

🕒 Создано: 19.06.2025 в 14:39

Обновлено: 20.10.2025 в 13:20

<https://penza.move.ru/objects/9281520844>

Регион Бизнес Недвижимость Пенза,

Регион Бизнес Недвижимость Пенза

79869354821

Пензенская область, Пенза, улица

Суворова

91 750 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

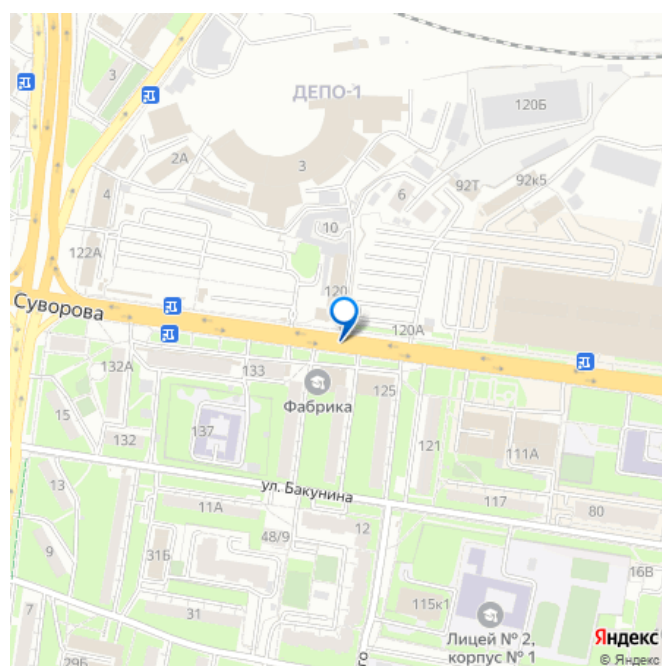
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду помещение, находящееся на 1 этаже в ТЦ Суворовский по адресу: ул.Суворова, д.144А. Около ТЦ расположена бесплатная наземная парковка для тех, кто приезжает на автомобиле. Остановки общественного транспорта находятся в 2 минутах ходьбы. В самом ТЦ и по соседству уже обосновались крупные банки, множество магазинов, аптеки. Внутри ТЦ есть имеется эскалатор, лифты грузовой и пассажирский, ресторан на 0 этаже, кафе, пиццерия. Все это делает его местоположение максимально

для заметок



привлекательным и удобным для посетителей и создает большой трафик.

Помещение оборудовано: - приточно-вытяжной вентиляцией; - кондиционером; - панорамным остеклением внутри магазина;

Павильон находится рядом с магазином

Летуаль, аптекой, офисами продаж

телефонов. Помещения возможно

использовать под: -торговлю -офис -ПВЗ и тд

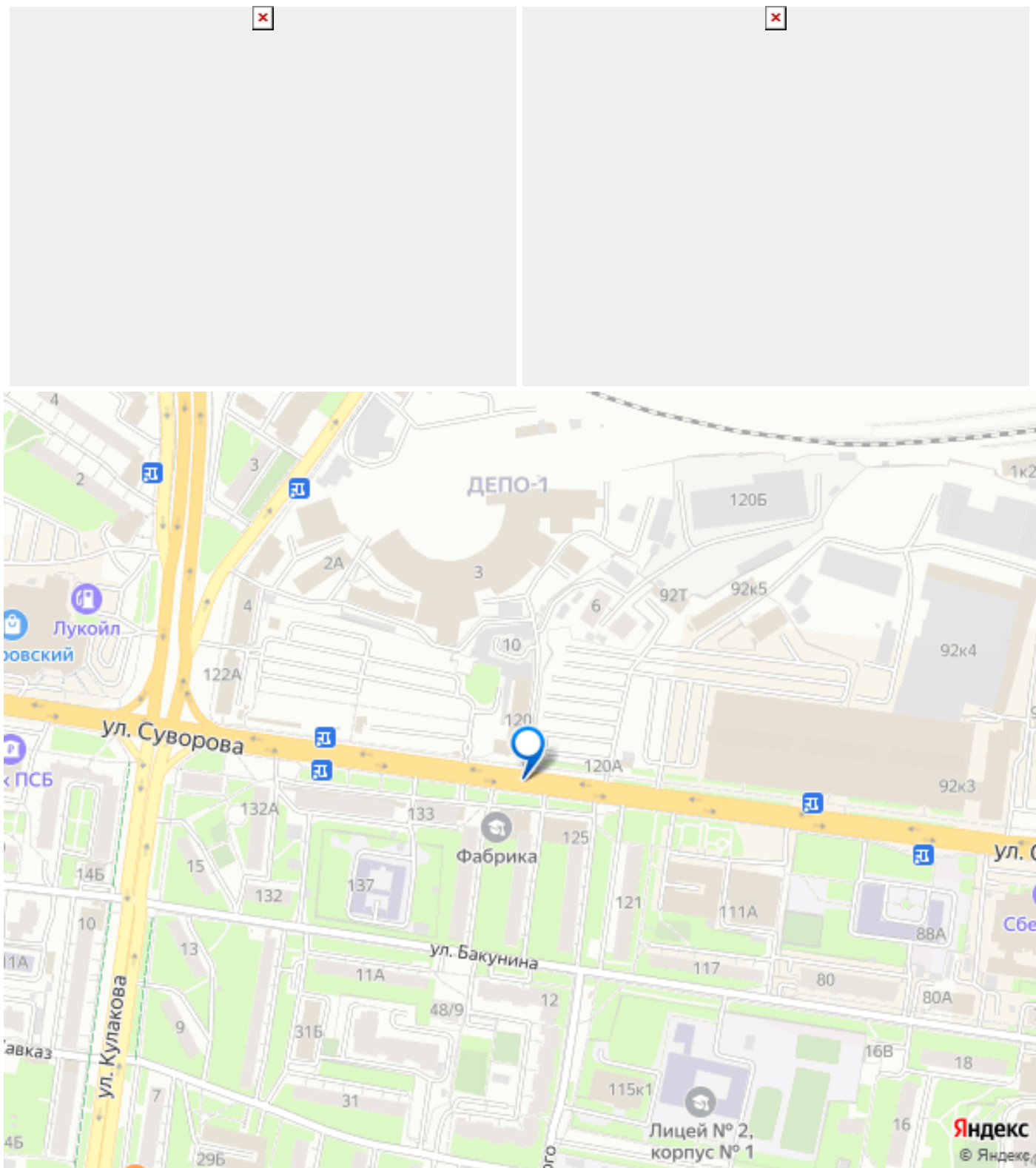
Высота потолков 2,6 м. Стоимость аренды

помещения 91750 руб за кв.м. +

коммунальные платежи. Выбирай лучшее,

звони прямо сейчас! Арт. 107970799





Move.ru - вся недвижимость России