

Создано: 09.06.2025 в 16:46

Обновлено: 20.10.2025 в 10:40

<https://penza.move.ru/objects/9281000457>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза**

79869354821

**Пензенская область, Пенза, улица
Минская**

65 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Минская

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

75.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

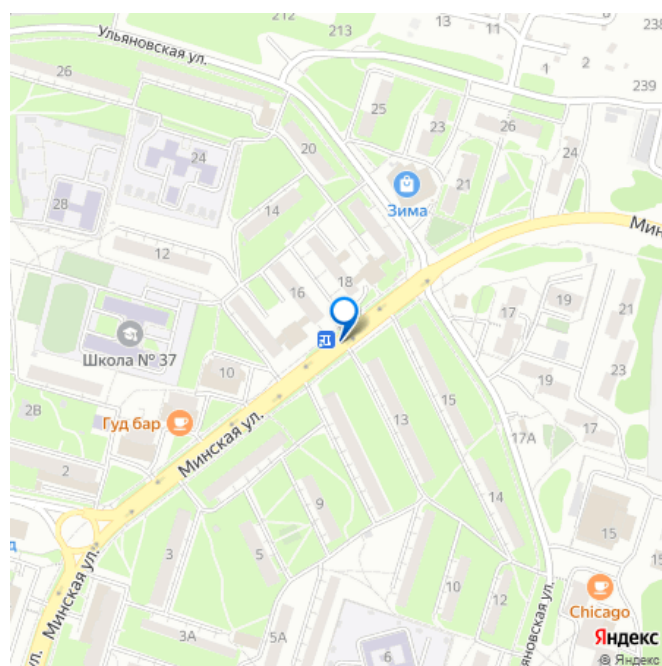
Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение 75,6 кв.м. в Арбеково по адресу: ул. Минская, д.2. От собственника, без комиссии!

Помещение просматривается с первой линии, есть специальное место для информационной вывески, парковка для удобства посетителей и жителей ЖК.

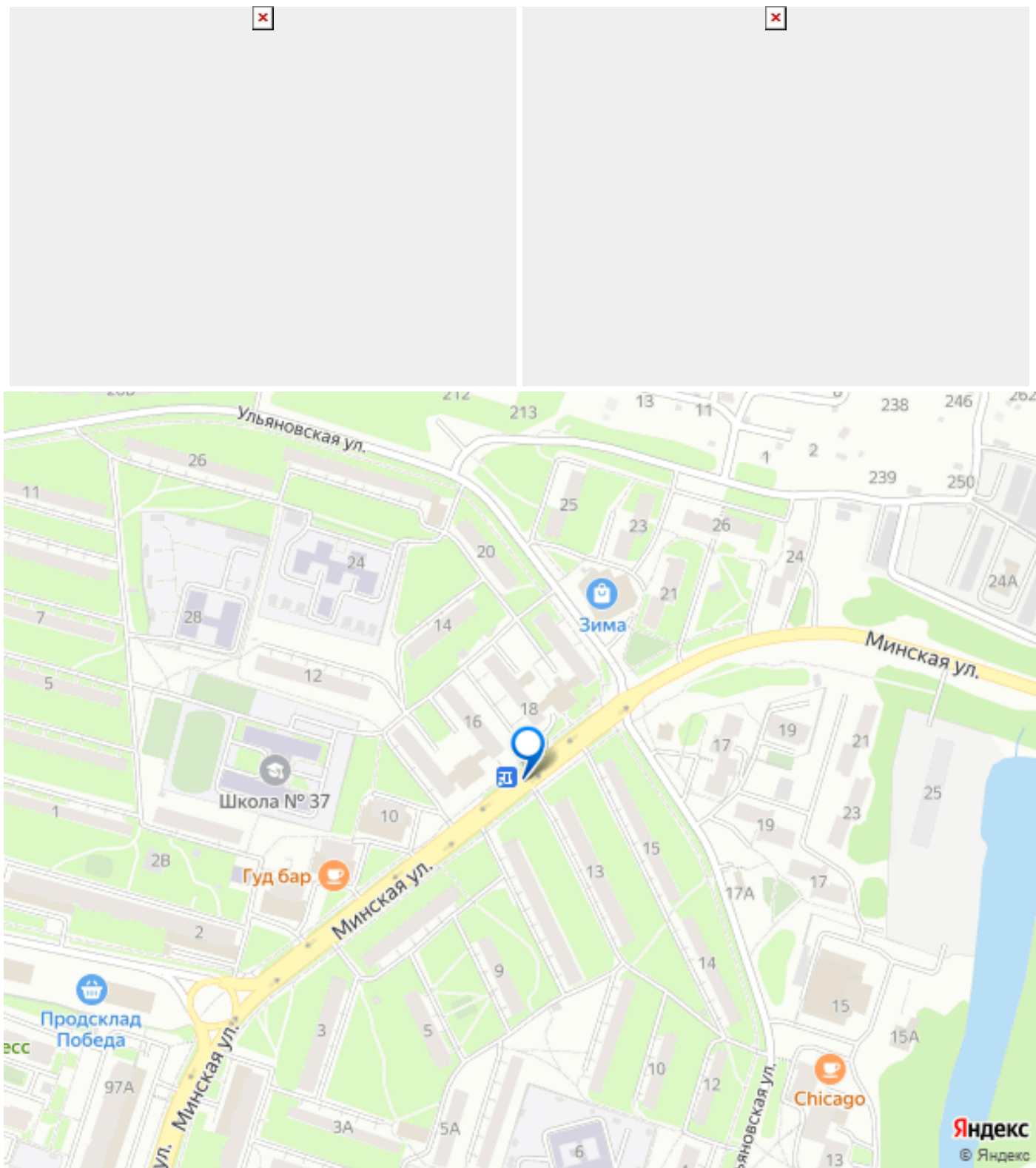
Помещение прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: - медицинский или косметический салон; - развивающий детский центр, репетиторский центр; - специализированный магазин; - офис,

для заметок



представительство компании; -офис продаж/
пункт выдачи заказов; Основные
характеристики и преимущества помещения:
- расположен в центре огромного жилого
массива; - 1 линия, 1 этаж жилого дома; -
высокий пешеходный и автомобильный
трафик; - удобные подъездные пути; -
уличная парковка; - рядом остановка
общественного транспорта; - специальные
места для информационной вывески; -
круглосуточный доступ; - удобная
планировка открытого плана с окнами; -
высота потолков 3,3 м; -электрическая
мощность 15 Квт; - наличие всех
коммуникаций. Стоимость всего 65 000руб. +
ком. услуги Арт. 107220808





Move.ru - вся недвижимость России