

🕒 Создано: 05.08.2025 в 16:51

Обновлено: 17.10.2025 в 10:53

**Пензенская область, Пенза, Ладожская  
улица, 9**

**33 500 ₽**

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 9

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ладожская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

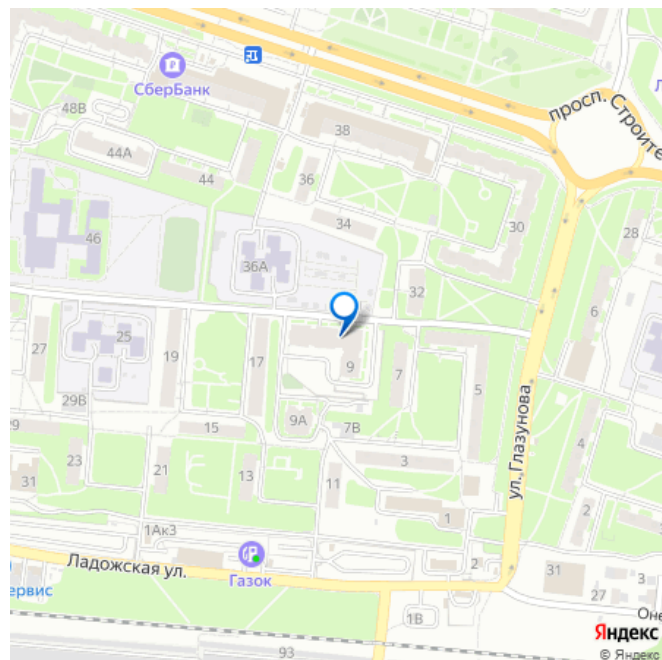
**Описание**

Сдаётся в аренду престижное помещение общей площадью 67 кв.м. на 1 этаже с отдельным входом и круглосуточным доступом по адресу: г. Пенза, ладожская 9. Помещение прекрасно подойдёт под любую форму деятельности. первые 2 месяца 500 руб м2 со второго 800 руб м2 рассматриваем все варианты аренды. Рядом банки, продуктовые магазины, бизнес-центр остановки общественного транспорта, парковка. Основные характеристики и преимущества помещения: -

<https://penza.move.ru/objects/9283882817>

**Самолет Плюс Пенза. Отдел  
коммерции, Самолет Плюс Пенза.  
Отдел коммерции  
79869403316**

для заметок



густонаселенный, спальный район с хорошо развитой инфраструктурой и плотной жилой застройкой, - просторный зал 2 мокрые точки - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - круглосуточный доступ для арендатора; - холодная и горячая вода на этаже; - наличие всех коммуникаций, пожарно-охранная сигнализация; - возможна рекламная вывеска и навигация для клиентов; -возможен ремонт в счет аренды Буду рад ответить на все интересующие вопросы!! Арт. 111657954



