

Создано: 07.04.2025 в 10:56

Обновлено: 03.10.2025 в 16:14

**Пензенская область, Пенза, улица Гагарина**

**60 000 ₺**

Пензенская область, Пенза, улица Гагарина

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

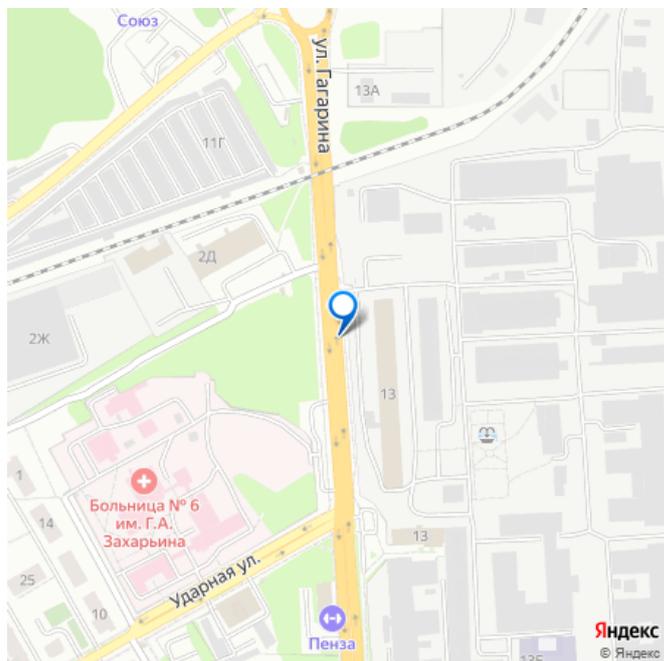
**Описание**

Сдаётся в аренду помещение с отдельным входом общей площадью 95 кв м, расположенное на цокольном этаже в торговом центре по адресу: г. Пенза, ул. Гагарина д. 28. От собственника, без комиссий! Помещение свободного назначения, оборудовано 4 мокрыми точками, что позволит максимально удобно организовать в данном помещении разные производственные виды деятельности. Удобные подъездные пути и наличие собственной парковки обеспечат вашим

<https://penza.move.ru/objects/9276602149>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,  
Регион Бизнес Недвижимость Пенза  
79869354821**

для заметок



клиентам максимальную легкость посещения. Основные характеристики и преимущества помещения: - 1-я линия, цокольный этаж; - отдельный вход; - в кафеле пол, - потолки 2,6 м; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - мокрая точка в основном зале и в отдельных помещениях; - вытяжка; - собственный санузел; - возможна рекламная вывеска на фасаде; - наличие всех коммуникаций; - своя парковка на 30 автомобилей; - круглосуточный доступ. - Стоимость 60 000 руб. В цену все включено кроме электроэнергии, по счетчику. Возможна аренда с рабочим оборудованием. Выбирай лучшее, экономь время, звони прямо сейчас!  
Арт. 37073374

