

Михаил Иткин, Центрис

79502304091

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 32

146 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 32

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

146.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда коммерческого помещения площадью 146 м2 в ЖК Upgrade Family. Расположение: г. Пенза, р-н Дальнее Арбеково, ул. 65-летия Победы 32. Этот объект станет отличным инвестиционным вложением, стартовой площадкой для вашего бизнеса или развития текущей деятельности. Основные характеристики объекта: - Общая площадь: 146,1 м2 - Возможно разделение на 2 помещения - Расположение: 1 этаж жилого дома - Водоснабжение и водоотведение заведены в помещение. - Установлены

стальные радиаторы. - Выполнены работы по устройству стяжки. - Оконные конструкции ПВХ. - Высокие потолки 4 м

Преимущества объекта:

1. Густонаселенный район Арбековская застава. Благодаря расположению дома на первой линии, а также скорому открытию набережной на Арбековский прудах - объект будет привлекать большое количество потенциальных покупателей и арендаторов.
2. Возможность использования различных видов деятельности. Объект может быть использован как под один, так и под несколько видов бизнеса: магазин, аптека, кафе, салон красоты, фитнес-центр, медицинский центр и др. Для более подробной информации - звоните! Номер объекта: #1/550114/14853





