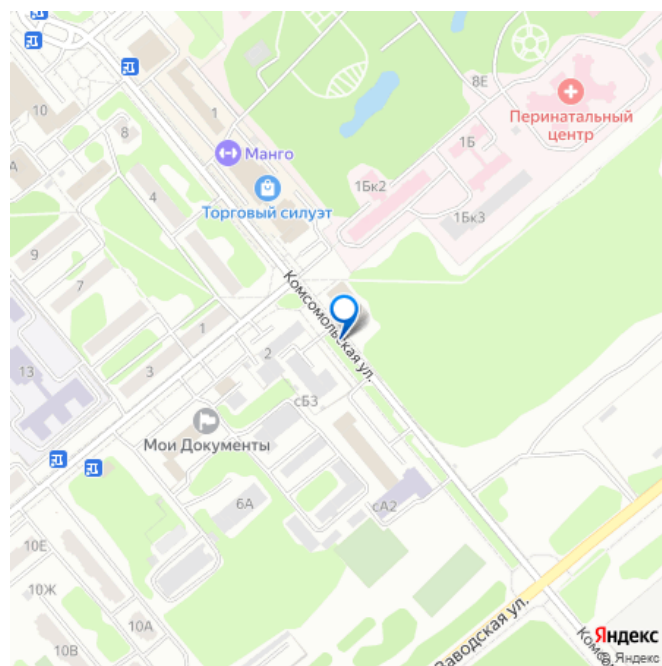
Описание

Сдаются 250 кв. м с полным оборудованием для общепита, с хорошим ремонтом и мебелью в ТЦ «Ряд» по адресу: г. Заречный ул. Комсомольская, д. 10а БЕЗ КОМИССИИ С АРЕНДАТОРА ! Характеристики: -расположено в динамичном районе города с плотной жилой и коммерческой застройкой; - отдельный вход; -2 этаж; -все коммуникации; -индивидуальное отопление; -высота потолков 3м; -охранно пожарная сигнализация; -приточная вытяжная вентиляция; -удобные подъездные пути, большая парковка; -индивидуально отопление, 2 кондиционера -большое место

<https://penza.move.ru/objects/9278291577>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



для размещения наружной рекламы; -
внутреннее и наружное видеонаблюдение.
Высокий трафик, отличная локация , ТЦ
«Юбилейный», а также крупный сетевой
ритейлер «Скидкино» создают особую
эксклюзивность для розничной торговли.
Возможно заключение долгосрочного
договора аренды. Привлекательная
стоимость: всего 400 руб. за кв. м. (с
оборудованием) в месяц + КУ. Возможность
присоединения банкетного зала 200 кв .м.
Звоните нам прямо сейчас и мы предоставим
Вам любую дополнительную информацию.
ГАРАНТИРУЕМ БЕСПЛАТНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ
СОПРОВОЖДЕНИЕ С НАШЕЙ СТОРОНЫ. Арт.
40721537



