

Создано: 05.09.2025 в 16:27

Обновлено: 28.10.2025 в 13:16

**Пензенская область, Пенза, улица
Урицкого, 48**

286 500 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Урицкого, 48

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

191 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

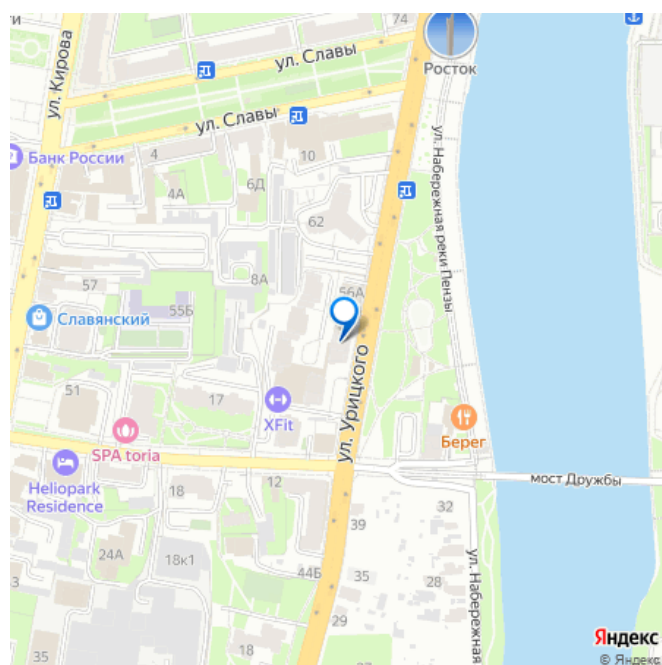
Сдается помещение в самом центре города, в новом ЖК бизнес класса «Квартал 55».

Уникальная возможность для тех, кто стремится выделиться на рынке! Параметры и описание: Общая площадь 191 кв.м. Первая линия Угловое панорамное остекление-создает яркое и привлекательное визуальное пространство, и доступ к натуральному свету Два отдельных входа Свободная планировка и правильный ровный контур Мокрая точка и сан. узел Установлена вентиляция и приточная система Дом введен в

<https://penza.move.ru/objects/9284722412>

**Самолет Плюс Пенза. Отдел
коммерции, Самолет Плюс Пенза.
Отдел коммерции
79869403316**

для заметок



эксплуатацию Возможно объединение с соседними помещениями Имеется возможность проведения ремонта по вашему желанию, что позволит стартовать с готовым, функциональным пространством Помещение идеально подойдет под ресторан, кофейню, студию красоты, бутик, офис продаж Инфраструктура: Высокий пешеходный и автомобильный трафик Вдоль набережной Ростка гарантирует большой приток посетителей Условия аренды: Прямая аренда от собственника без комиссии Долгосрочная основа Не упустите шанс развить свой бизнес в одной из самых перспективных локаций нашего города! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Арт. 67813789



