

Создано: 17.10.2025 в 16:47

Обновлено: 17.10.2025 в 15:51

<https://penza.move.ru/objects/9285820203>

Полина Симонова, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Литвинова, 29А**

550 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Литвинова, 29А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Литвинова](#)

Склад

Общая площадь

1114.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

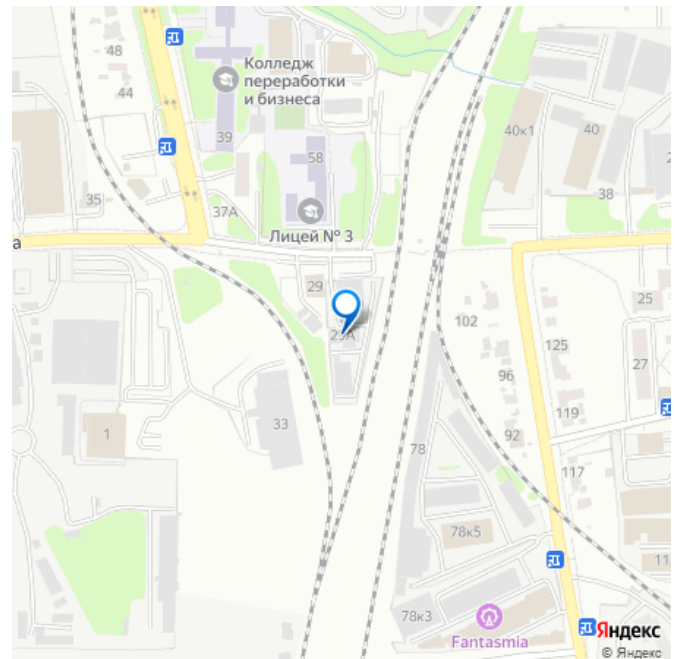
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1866919. Сдам в аренду отапливаемое отдельно-стоящее складское здание общей площадью 1114,9 кв.м. по ул. Литвинова, 29 А, р-он Севера. Отличная логистическая локация и транспортная доступность!!! Аренда от собственника без комиссии с арендатора!!! Технические характеристики и преимущества: - Общая площадь 1114,9 кв.м. из которой 1 этаж 550 кв.м., цоколь 564,9 кв.м. - рампа для погрузки/разгрузки. - 4 ворот для погрузки/разгрузки с рампы. - будет

для заметок



организован подъемник с цоколя на 1 этаж -
Высота потолков 1 этажа 4,8 м - Высота
потолков цокольного этажа 2,7 м. - Полы
бетонные, упрочненные, обеспыленные -
Асфальтированные подъездные пути. -
Охрана по периметру территории. - Система
пожарной сигнализации/пожаротушения -
Электроэнергия 50 кВт - Коммунальные
услуги оплачиваются отдельно - Возможна
аренда офисного помещения - Доступ 24/7.
Свяжитесь с нами сейчас, чтобы узнать
больше информации и организовать
просмотр!



