

Создано: 01.06.2024 в 02:53

Обновлено: 20.10.2025 в 12:37

**Пензенская область, Пенза, улица
Яшиной, ул. Яшиной, 6**

100 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Яшиной, ул. Яшиной, 6

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

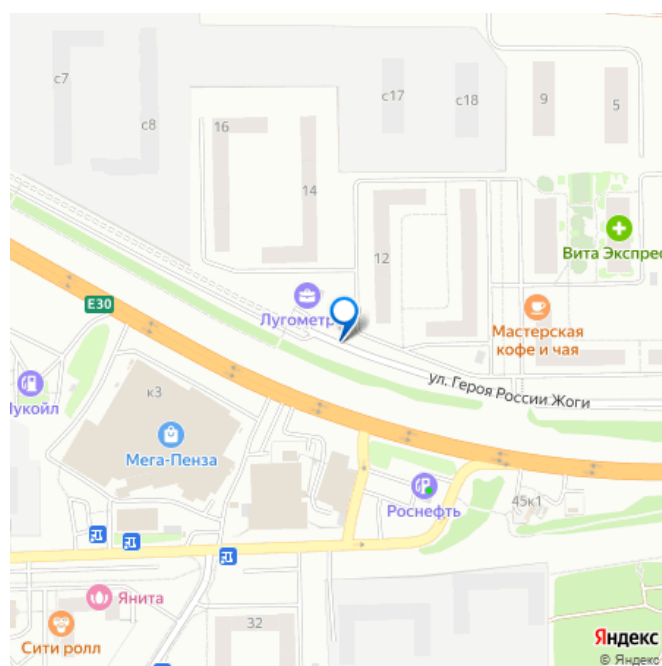
Описание

Сдается помещение площадью 102,2 кв. метров, расположенное на 1 этаже жилого дома по адресу: г. Пенза, ул. Яшиной, д.2. Расположен в новом развивающемся ЖК «Лугометрия» на первой линии трассы М5. Отличная локация вдоль федеральной трассы М5 с перспективой на будущее. От собственника, без комиссии! Помещение прекрасно подойдёт практически под любой вид деятельности: - медицинский или косметический салон; - развивающий детский центр, репетиторский центр; - специализированный магазин; - офис, представительство компании; -офис продаж/

<https://penza.move.ru/objects/9254354917>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



пункт выдачи заказов; Основные
характеристики и преимущества помещения:

- расположен в центре огромного жилого массива; - 1 линия, 1 этаж жилого дома; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - удобные подъездные пути; - уличная парковка для автомобилей; - специальные места для информационной вывески; - круглосуточный доступ; - высота потолков 2,7 м; - электрическая мощность 15 Квт; - наличие всех коммуникаций. Стоимость аренды 100 000 руб. + ком. услуги Выбирай лучшее, звони прямо сейчас! Арт. 52720906



