

🕒 Создано: 06.08.2025 в 15:28

🔄 Обновлено: 12.10.2025 в 14:49

**Пензенская область, Пенза, улица
Ушакова**

100 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Ушакова

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[проезд Ушакова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

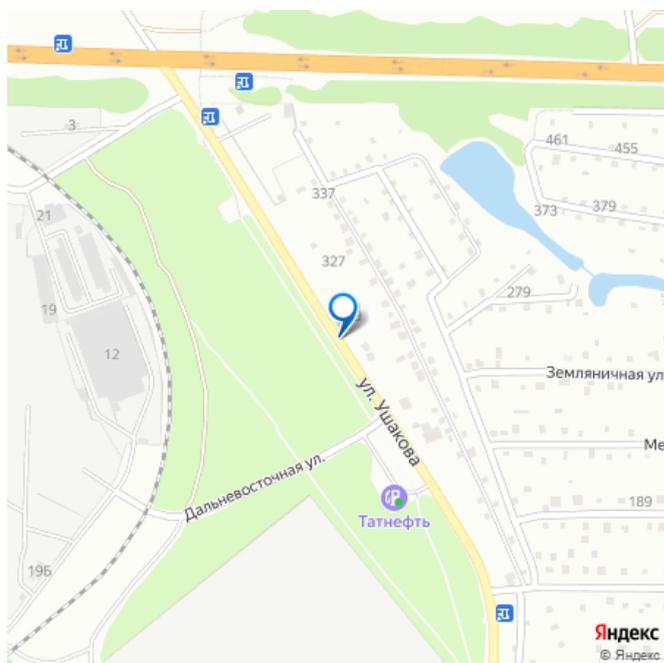
Описание

Сдается база у М5: 22 сот земли и 330 кв м склада на закрытой территории по адресу ул Ушакова 89. ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Основные характеристики и преимущества помещения: - Удобнейший выезд на федеральную трассу М5 (500 метров от трассы) - Удобное расположение; - Заезд большегрузных автомобилей; - Большой свободный земельный участок 2270 м ; - Вода и канализация: - Электрические мощности 70 кВт - Охраняемая территория; - Ворота под фуру; - Неотапливаемые и

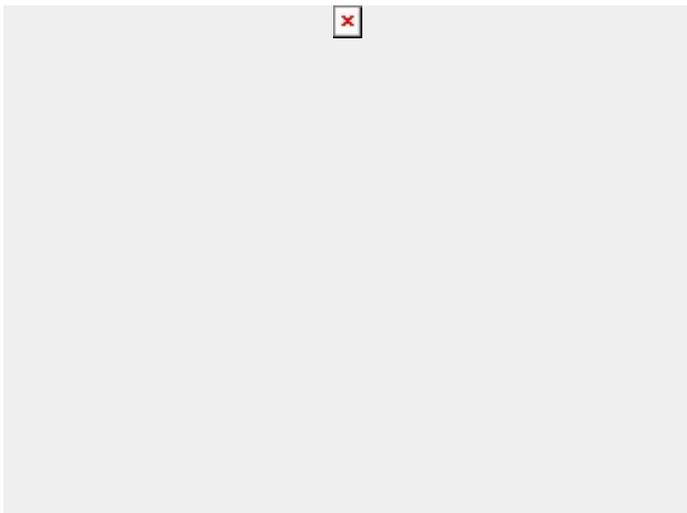
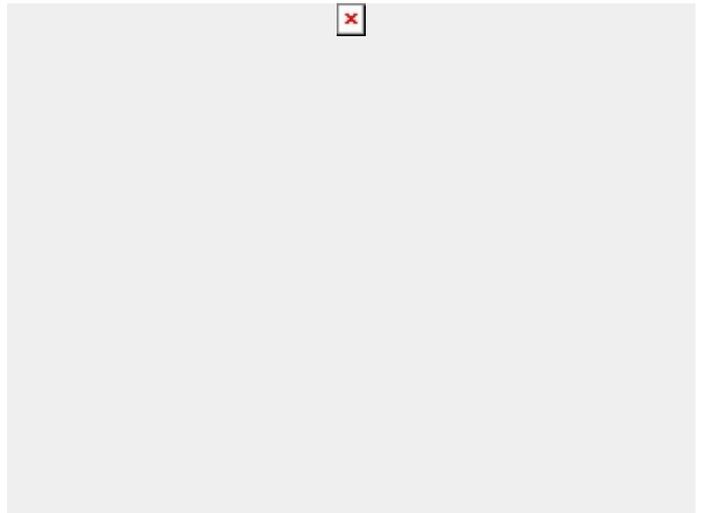
<https://penza.move.ru/objects/9283913214>

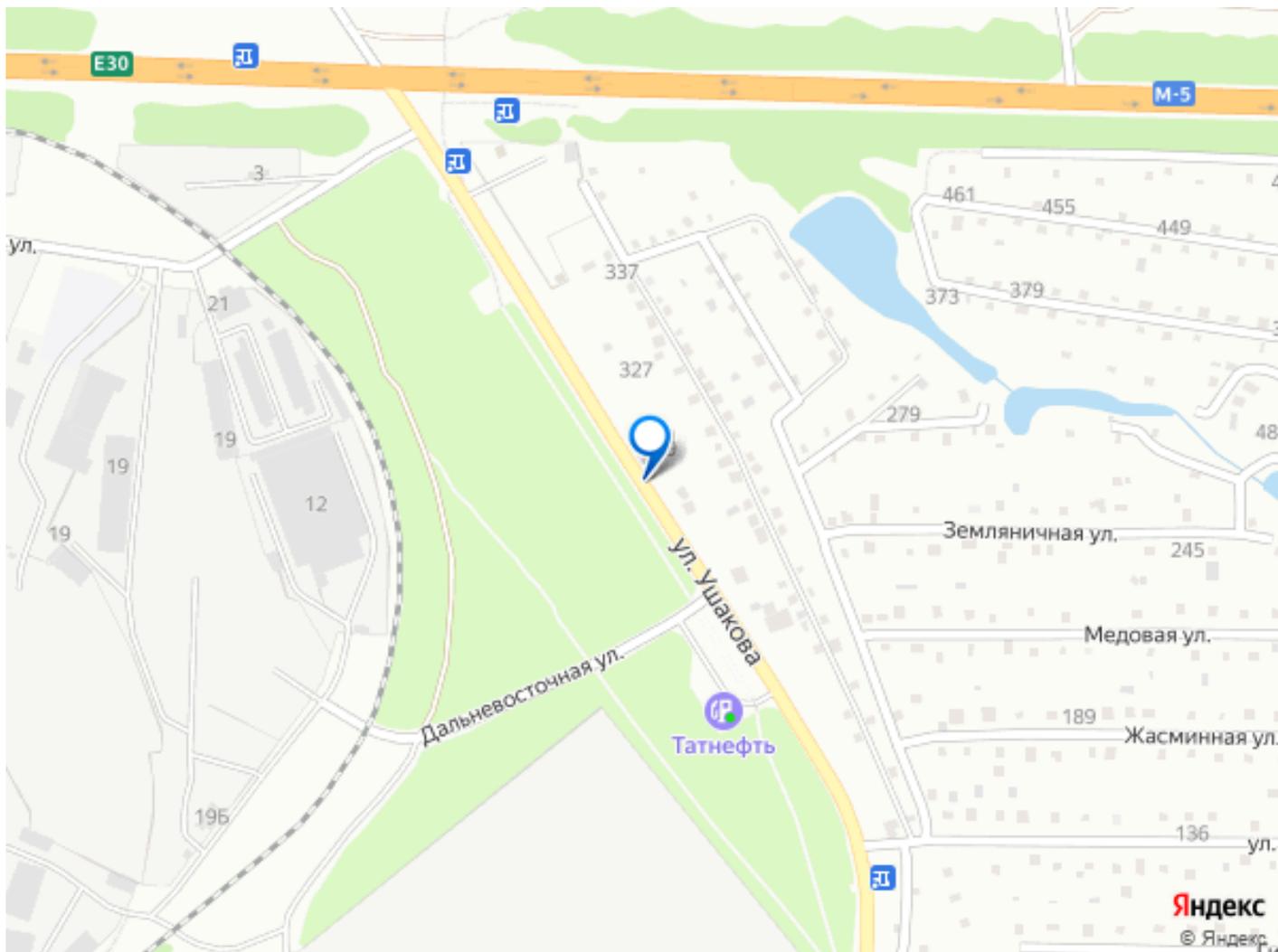
**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



отапливаемые помещения - 220 В и 380 В -
Все в собственности Выбери лучшее,
экономь время, звони прямо сейчас! Цена
100000 руб в месяц Арт. 19347766





Move.ru - вся недвижимость России