

Создано: 20.05.2025 в 15:35

Обновлено: 26.10.2025 в 12:51

<https://penza.move.ru/objects/9279768563>

Светлана Борисова, Владис

79085305312

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 32

74 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 32

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

78.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



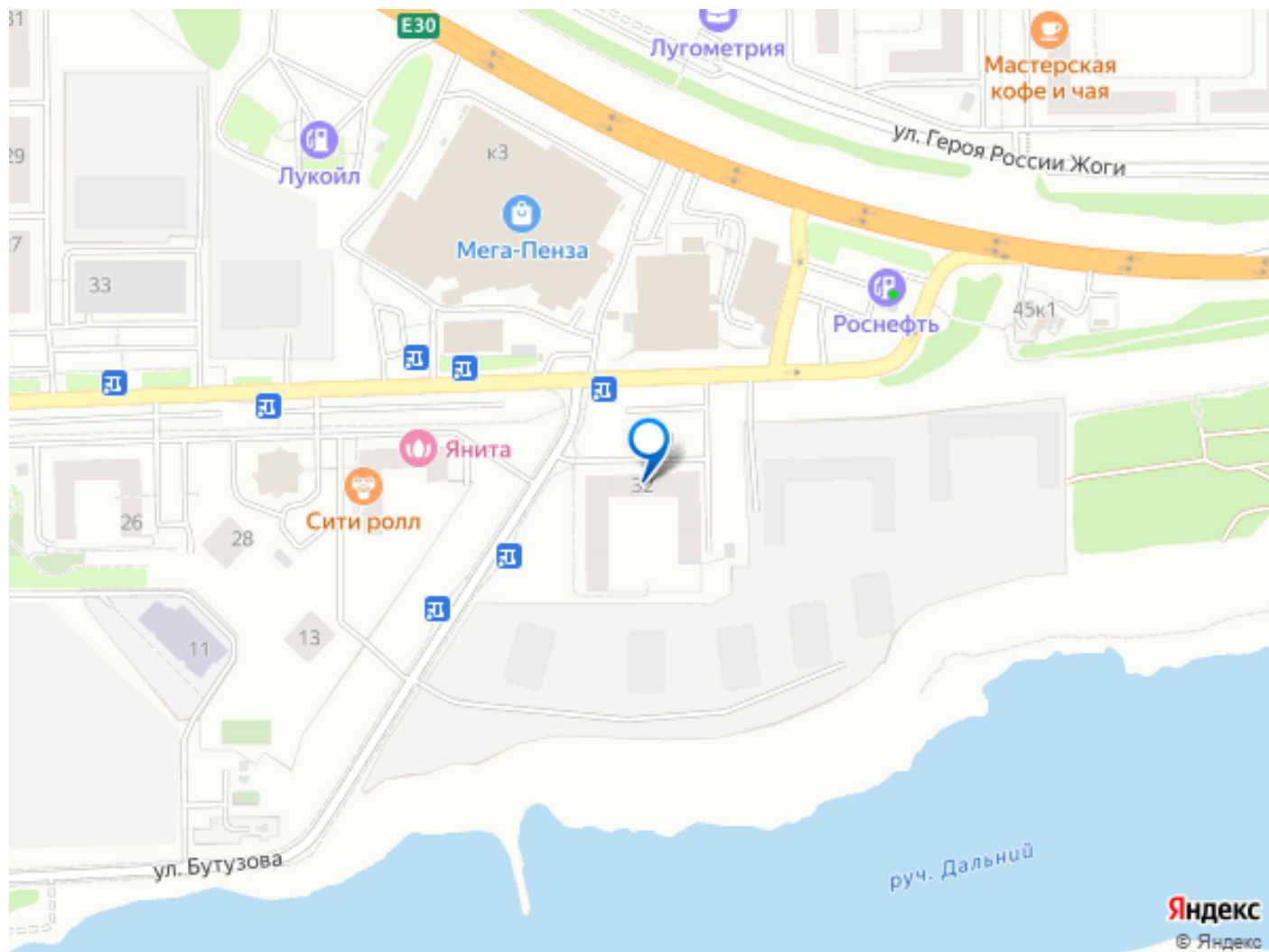
Описание

Код объекта: 1604535. Сдается в аренду коммерческое помещение в ЖК UPGRADE (р-н Арбековской Заставы) по ул. 65-летия Победы, 32. Помещение с отдельным входом, общей площадь - 78,3 кв.м. Расположение и планировка удобная как для торговли, так и бизнеса в сфере услуг, общепита. Электрические мощности 41 Кватт, высокие потолки 3,5 м, независимая вытяжка от жилой части , наличие мокрой точки позволяет без проблем использовать помещение для пекарни, кафе, хорошего

салона красоты и любой вид торговой деятельности. Помещение без ремонта, Вы можете воплотить индивидуальный проект для Вашего бизнес. Есть готовность рассмотреть проведение ремонтных работ в счет арендной платы У помещения витражное остекление, вход без пандусов и ступенек, высокие потолки, большая парковка, удобная разгрузка у входа в помещение, возможность размещения рекламных вывесок. Новый дом, на первой линии, 2024 года постройки, от известного застройщика, который подтверждает с каждым своим домом стремление к современному стилю, инновациям, комфорту, в ЖК построено и строится почти 2000 квартир, дома активно заселяются! Стоимость аренды 1000 руб. за 1 кв.м.+ комм.услуги Без комиссий! Прямая аренда от собственника! По вопросам и по поводу просмотра помещения, ЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России