

Создано: 30.05.2024 в 02:47

Обновлено: 21.10.2025 в 04:03

Пензенская область, Пенза,

Кронштадтская улица

200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Кронштадтская улица

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

319.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду помещение общей площадью 319,7 м², расположенное на 1 этаже девятиэтажного жилого дома. Адрес: г. Пенза, ул. Одесская д 2 Основные характеристики и преимущества объекта: - Выгодная локация в густонаселенном современном районе Арбеково рядом с парком Ульяновых; - В пешей доступности расположены: ЖК Новые сады, большое количество продуктовых магазинов, кондитерских, к пунктов выдачи заказов: OZON, WILDBERRIES; - Удобная транспортная развязка, в 3х минутах - остановки общественного транспорта; - 2 отдельных

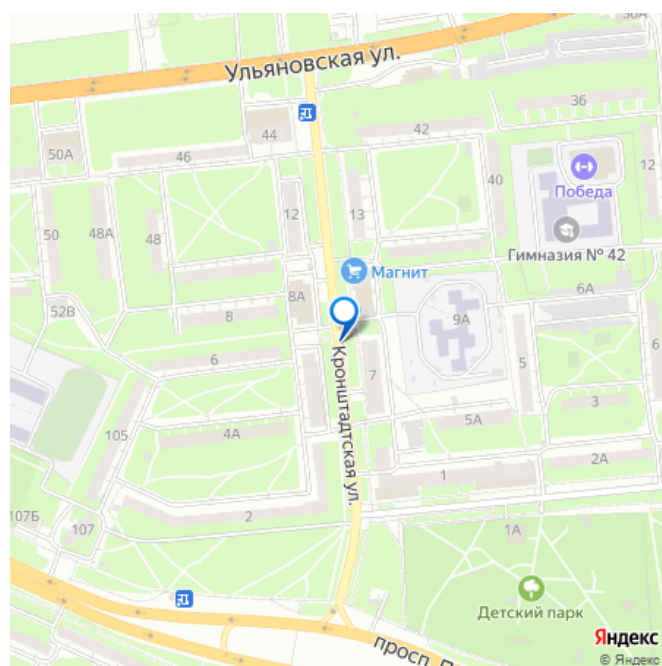
<https://penza.move.ru/objects/9254134364>

Регион Бизнес Недвижимость Пенза,

Регион Бизнес Недвижимость Пенза

79869354821

для заметок



входа с улицы. - Всегда есть парковочные места перед магазином; - Есть место для размещения заметной рекламной вывески. - Высота потолков 2,8 м; - Сплит-система, собственный санузел; - Доступ для арендатора 24/7; Помещение отлично подойдет под -магазин любой направленности -кафе -офис компании - обучающий центр -спортивный центр Помещение состоит из 2 зон: 1 этаж - 210,8 кв.м и сухой, отапливаемый подвал - 108,9 кв.м Без комиссии для арендатора! Стоимость ежемесячной арендной платы - 200000 руб., реальным арендаторам возможен торг. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Выбирайте лучшее, экономьте время, звоните прямо сейчас! Приглашаем на просмотр! Арт. 60723096



