

Создано: 13.08.2025 в 17:10

Обновлено: 17.10.2025 в 13:48

**Пензенская область, Каменский район,
Каменка, улица Чернышевского**

60 000 ₽

Пензенская область, Каменский район, Каменка, улица
Чернышевского

Улица

[улица Чернышевского](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

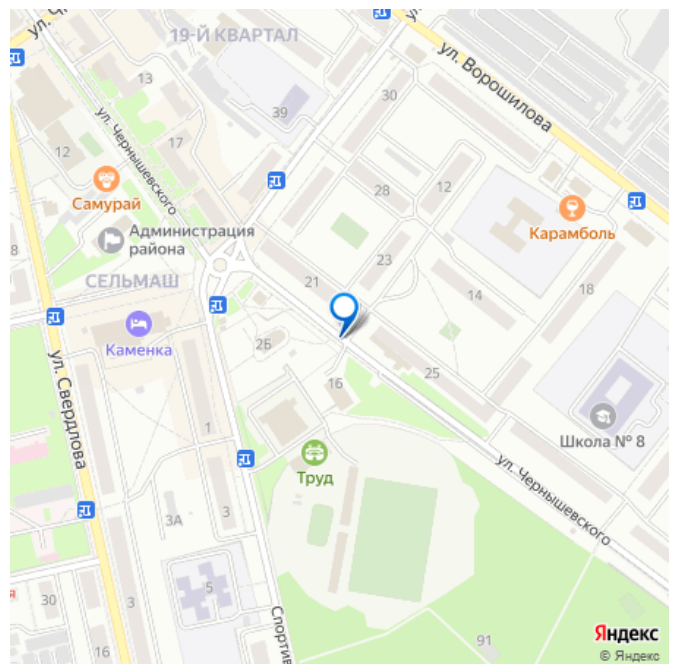
Предлагается торговое помещение 120 кв.м.
с отдельным входом на первом этаже
отдельно стоящего здания в городе Каменка,
по адресу: Пензенская область, Каменский
район, г. Каменка, ул. Чернышевского, д. 16
ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ!

Основные характеристики и достоинства
помещения: - помещение находится в
активном месте города Каменка, рядом
располагаются основные торгово-офисные
центры города, оптовая продуктовая база, а
так же фонтанная площадь место отдыха
жителей и гостей города; - высокий

<https://penza.move.ru/objects/9284125006>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

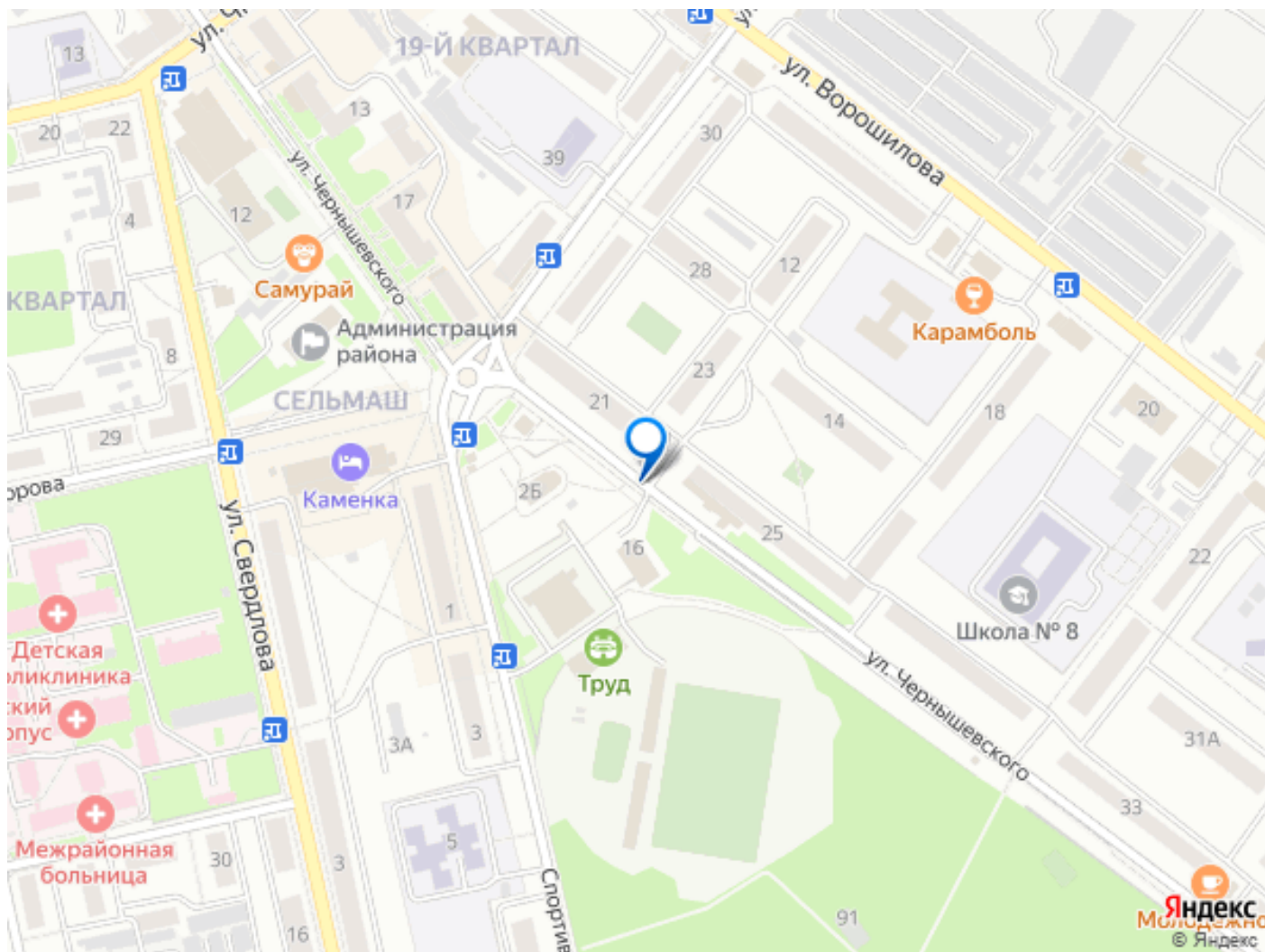
для заметок



пешеходный и автомобильный трафик; -
первая линия; - большая парковка, место для
маневрирования грузового транспорта; -
первый этаж четырехэтажного
коммерческого здания; - после
предварительного договора аренды
собственник сделает отдельный вход; -
доступ в помещение круглосуточный; -
витринные окна и двери; - свободная
планировка, можно сделать 2 зала или
несколько светлых кабинетов; - пол плитка,
стены окрашены, потолок Армстронг, высота
потолков 3м; - по согласованию собственник
может подготовить помещение под
арендатора; - центральное отопление
, водоснабжение и канализация, мощность
электроэнергии 15кВт, есть возможность
увеличения; - для информационных вывесок
и рекламы можно использовать весь фасад,
витринные окна, установить козырёк; -
ставка аренды 500 рублей за 1
кв.м.+коммунальные услуги. Рассмотрим
любые ваши предложения! Выбирай лучшее,
экономь время, звони прямо сейчас! Арт.
19316962







Move.ru - вся недвижимость России