

🕒 Создано: 23.09.2025 в 15:25

Обновлено: 23.09.2025 в 15:21

<https://penza.move.ru/objects/9285168812>

Собственник

79085200821

**Пензенская область, Заречный, Ахунская
улица, 21**

65 000 ₽

Пензенская область, Заречный, Ахунская улица, 21

Улица

[улица Ахунская](#)



для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

80 м²

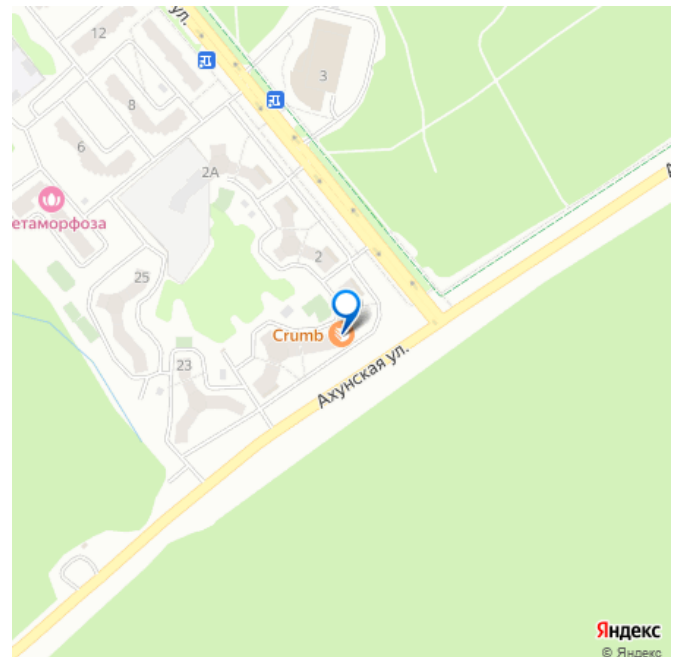
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

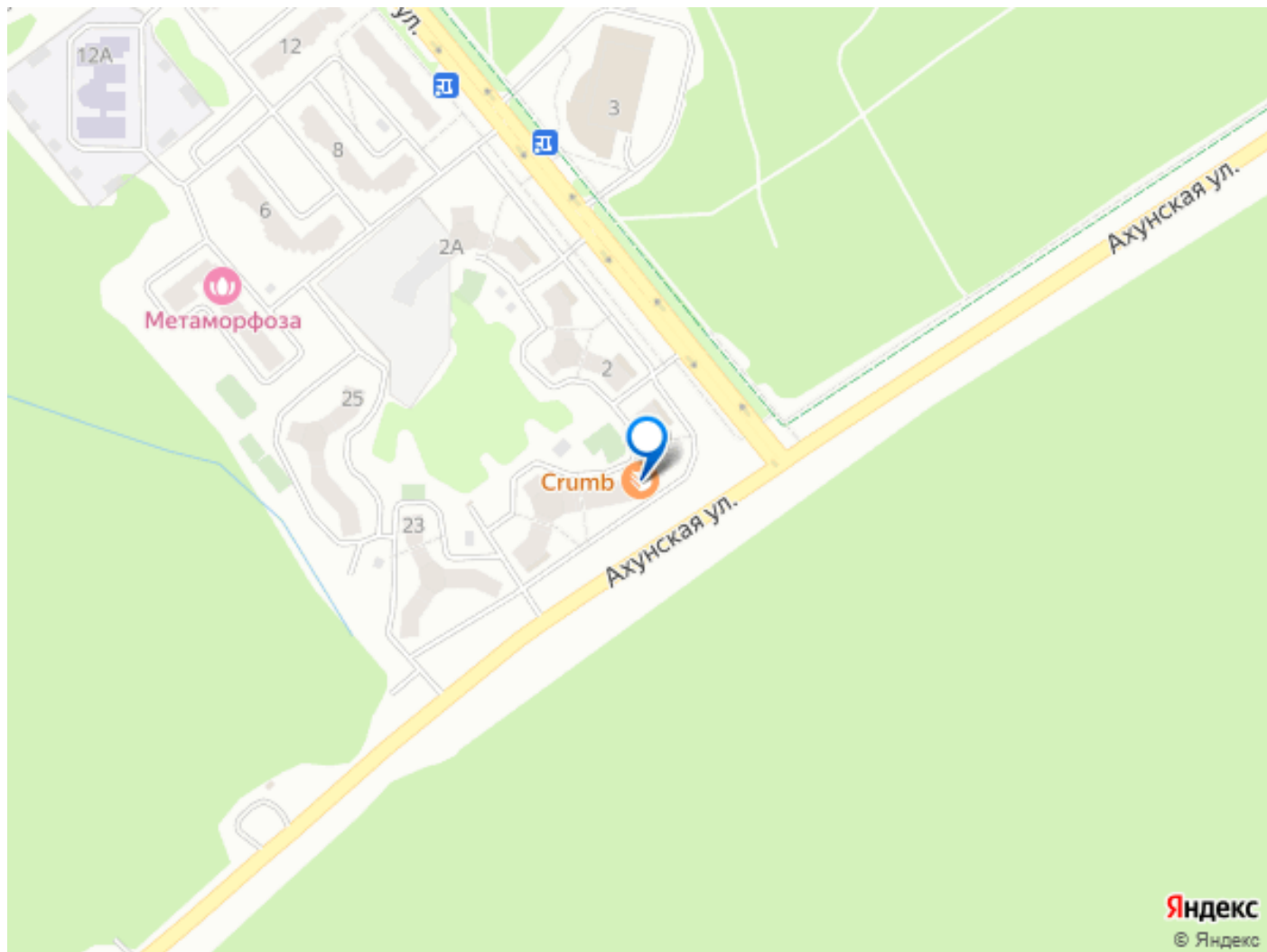


Описание

Сдается в аренду помещение площадью 80 кв.м. по адресу г. Заречный, ул. Ахунская, 21.
Технические характеристики: - 1-я линия, 1 этаж, витражное остекление фасада, - Удобная парковка для клиентов - Молодой перспективный район. В жилом комплексе проживает более 5 000 тысяч жителей. - Отдельный вход в помещении - Возможность размещения рекламы на выделенном месте фасада у входной группы, - Отдельная вентиляция, не связанная с жилыми помещениями - Охранно-пожарная сигнализация - Высокие потолки — 3,2 метра, - Мощность электроэнергии до 32 кВт; -

Большое количество жителей, - Большой пешеходный и автомобильный трафик, - Развитая социальная инфраструктура. Стоимость аренды 65 000руб/мес + КП. Помещение подходит для любого вида деятельности: розничный магазин (в том числе реализация алкоголя), пункт выдачи заказов (ПВЗ), салон красоты, офис, медицинские услуги и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России