

Создано: 06.06.2025 в 11:12

Обновлено: 28.10.2025 в 13:09

**Пензенская область, Пенза, улица
Баталина, 31**

75 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 31

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

74.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

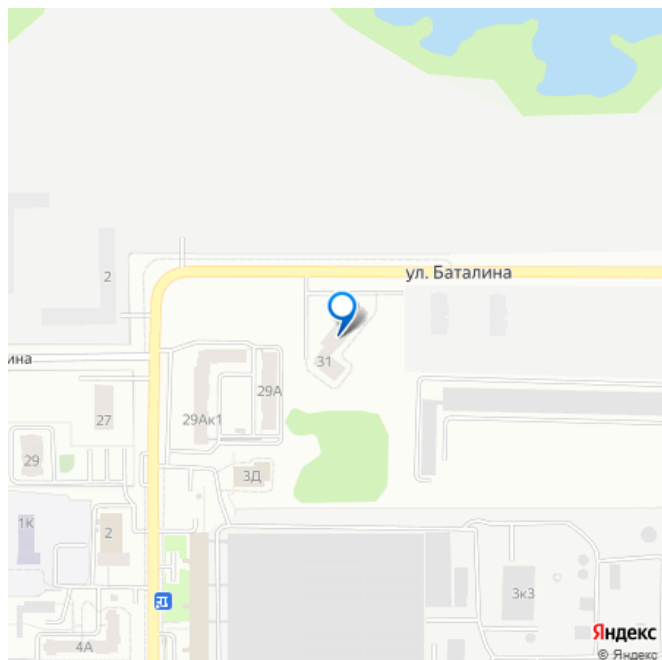
Описание

Аренда нежилого помещения в жилом доме в площадью 74,6 кв. м. Адрес: ул. Баталина Дом 31. Размещен с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Перед входом открытая детская площадка . Рядом остановка общественного транспорта. Помещение окружено сетевыми арендаторами..При необходимости возможна перепланировка. -централизованные коммуникации; -Два сан. узла (для посетителей и персонала). На территории жилого комплекса застройщик не просто возводит жилые дома, но и продумывает всю инфраструктуру микрорайона:

<https://penza.move.ru/objects/9281549189>

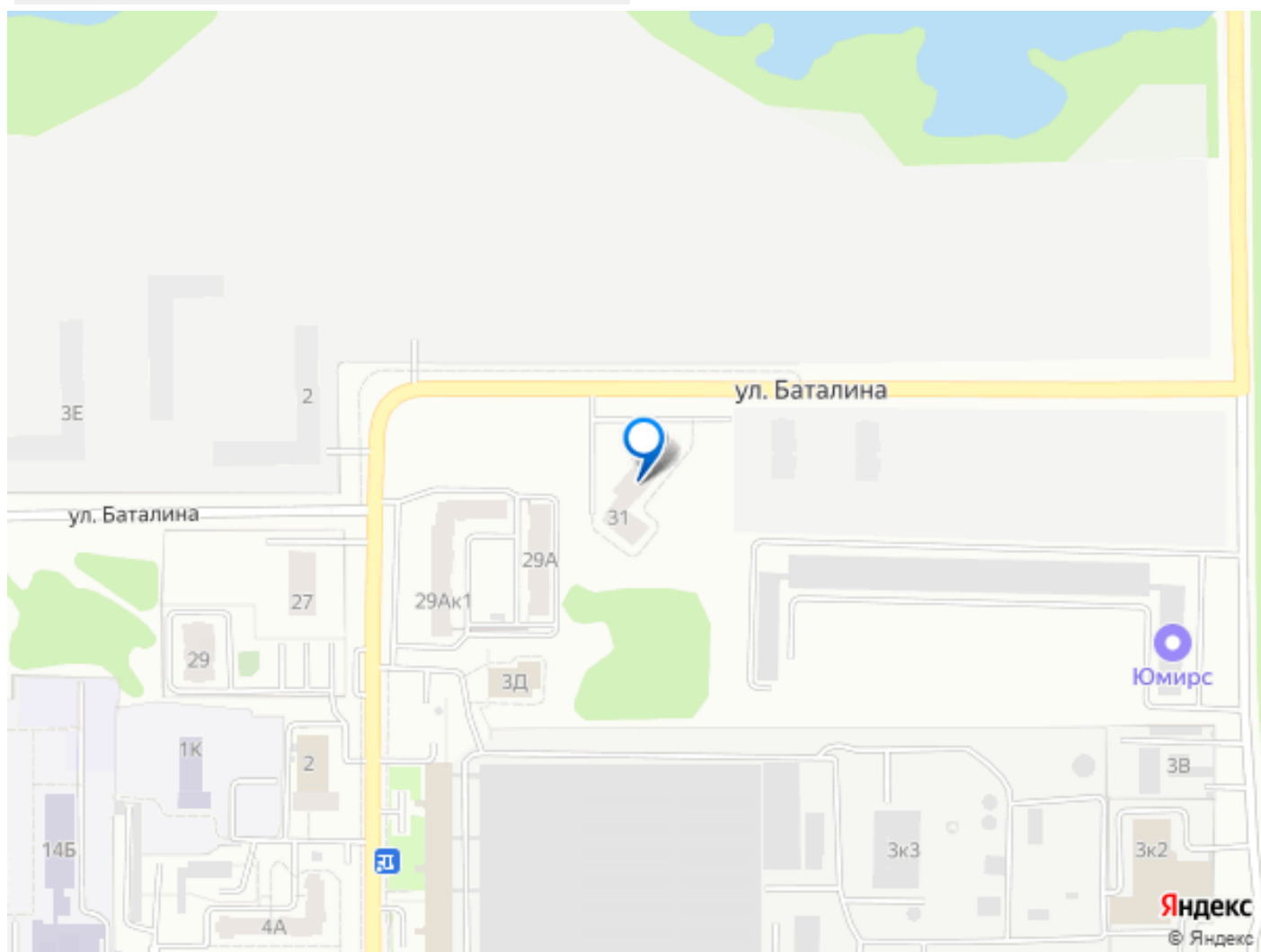
**Самолет Плюс Пенза. Отдел
коммерции, Самолет Плюс Пенза.
Отдел коммерции
79869403316**

для заметок



благоустройство дворов, парков, скверов,
строительство школ, детских садов,
спортивных и торговых объектов. Помещение
подойдет под любую деятельность По всем
вопросам буду рад проконсультировать . Арт.
106764816





Move.ru - вся недвижимость России