

Создано: 13.10.2025 в 12:26

Обновлено: 13.10.2025 в 13:00

**Пензенская область, Пенза, проезд  
Металлистов**

**200 000 ₺**

Пензенская область, Пенза, проезд Металлистов

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[проезд Металлистов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

481 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

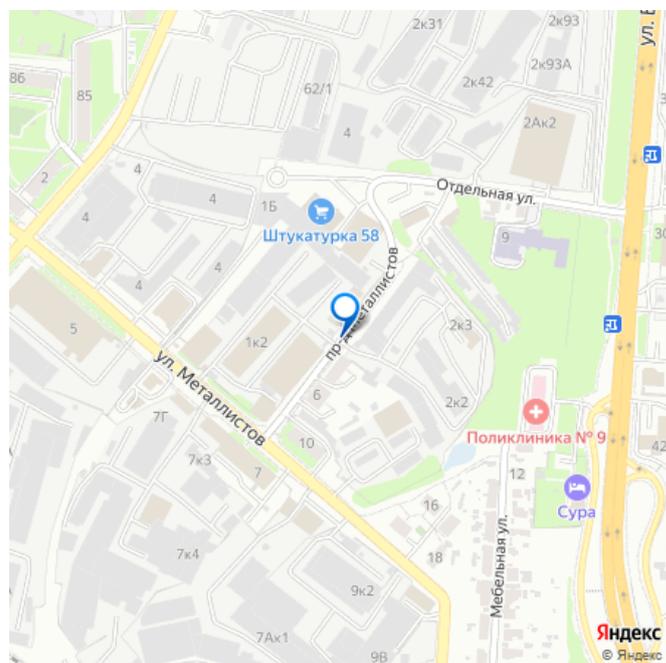
**Описание**

Сдается в аренду 2-х этажное здание , общей площадью 481.7 кв.м , по адресу проезд Металлистов 2. На 1- этаже располагается складская зона с двумя воротами. На втором этаже кабинеты с различной планировкой. На каждом этаже есть су . Удобный заезд для транспорта. Отлично подойдет под производство или торгово-складской деятельности. Основные характеристики и преимущества: -подъезд машин, большая парковка; -2 ворот высота 2.520 и 2.455 ; - высота потолка на 1 этаже в складской зоне

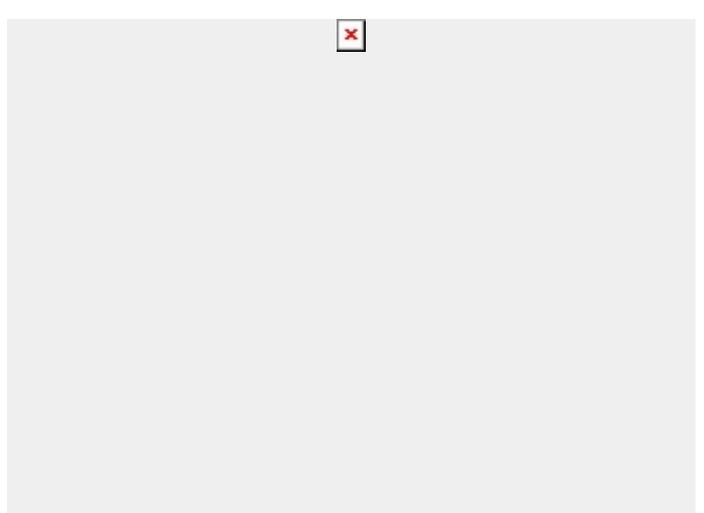
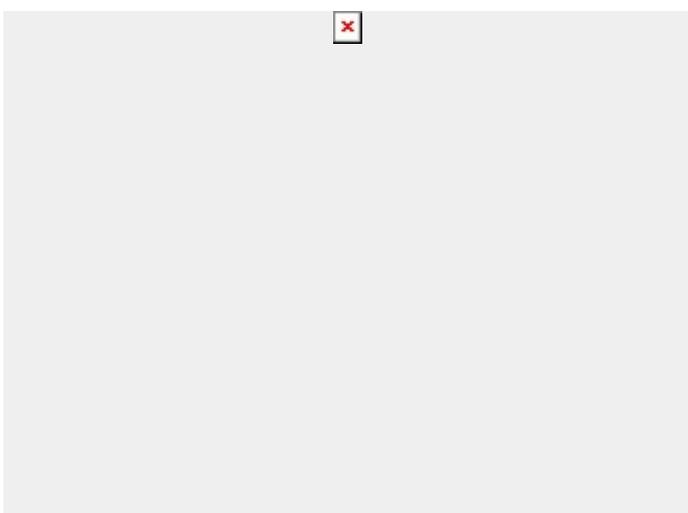
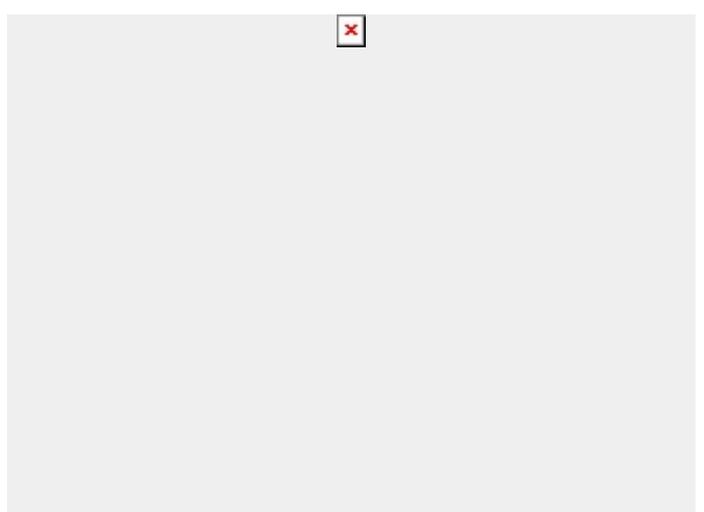
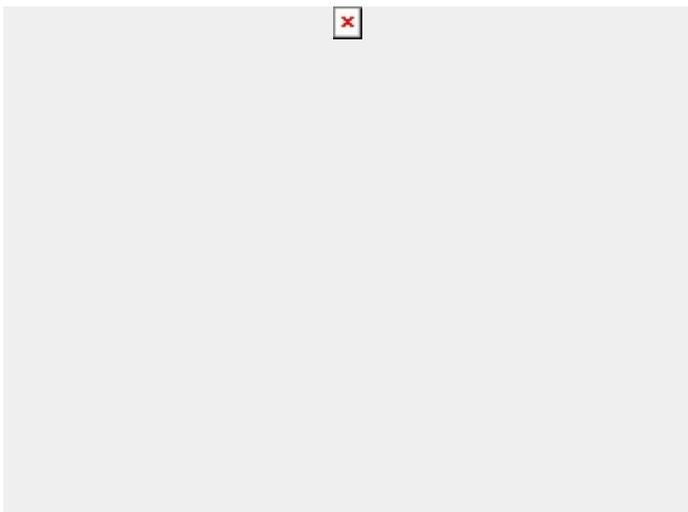
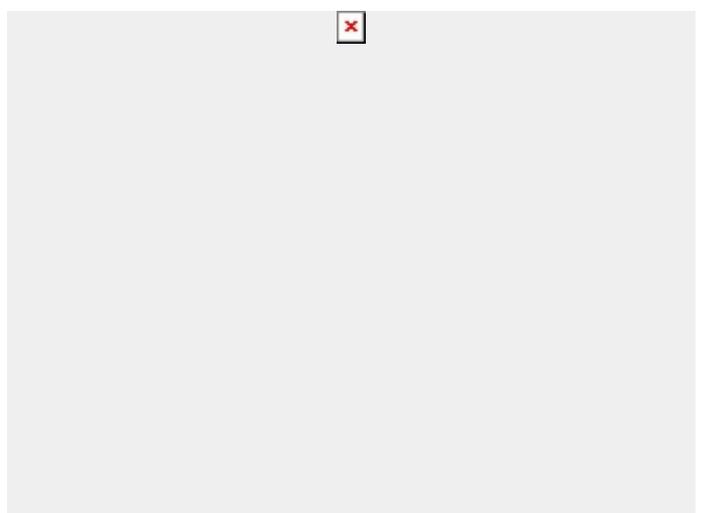
<https://penza.move.ru/objects/9285690168>

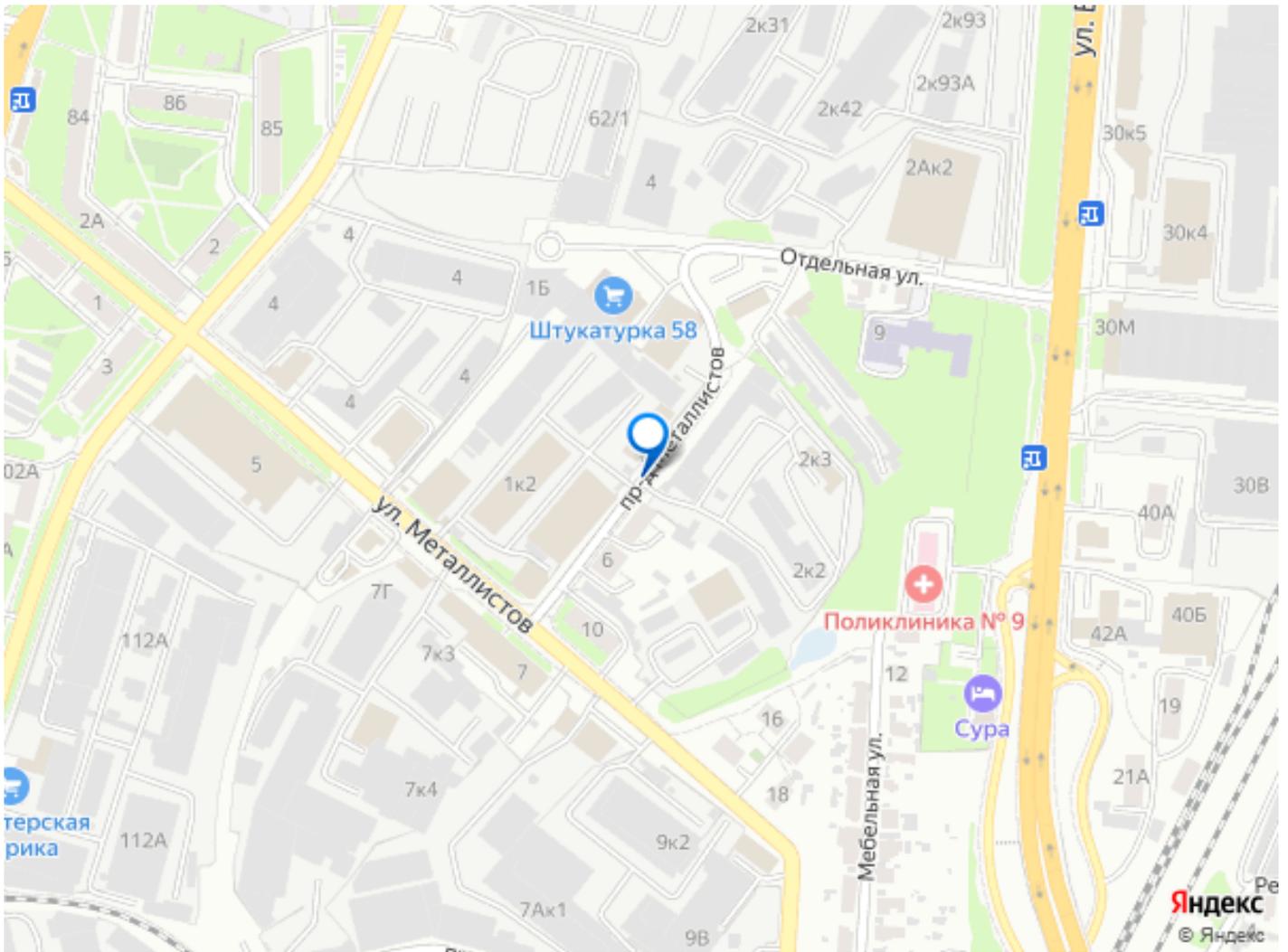
**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,  
Регион Бизнес Недвижимость Пенза  
79869354821**

для заметок



3.2 и 2.9. -два склада с отдельными воротами площадью 95.55 и 105.50 кв.м; -отличное месторасположение ; -есть отопление -2 санузела; -кабинетная планировка на 2 -ом этаже. цена 200 000 руб. плюс ком. услуги. Выбирай лучшее, звони прямо сейчас . Арт. 119224976





Move.ru - вся недвижимость России