

Создано: 14.05.2025 в 14:50

Обновлено: 19.10.2025 в 14:56

<https://penza.move.ru/objects/9279229822>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, Петровская
улица**

63 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Петровская улица

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Петровская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

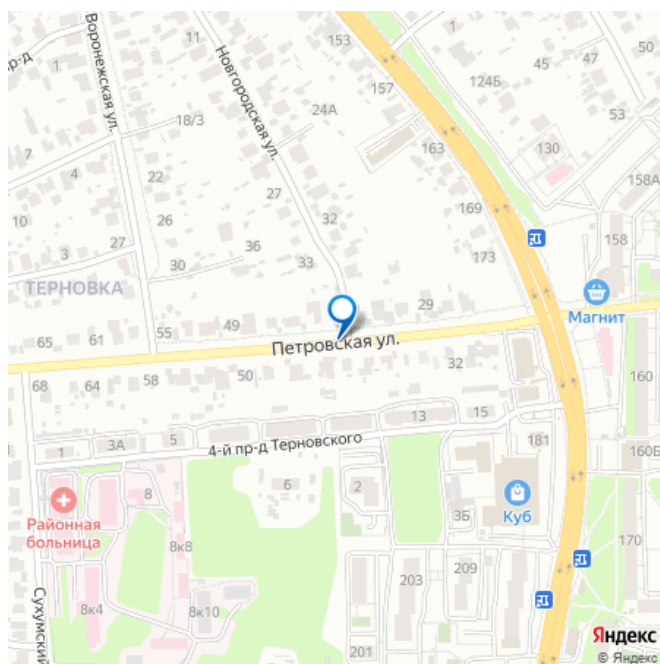
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Реализуется в аренду торговая площадь (S = 140кв.м) в ТЦ «Звезда», расположенная в большом густонаселённом районе города, на 1 линии - на Перекрёстке ул.

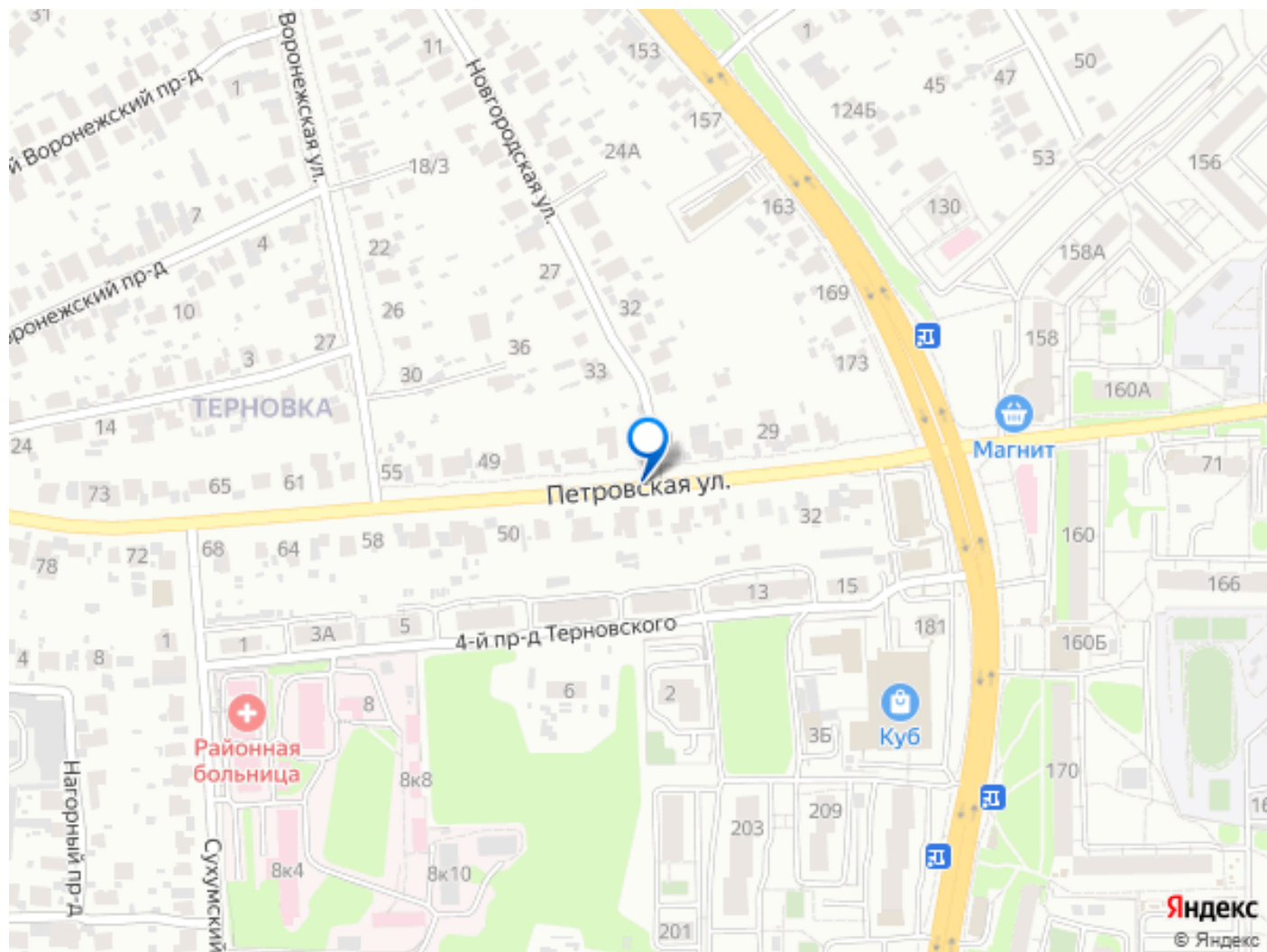
Терновского/Петровская. Высокий Пешеходный и Автомобильный трафик позволит успешно вести свою деятельность. Вблизи расположены крупные Торговые Центры с серьезным федеральными и международными арендаторами, генерирующими высокий пешеходный трафик: - в ТЦ Куб: Евроспар, Россельхозбанк,

для заметок



МТС, Фармация, Сбербанк, Мегафон,
Цветочный рай, Автосуши, - в ТЦ Петровский:
Сбербанк, Сдэк Фикс прайс. ТЦ расположен
по направлению следования к крупному
жилому массиву (р-н Терновка, г. Спутник,
Засечное). Помещение имеет удобную
планировку - open space. Возможно
использование под офис. Основные
характеристики и преимущества ТЦ: - 1
линия, расположен прямо на перекрестке; -
пешеходный и автомобильный трафик; -
парковка; - отличное соседство; - своя
газовая котельная; -Стоимость 63000 р.
+коммунальные платежи Выберите лучшее!
Экономьте время! Звоните прямо сейчас! Арт.
19353772





Move.ru - вся недвижимость России