

Создано: 20.09.2024 в 13:20

Обновлено: 26.10.2025 в 13:25

**Пензенская область, Пенза,
Коммунистическая улица**

50 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Коммунистическая улица

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

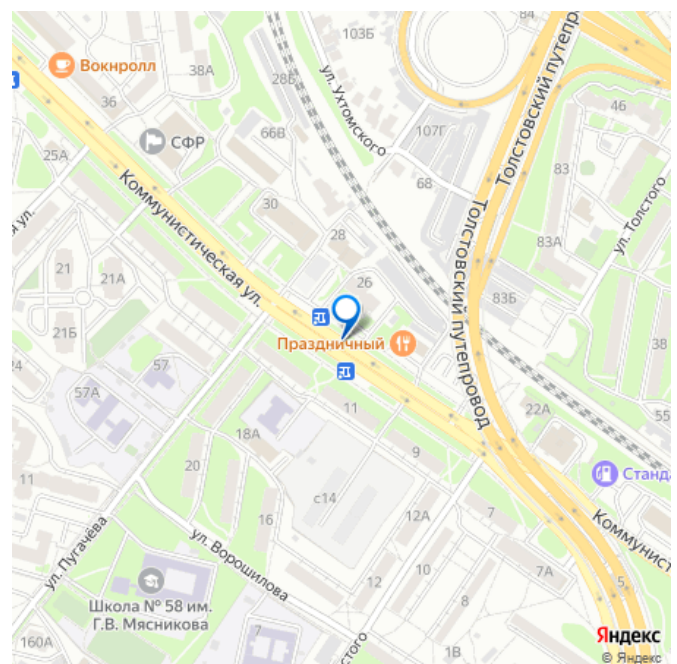
Описание

Сдается помещение с мокрой точкой площадью 65 кв.м. по адресу Коммунистическая, д.30. Планировка свободная. От собственника, без комиссии! Отличная локация между улицей Суворова и Проспектом Победы. Помещение оборудовано под бьюти сферу, можно расположить 7 рабочих мест парикмахеров и несколько мест мастеров маникюра, есть мойка, горячая и холодная вода (через бойлер), имеются места для обучения, сдается как с оборудованием так и без него; Подойдет также и под другие

<https://penza.move.ru/objects/9285446445>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



виды деятельности, кроме общепита;

Основные характеристики и преимущества

помещения: - расположен в деловой части

города; - 1 линия, 1 этаж административного

здания; - высокий пешеходный и

автомобильный трафик, уличная парковка

для автомобилей; - удобные подъездные

пути, рядом остановка общественного

транспорта; - информационный указатель

при входе; - высота потолков 3,4 м; -

электрическая мощность 10 Квт; -в

помещении имеется мокрая точка; - охранный

и пожарный сигнализации; -доступ 24/7 для

арендатора: -охраняется; Стоимость 50 000

руб. в месяц Выбирай лучшее, звони прямо

сейчас! Арт. 74212980



