

Создано: 13.08.2025 в 16:13

Обновлено: 17.10.2025 в 13:18

**Пензенская область, Каменский район,
Каменка, улица Чернышевского**

100 000 ₽

Пензенская область, Каменский район, Каменка, улица
Чернышевского

Улица

[улица Чернышевского](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

287 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

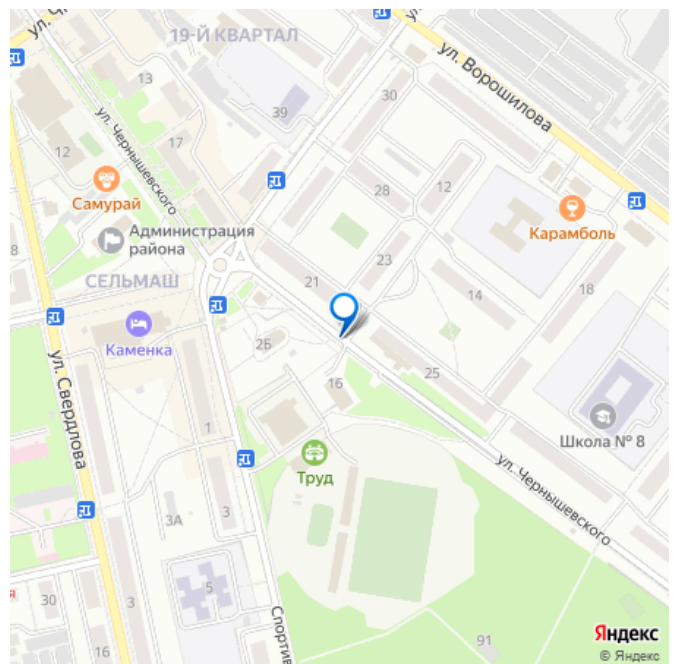
Описание

Предлагается торговое помещение 287 кв.м.
на первом этаже отдельно стоящего здания в
городе Каменка, по адресу: Пензенская
область, Каменский район, г. Каменка, ул.
Чернышевского, д. 16 ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ
КОМИССИИ! Основные характеристики и
достоинства помещения: - помещение
находится в активном месте города Каменка,
рядом располагаются основные торгово-
офисные центры города, оптовая
продуктовая база, а так же фонтанная
площадь место отдыха жителей и гостей
города; - высокий пешеходный и

<https://penza.move.ru/objects/9284097303>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

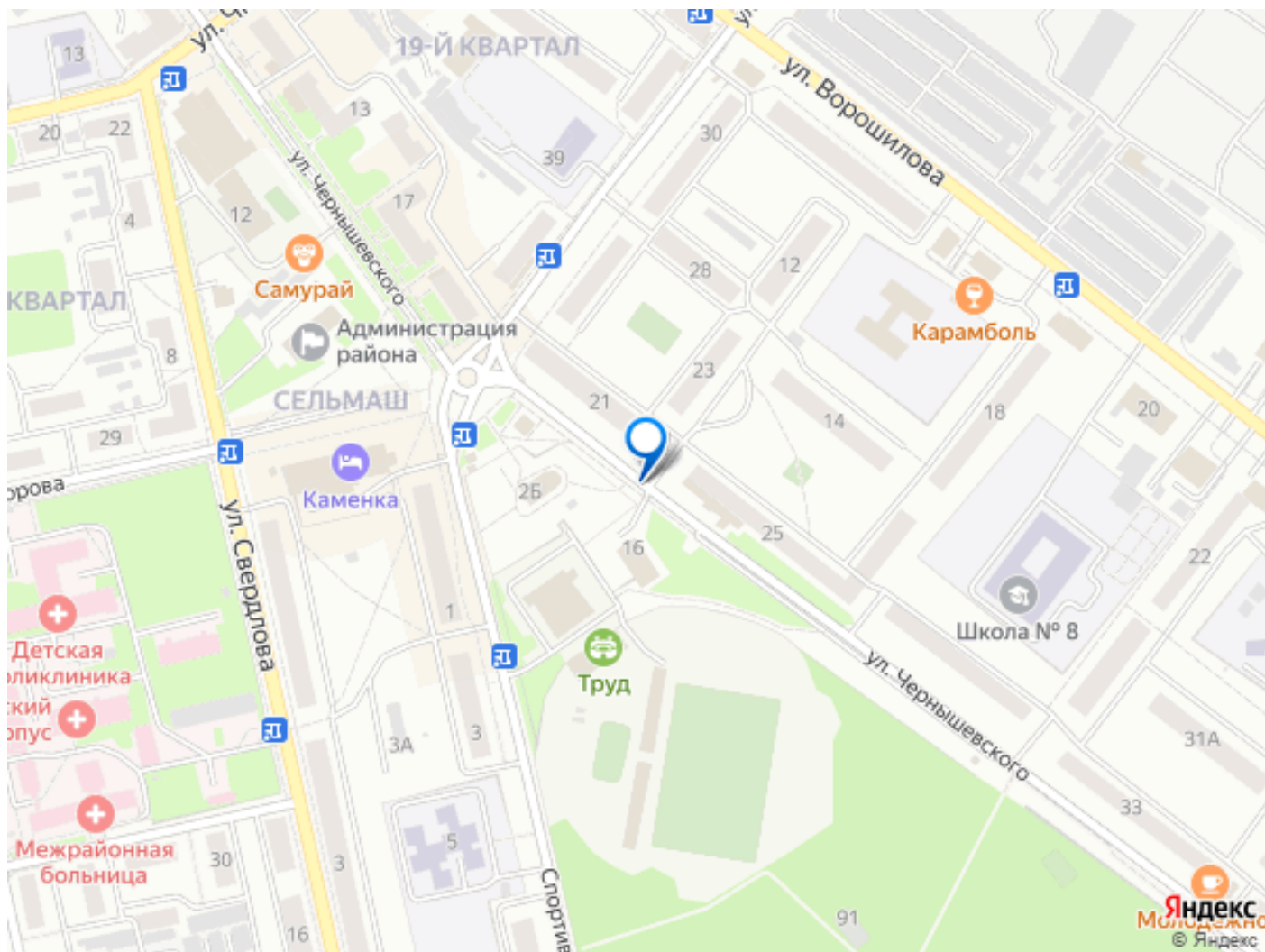
для заметок



автомобильный трафик; - первая линия; -
большая парковка, место для
маневрирования грузового транспорта; -
первый этаж четырехэтажного
коммерческого здания; - общий тамбур с
крупным продуктовым магазином, при
необходимости можно сделать отдельный
вход; - доступ в помещение круглосуточный; -
витринные окна и двери; - окна расположены
по всему периметру помещения, что дает
возможность расположить много светлых
кабинетов; - пол плитка, стены окрашены,
потолок Армстронг, высота потолков 3м; -
помещение свободной планировки,
собственник может подготовить помещение
под арендатора; - центральное отопление
,водоснабжение и канализация, мощность
электроэнергии 15кВт, есть возможность
увеличения; - для информационных вывесок
и рекламы можно использовать весь фасад,
витринные окна, установить козырёк; -
ставка аренды 350 рублей за 1
кв.м.+коммунальные услуги. Рассмотрим
любые ваши предложения! Выбирай лучшее,
экономь время, звони прямо сейчас! Арт.
113583663







Move.ru - вся недвижимость России