

Создано: 22.09.2025 в 10:36

Обновлено: 26.10.2025 в 11:28

<https://penza.move.ru/objects/9285168958>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза**

79869354821

**Пензенская область, Пенза, улица
Фабричная, Фабричная, 5**

30 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Фабричная, Фабричная, 5

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Фабричная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.7 м²

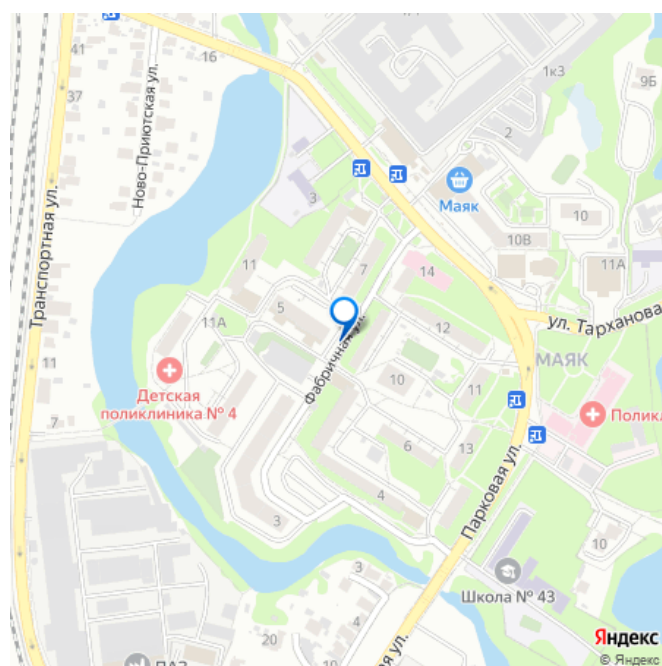
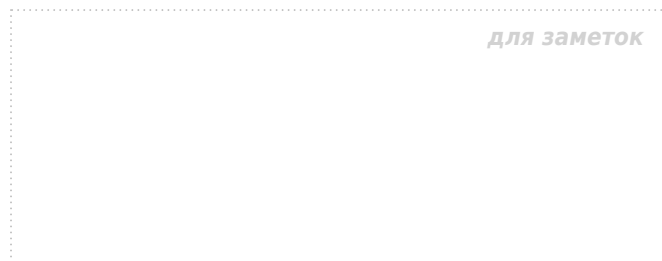
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

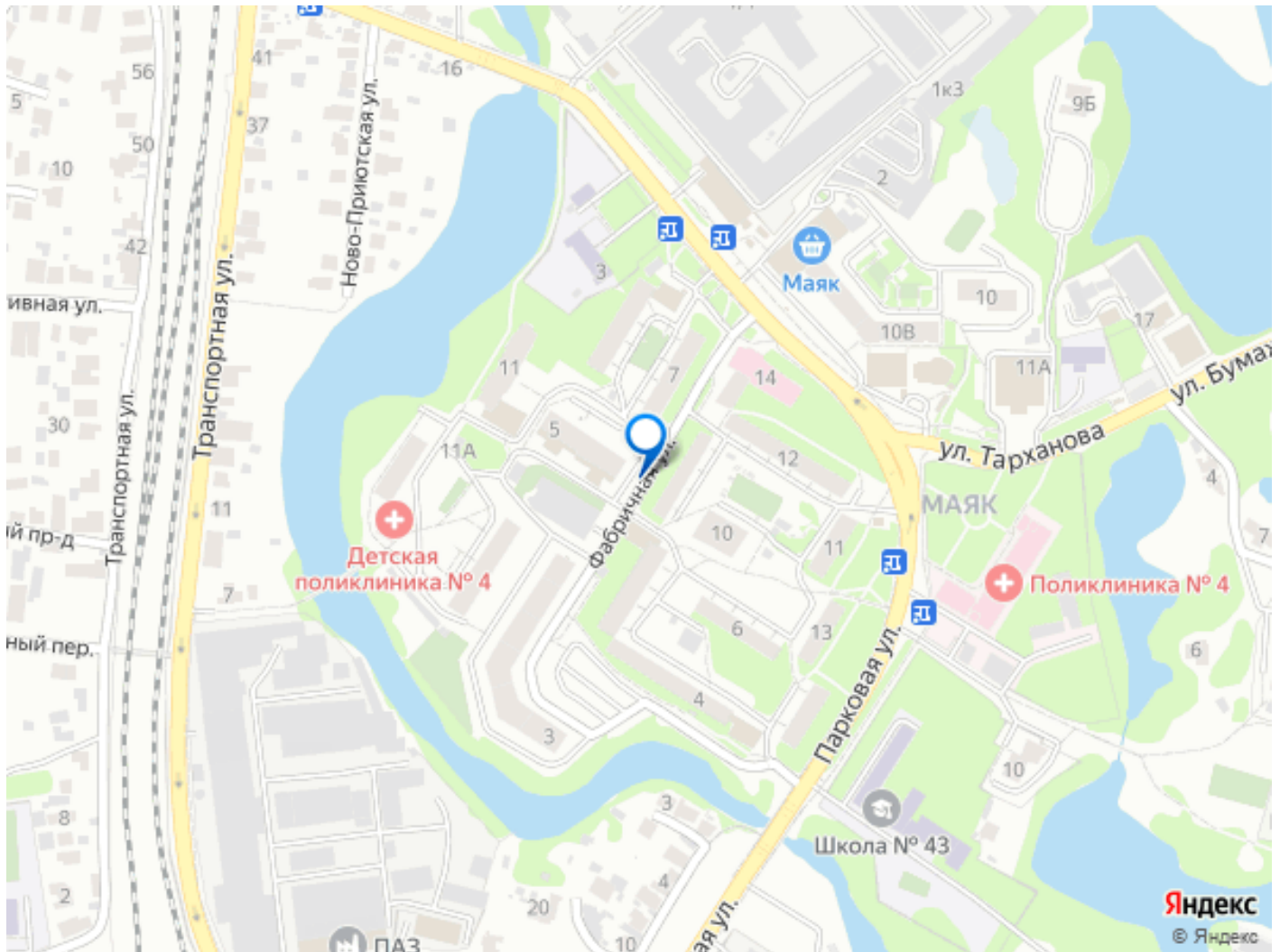
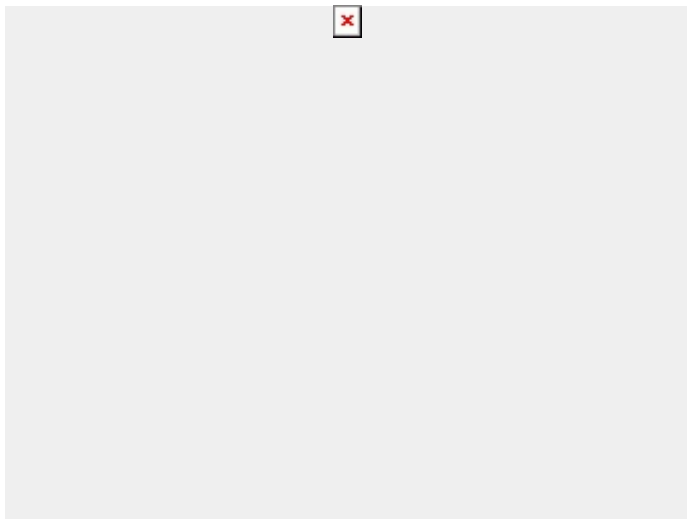


Описание

Сдается в аренду коммерческое помещение, площадью 85.7 кв.м., по адресу: ул. Фабричная д.5 Помещение расположено на цокольном этаже с двумя окнами внутри. Рядом находятся Пятерочка, К/Б. Планировка позволяет использовать помещение под торговую или офисную, а также складскую деятельность, Ранее был разработан ремонт под спортзал . Основные характеристики и преимущества помещения: - выгодное расположение; -спальный район; -мощность 11 квт; - хорошая транспортная развязка; -

два отдельных входа; -свой с/у; -
центральное водоснабжение и все
коммуникации; - круглосуточный доступ для
арендатора; - стоимость 30 000 руб. +
коммунальные платежи; От собственника!
Без комиссии от арендатора! Экономь время!
Выбирай лучшее! Звони прямо сейчас! Арт.
48647763





Move.ru - вся недвижимость России