

🕒 Создано: 25.05.2025 в 10:20

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 13:28

**Пензенская область, Пенза, Окружная
улица, 17**

530 390 ₺

Пензенская область, Пенза, Окружная улица, 17

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Окружная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

757.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищите помещение для развития действующего или открытия нового бизнеса!? Тогда для вас прибыльное помещение по цене ниже рынка! Сдаётся в аренду помещение общей площадью 757 кв.м. на 2 этаже отдельно стоящего здания с круглосуточным доступом по адресу: г. Пенза, Окружная Помещение прекрасно подойдёт для любой формы деятельности, не зависимо от вашего бизнеса. Рядом банки, продуктовые магазины, бизнес-центр остановки общественного транспорта,

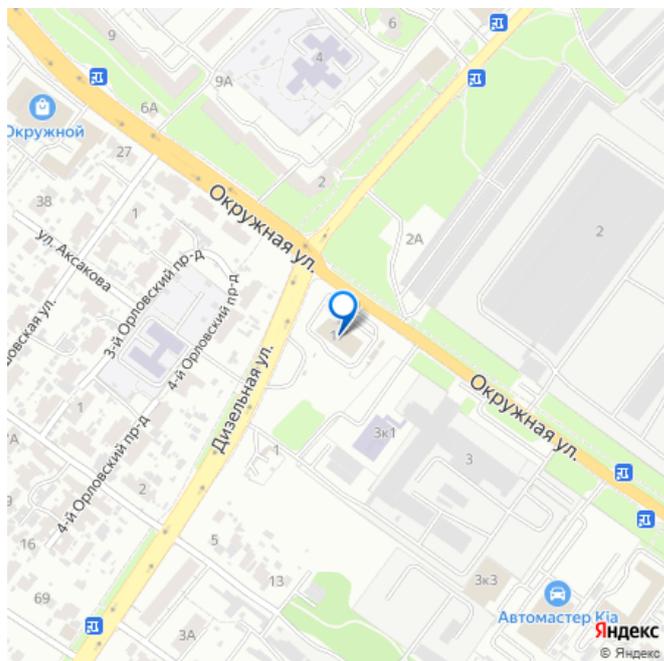
<https://penza.move.ru/objects/9281549190>

Ольга Тельнова, Самолет Плюс Пенза.

Отдел коммерции

79869403316

для заметок



парковка. Основные характеристики и преимущества помещения: - густонаселенный, спальный район с хорошо развитой инфраструктурой и плотной жилой застройкой, - 1-я линия, главный вход, отдельный проход на 2 этаж, лифт; - просторный зал +доп. помещение с ремонтом; - высокий пешеходный и автомобильный трафик, наличие стоянки ; - круглосуточный доступ для арендатора; - холодная и горячая вода на этаже; - наличие всех коммуникаций, пожарно-охранная сигнализация; - место для вашей рекламы на фасаде и навигация для клиентов; Звоните, чтоб обсудить условия! Арт. 105550593



