

Создано: 26.08.2025 в 14:15

Обновлено: 17.10.2025 в 13:56

<https://penza.move.ru/objects/9284432722>

Павел Дусканов, Твой Маклер

79870710597

**Пензенская область, Пенза, улица Мира,
78**

210 120 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Мира, 78

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

175.1 м²

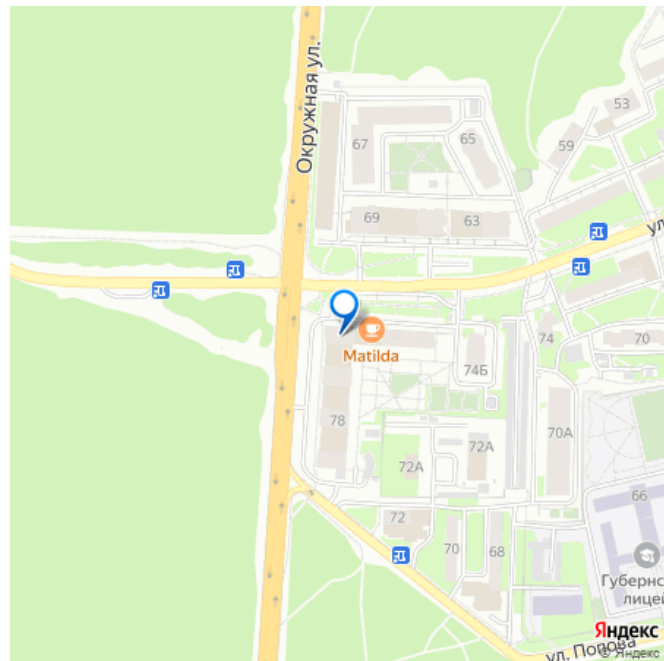
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

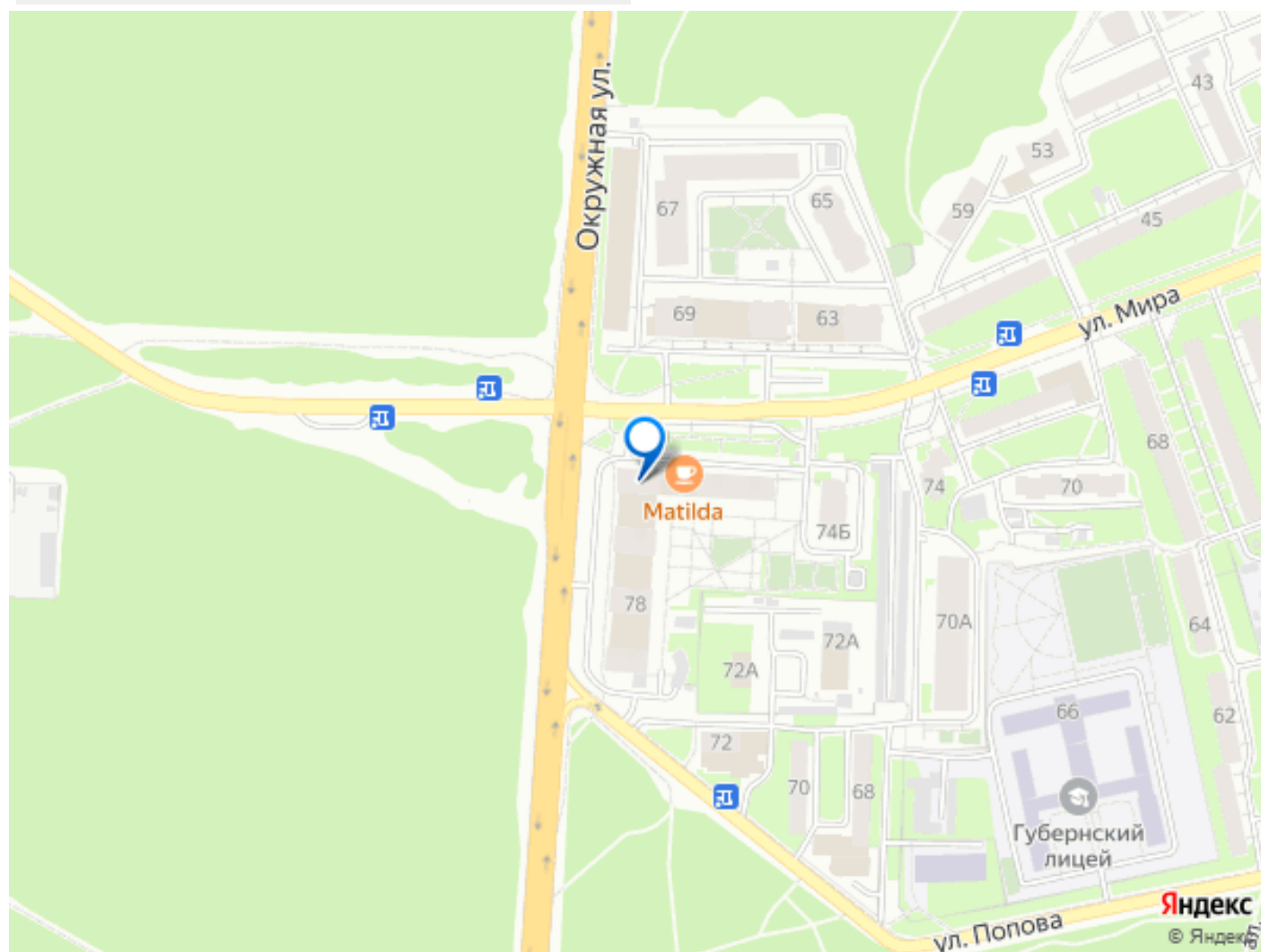


Описание

Реализуется в аренду торговое помещение, расположенное на Западной поляне в ЖК Олимп от Рيسان. Адрес: г. Пенза, ул. Мира, д. 78, 1 этаж. Площадь помещения 175,1 кв.м. Помещение расположено на 1 линии по ул. Окружная, где всегда высокий автомобильный трафик. Густонаселенный район обеспечит вас платежеспособными постоянными клиентами. ЖК Олимп полностью заселён, т.к. введен в эксплуатацию уже 3 года назад. Панорамное остекление. Заметная внешняя реклама.

Высокие электрические мощности. Стоимость 210 120р. (1200р/кв.м.) + коммунальные платежи. Готовы к согласованию арендных каникул и условий аренды после осмотра помещения.





Move.ru - вся недвижимость России