

Создано: 06.04.2023 в 14:45

Обновлено: 20.10.2025 в 12:44

**Пензенская область, Кузнецк, улица
Белинского**

105 000 ₽

Пензенская область, Кузнецк, улица Белинского

Улица

[улица Белинского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

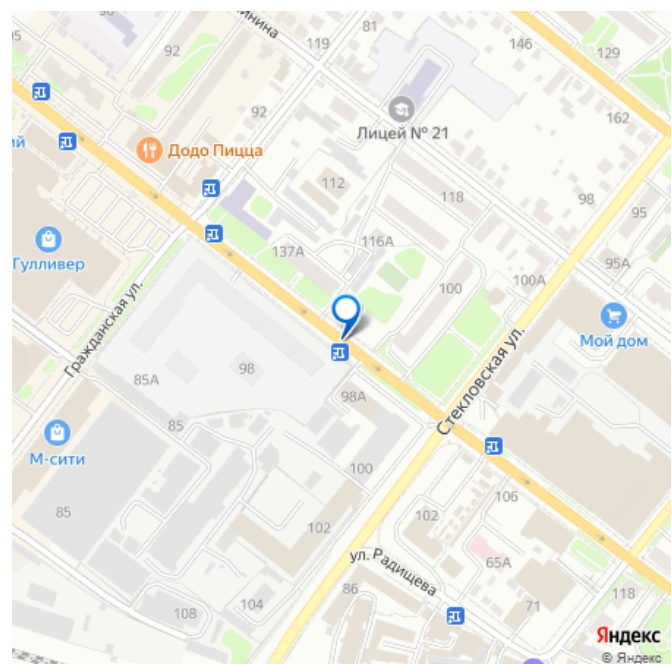
Описание

Предлагаем в аренду торговое помещение площадью 300 кв. метров, расположенное на 2 этаже ТЦ «Солнечный» по адресу: г. Кузнецк Пензенской области, ул. Белинского, д. 2а. Расположен в самом центре деловой активности! Представляет собой галерею бутиков общей площадью 300 кв. м. Рядом расположен кинотеатр Глобал-кино, фитнес клуб, магазины, салон красоты, генерирующие поток клиентов и покупателей, который будет направлен и в ваш магазин. Предусмотрена возможность размещения большой рекламной вывески, хорошо заметной с автомобильной и

<https://penza.move.ru/objects/9278679781>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

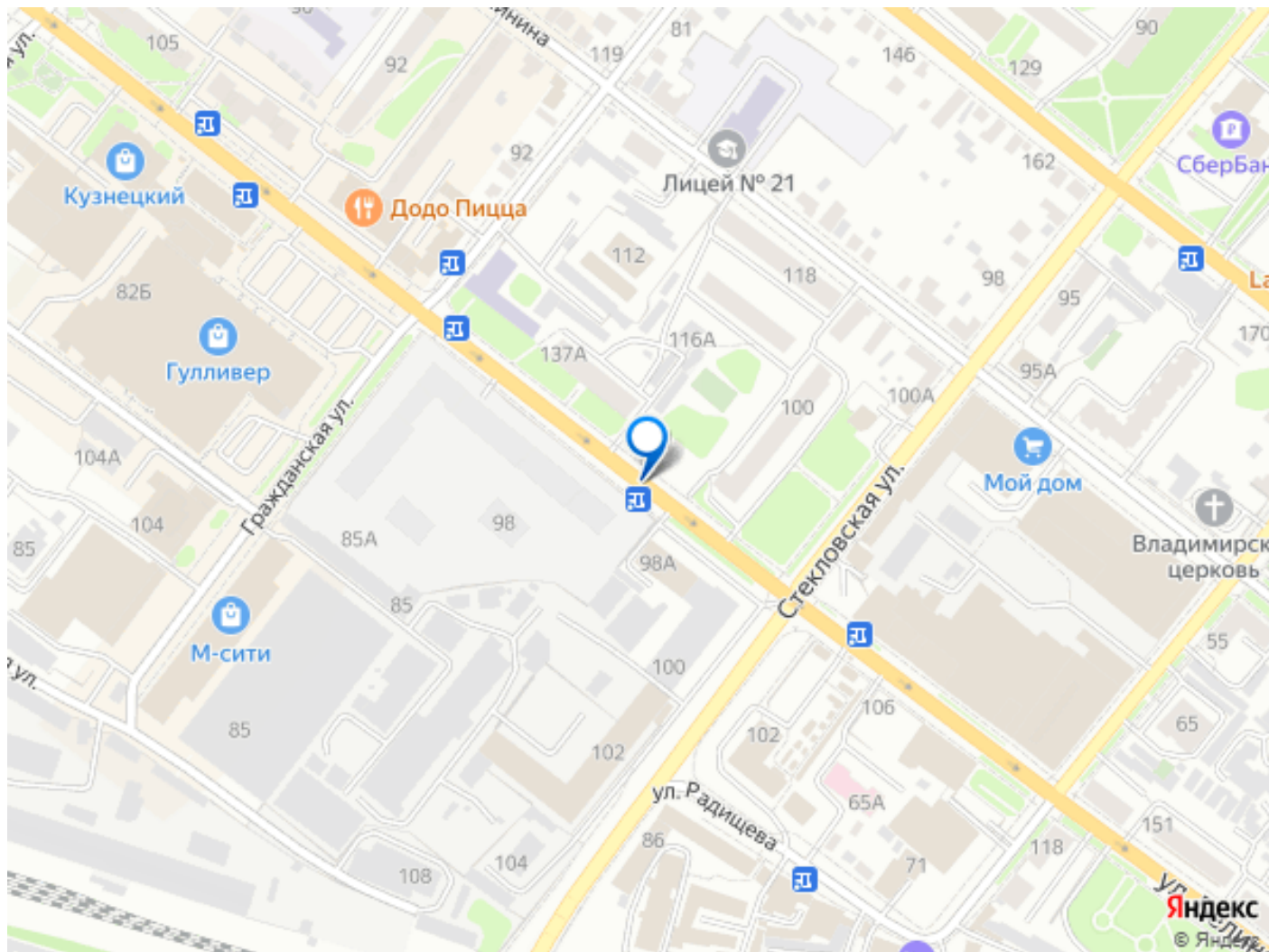
для заметок



пешеходной дорог. Зона разгрузки товаров
оборудована сбоку магазина, есть лифт.
Рядом остановки общественного транспорта.
Основные характеристики и преимущества
магазина: - расположен в центре города; - 1
линия, 2 этаж популярного торгового центра;
- высокий пешеходный и автомобильный
трафик; - удобные подъездные пути; - более
350 парковочных мест - рядом остановка
общественного транспорта; - оборудована
удобная выгрузка товара; - специальные
места для информационной вывески; -
внутренняя и наружная навигация - высота
потолков 3 м; - наличие всех коммуникаций; -
грузовой и пассажирский лифты/эскалатор; -
видеонаблюдение, охрана; - наличие
офисных помещений. Стоимость всего 350
руб за квадратный метр. 105.000 руб. за все
+ коммунальные услуги! Выбирай лучшее,
экономь время, звони прямо сейчас! Арт.
42047756







Move.ru - вся недвижимость России