

🕒 Создано: 17.02.2025 в 11:49

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 17:04

Собственник

79854779717

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 30

100 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 30

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

103 м²

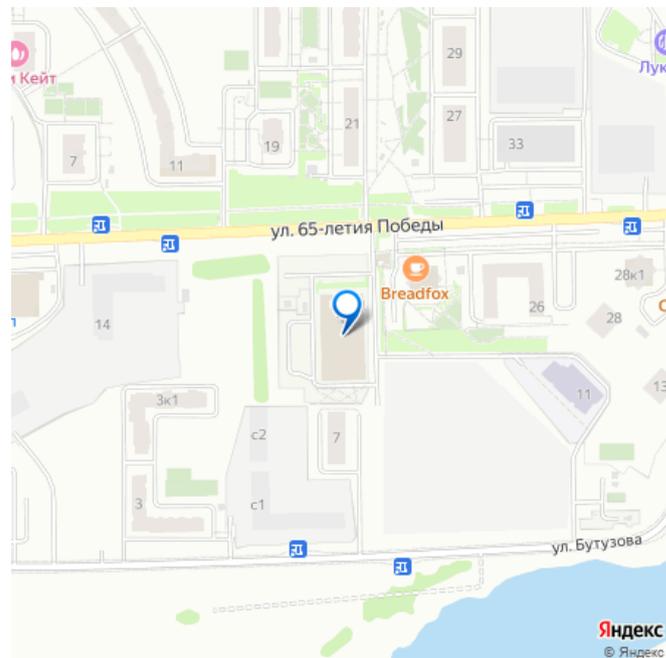
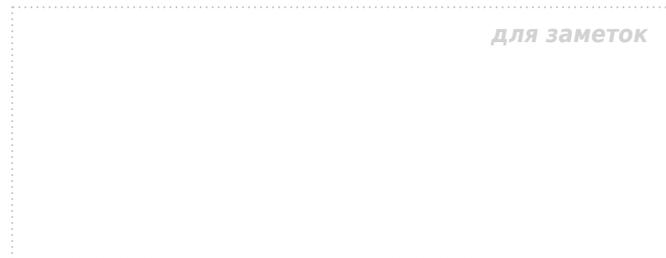
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам Торговое помещение в плотном жилом массиве, густонаселенного района города. Адрес: г. Пенза ул. 65-летия Победы 30 ЖК Upgrade. Характеристики: - Назначение нежилое помещение. - Площадь зала 102.8 м² (без отделки) - Высота потолков - 4,2м - Отопление центральное - Вход - Без ступенек и пандусов - Окна и двери алюминиевые рамы в темных строгих тонах. - Вентиляция - Вывеска - Возможность подъезда малогабаритного грузового транспорта - Кондиционирование возможность установки

Огромный пешеходный и автомобильный трафик! Сам дом находится на первой линии по ул. проспект (вдоль дороги), что также повышает рентабельность помещения. Парковка (бесплатная) и удобный въезд прямо непосредственно к коммерческому помещению. Помещение подходит для различных видов деятельности. - Пиццерия - Салон красоты - Офис - Продукты - Компьютерный клуб - Кафе - Мебельный салон - Одежды - Магазин напитков и многое другое... —Тип здания: многоквартирный жилой дом —Первая линия —Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорт —Аренда от собственника!!



