

**Пензенская область, Пенза, улица  
Бакунина, 9**

**78 400 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Бакунина, 9

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Бакунина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

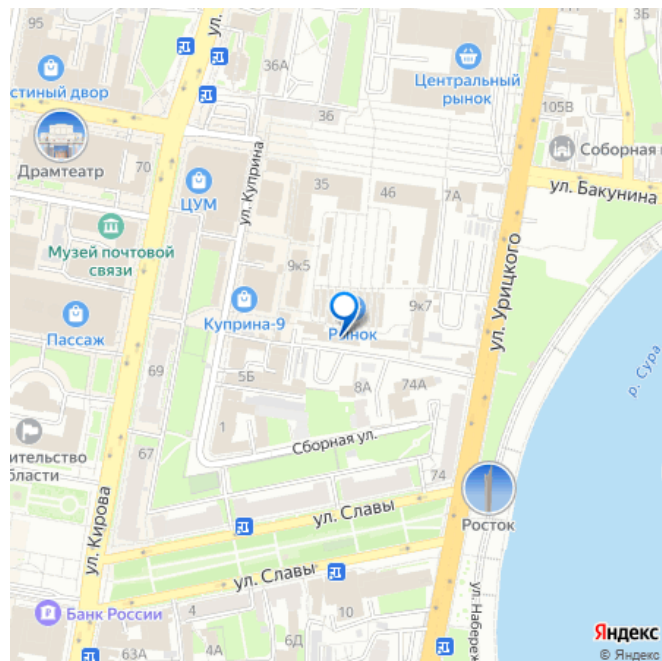
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



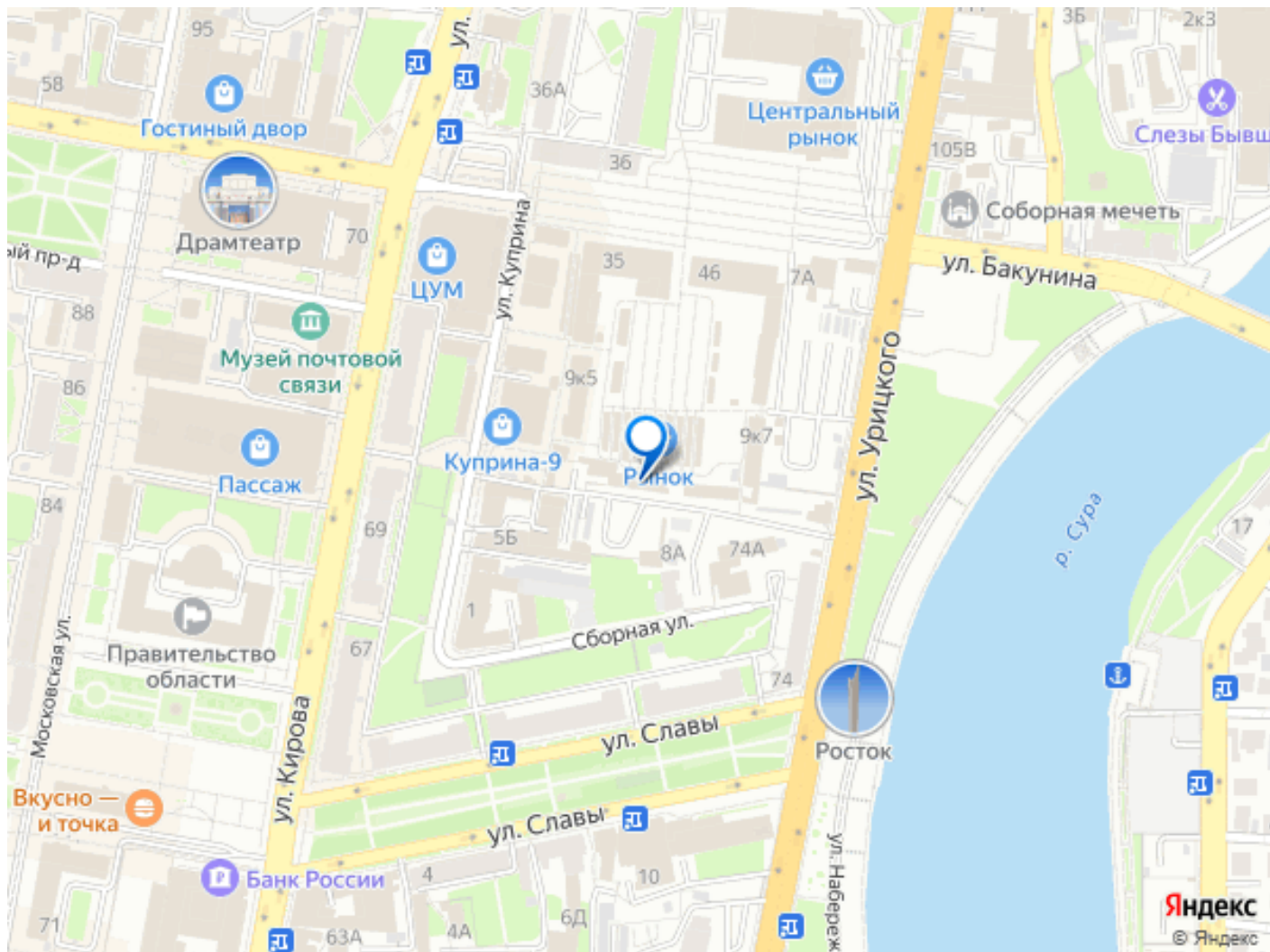
## Описание

Арт. 87095151. Вакантное место для вашего бизнеса в самом сердце города! Центр притяжения клиентов: Аренда помещения 98 м? на Бакунина, 9 Мечтаете о локации, которая сама по себе станет вашим главным маркетинговым инструментом?

Представляем вам уникальную возможность арендовать 98 м? на втором этаже торгового центра по адресу Бакунина, 9. Это не просто помещение, это ваш трамплин к успеху в месте с высочайшим автомобильным и пешеходным трафиком. Почему это

предложение ваш лучший ход? Эпицентр деловой активности: Расположение в центре города, в непосредственной близости от ЦУМа и центрального рынка, гарантирует постоянный поток целевой аудитории. Ваши клиенты будут проходить мимо вас каждый день! Максимум видимости: Получите бесплатное место для рекламы на фасаде ваш бренд будет замечен тысячами потенциальных клиентов ежедневно. Превратите фасад ТЦ в свою личную рекламную площадь! Удобство для всех: Остановки общественного транспорта с множеством маршрутов находится в шаговой доступности, что делает ваше предложение доступным для клиентов из любой точки города. Комфорт и функциональность: Помещение готово к адаптации под ваш бизнес. На этаже имеется санузел, доступна горячая и холодная вода, что обеспечит комфортные условия для вас и ваших посетителей. Привлекательная цена: Всего 78 400 рублей в месяц за 98 м² в столь топовой локации это инвестиция, которая окупится многократно за счет увеличенного потока клиентов и узнаваемости бренда. Ваш бизнес заслуживает лучшего старта! Не упустите шанс занять место, которое обеспечит вашему бизнесу максимальную видимость и постоянный приток клиентов. Сделайте первый шаг к своему процветанию позвоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России