

Создано: 03.10.2025 в 12:17

Обновлено: 29.10.2025 в 15:05

<https://penza.move.ru/objects/9285448337>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 65-летия Победы, 28к1

77 840 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 65-летия Победы, 28к1

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

55.6 м²

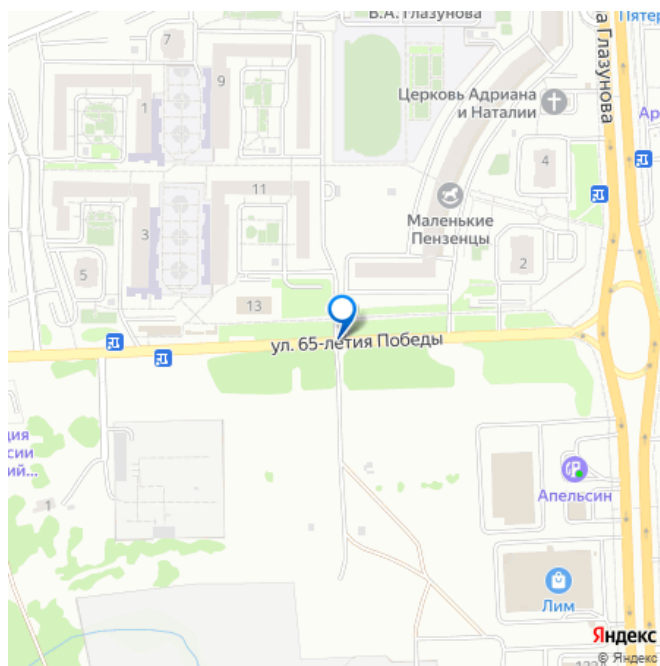
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение 55,6 м. в ЖК «Апгрейд». Адрес: г. Пенза, ул. 65-летия Победы, д. 28. От собственника, без комиссии! Помещение просматривается с первой линии, есть специальное место для информационной вывески, огромная парковка для удобства посетителей и жителей ЖК. Помещение прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: - медицинский или косметический салон; - развивающий детский

центр, репетиторский центр; - кофейня; -
специализированный магазин; - офис,
представительство компании; -офис продаж/
пункт выдачи заказов; Основные
характеристики и преимущества помещения:
- расположен в центре огромного жилого
массива; - 1 линия, 1 этаж жилого дома; -
рядом школы, детские сады; - высокий
пешеходный и автомобильный трафик; -
удобные подъездные пути; -уличная
парковка; - рядом остановка общественного
транспорта; - специальные места для
информационной вывески; -круглосуточный
доступ; - удобная планировка открытого
плана с окнами; - высота потолков 4 м; -
электрическая мощность 15 Квт; - наличие
всех коммуникаций. Стоимость всего 77 840
руб. + ком. услуги Не упустите возможность
создать успешный бизнес в процветающем
районе. Арт. 66821492



