

Создано: 15.09.2025 в 12:00

Обновлено: 21.10.2025 в 14:36

**Пензенская область, Кузнецк, улица
Московское шоссе**

264 000 ₽

Пензенская область, Кузнецк, улица Московское шоссе

Улица

[улица Московское шоссе](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

440 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

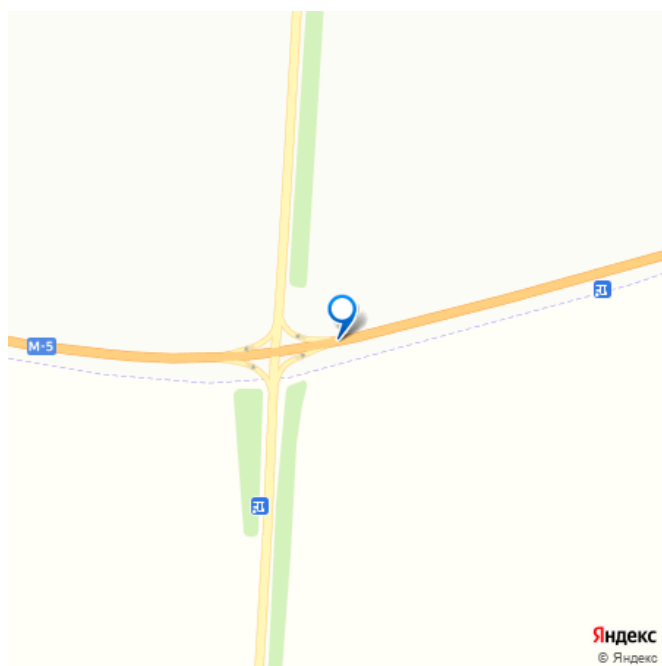
Описание

Предлагается в аренду помещение на трассе М5 в г. Кузнецк, Пензенская область, ул. Московское шоссе 57/1. Здание новое, построенное в 2024 году. Основные характеристики объекта: •Прямой доступ с М5, удобное сообщение с г. Кузнецк, высокий трафик; • Площадь: 440 м²; • Высота потолка: 4,5 м; • Год постройки: 2024; • Зоны загрузки/выгрузки: 2 ; • Покрытие территории: асфальт; •Электрическая мощность 40 кВт; •отопление - газовое; •канализация - септик; •вода, слив; •большие окна. В окружении помещения огромная асфальтированная площадка для стоянки

<https://penza.move.ru/objects/9284956173>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



транспорта и в соседнем здании
придорожный комплекс с гостиницей и
столовой. Возможности использования:
• Специализированный магазин (продукты,
запчасти и т.д.); • Придорожное кафе; •
Склад временного или длительного
хранения; • Производственные площадки;
Стоимость аренды в месяц 600 рублей за
кв.м. + коммунальные платежи Выбирай
лучшее, экономь время, звони прямо сейчас!
Арт. 116849714



