

Создано: 26.08.2025 в 17:57

Обновлено: 27.10.2025 в 16:47

<https://penza.move.ru/objects/9284984564>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, Московская
улица**

475 300 ₽

Пензенская область, Пенза, Московская улица

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

679.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

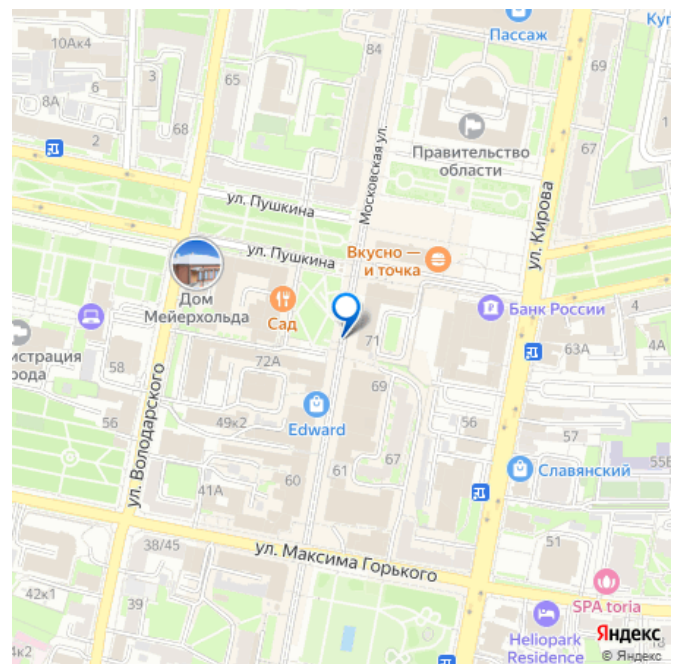
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещение в самом центре города, общей площадью 679.4 кв.м, в ТЦ «Московский», по адресу: г. Пенза, ул. Московская, д. 65А, 3 этаж. Расположен ТЦ в самом центре деловой активности! Отличная локация в районе Фонтанной площади, рядом с Росбанком, множеством кафе и торговым центром «Арбат» . Большое количество огромных окон делает помещение очень светлым, в дневное время комфортно работать без искусственного освещения. Центральная остановка общественного

для заметок



транспорта в 5 минутах ходьбы. Помещение прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: под офис крупной компании , детский центр, для программистов, офиса банка ,кол. центра и др. Основные характеристики и преимущества помещения: -1 линия ; -Центр города; -Высокие потолки; стены покрашены в нейтральный цвет , на полу керамогранит; - Высокие электрические мощности - 100кВт; Много окон большого размера ,это делает помещение максимально светлым; - Установлена пожарная сигнализация; - Система кондиционирования; -Приточно-вытяжная система вентиляции; -Пожарная сигнализация; - 2 грузовых лифта; - Круглосуточный доступ; -отдельные су ; Стоимость 475 300р. (700р/1кв.м.) + коммунальные платежи. Выбирай лучшее ,звони прямо сейчас. Арт. 103710036



