

**Пензенская область, Пенза, проезд
Металлистов, 1А**

130 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проезд Металлистов, 1А

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[проезд Металлистов](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

214 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

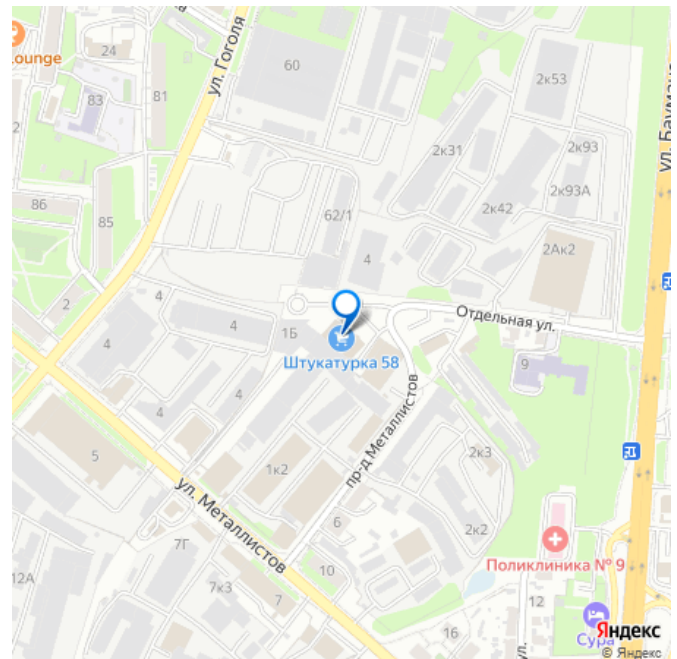
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 77320631. Торговое помещение в аренду! Предлагаем вашему вниманию привлекательное предложение для бизнеса просторную торговую площадь площадью 214 кв. м (из них 18,5 кв.м. - офис), расположенную на втором этаже бизнес-центра «Светоцентр». Идеальное решение для развития вашего дела. Преимущества аренды: - Развитая инфраструктура: в здании находятся спортивный клуб и столовая, что обеспечивает дополнительный поток клиентов. - Удобство парковки:

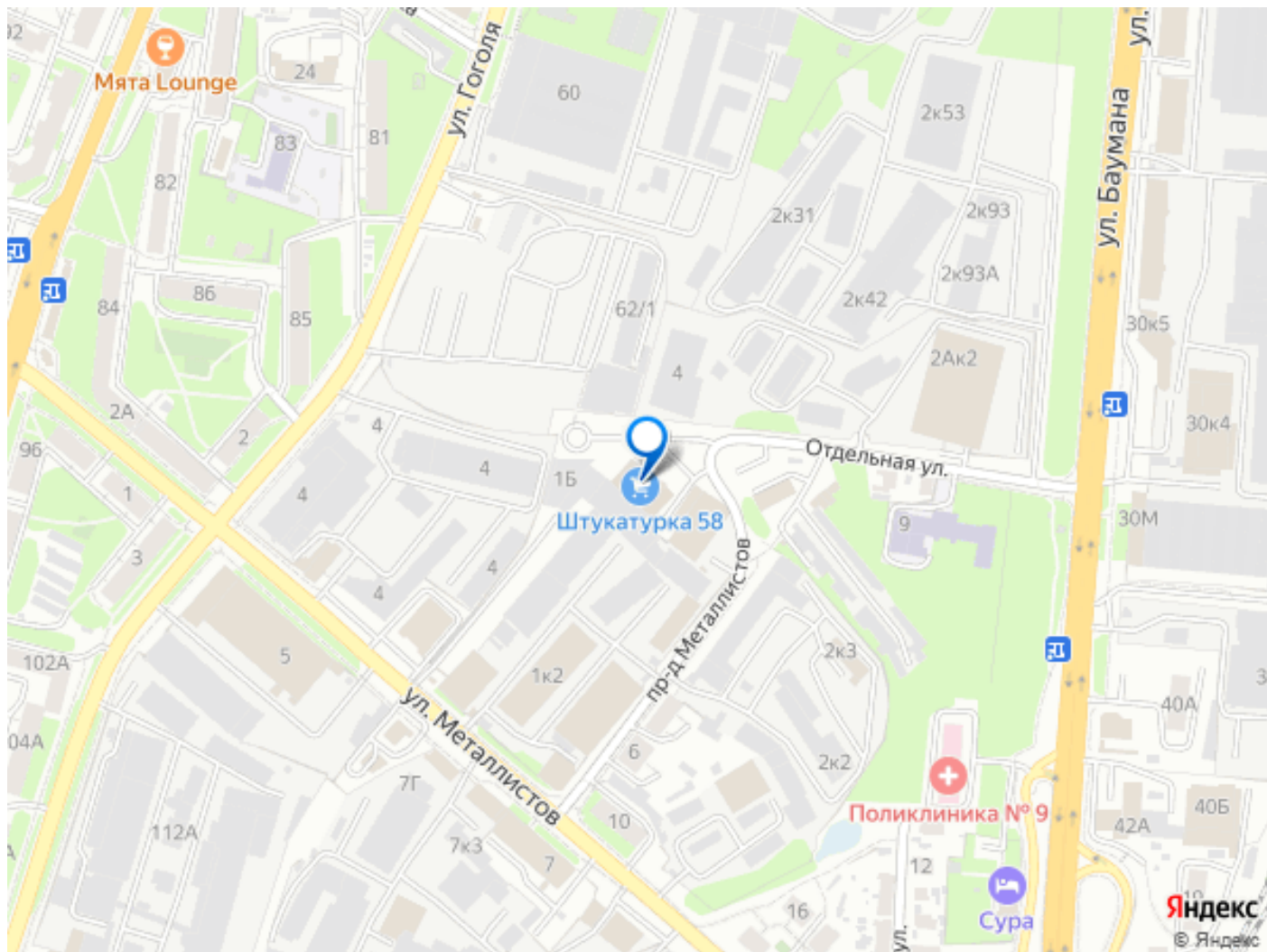
для заметок



вместительная стоянка на 40 автомобилей позволит вашим клиентам без проблем добраться до вас. - Высокие потолки (3,9 м) создадут ощущение простора и позволят реализовать любые дизайнерские решения. - Офис (18,5 кв. м) поможет организовать работу вашей команды максимально эффективно. Технические характеристики: - Мощность электросети 40 кВт, что обеспечит бесперебойную работу всех необходимых устройств. - Коммунальные платежи и электроэнергия оплачиваются отдельно, что позволяет контролировать расходы. Почему стоит выбрать именно нас? - Удачное расположение гарантирует постоянный приток посетителей. - Современные условия для ведения бизнеса обеспечат комфорт вам и вашим сотрудникам. Не упустите возможность занять выгодное место под ваш бизнес! Звоните прямо сейчас и узнайте все подробности о нашем предложении.







Move.ru - вся недвижимость России