

Создано: 27.06.2025 в 15:36

Обновлено: 12.10.2025 в 15:23

**Пензенская область, Пенза, улица
Антонова**

38 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Антонова

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Антонова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

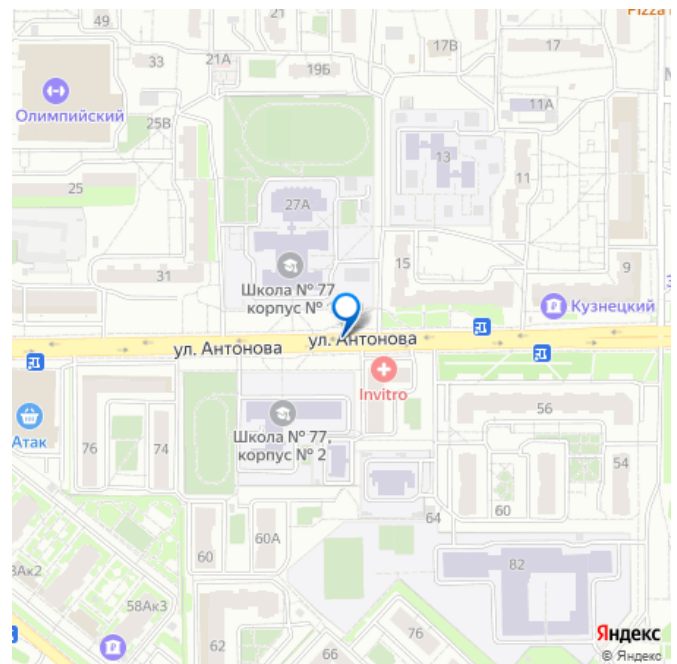
Описание

Предлагается в аренду торговая площадь 47,7 кв.м., второй зал на первом этаже ТЦ Виктория по адресу: г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Антонова д. 47. Идеально подойдет для офиса продаж специализированных товаров, сферы услуг, магазин непродовольственных товаров. В соседстве уже есть: магазин бытовой химии, ломбард, цветы и товары для сада, огорода, продуктовый магазин. Предыдущий арендатор установил перегородку и готов продать новому арендатору по договорной

<https://penza.move.ru/objects/9281981288>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



цене. ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ!

Основные характеристики и преимущества: -

расположен в самом динамичном районе

города с плотной жилой застройкой; -

высокий пешеходный и автомобильный

трафик; - рядом остановка общественного

транспорта; - удобные подъездные пути; -

зал правильной формы, высокий потолок,

есть два окна; - хороший ремонт, пол плитка,

потолок Армстронг, стены обои под покраску;

- наличие всех коммуникаций; - бесплатные

места для информационной вывески; -

стоимость аренды 38 000 в месяц +

коммунальные услуги. Выбирай лучшее,

экономь время, звони прямо сейчас! Арт.

19317166



