

Создано: 01.10.2024 в 15:41

Обновлено: 20.10.2025 в 11:01

<https://penza.move.ru/objects/9263574065>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица
Суворова**

76 120 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

69.2 м²

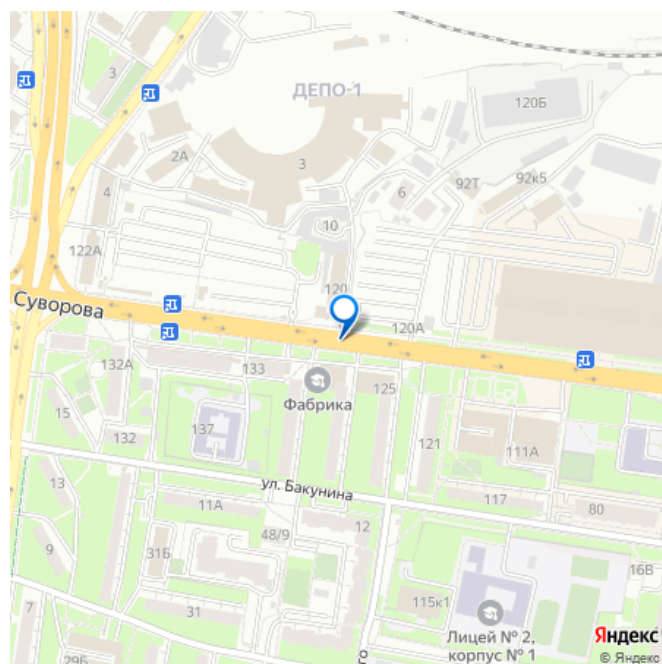
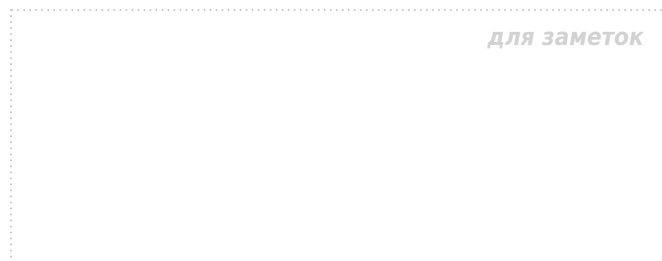
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду помещение площадью 69,2 кв.м., находящееся в ТЦ Суворовский по адресу: ул.Суворова, д.144А (напротив входа в кинотеатр и Детский мир). Около ТЦ расположена бесплатная наземная парковка для тех, кто приезжает на автомобиле. Остановки общественного транспорта находятся в 2 минутах ходьбы. В самом ТЦ и по соседству уже обосновались крупные банки, множество магазинов, аптеки. Внутри ТЦ есть ресторан на 0 этаже и пиццерия. Все это делает его местоположение максимально

привлекательным и удобным для посетителей и создает большой трафик. Помещение оборудовано: - приточно-вытяжной вентиляцией, сплит-система; - помещение находится на трафике - напротив вход в кинотеатр Суворовский и Детский мир, за этим помещением находится зона фитнеса и танцев. Помещения возможно использовать под: -торговлю, -представительство компании, -выставочный павильон, Высота потолков 2,6 м. Панорамное остекление на входе в помещение позволяет разместить рекламную вывеску Возможная рекламная вывеска на фасаде ТЦ. Стоимость аренды помещения 76120 руб. в месяц + коммунальные платежи. Выбирай лучшее, звони прямо сейчас! Арт. 74774378



