

Создано: 23.09.2025 в 18:13

Обновлено: 12.10.2025 в 14:33

**Пензенская область, Пенза, улица
Луначарского**

30 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Луначарского

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

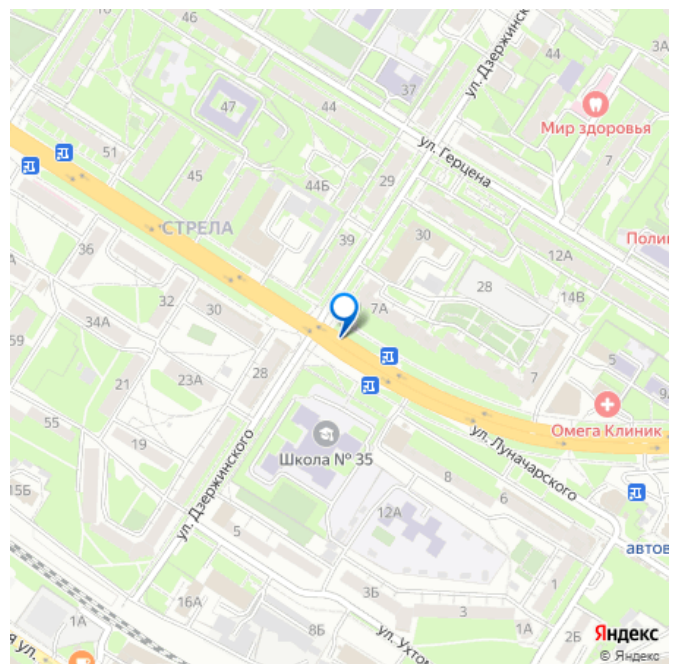
Описание

Сдаётся в аренду торговая площадь на первом этаже рядом с сетевым продуктовым магазином, общей площадью 16 кв.м. в плотно населённом районе города, по адресу: г. Пенза, Железнодорожный район, ул. Луначарского, д. 30. ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ! Основные характеристики и преимущества помещения: - первая линия, высокий автомобильный и пешеходный трафик; - рядом остановка общественного транспорта; - в соседстве якорные арендаторы; - открытая пристеночная

<https://penza.move.ru/objects/9285168811>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



площадь; - центральное отопление, водоснабжение, разрешенная мощность электроэнергии до 25 кВт; - отличный ремонт, высота потолков 3 м., потолок Армстронг, пол плитка, стены окрашены; - пожарно-охранная сигнализация; - кондиционер; - есть информационная вывеска на фасаде; - наличие всех коммуникаций; - стоимость 30 000 руб. в месяц + коммунальные платежи. Помещение подойдет под любой вид торговли и услуг
Выбирай лучшее, экономь время, звони прямо сейчас! Арт. 91357753



