

Создано: 05.02.2025 в 13:54

Обновлено: 20.10.2025 в 14:22

<https://penza.move.ru/objects/9271969330>

Регион Бизнес Недвижимость Пенза,

Регион Бизнес Недвижимость Пенза

79869354821

Пензенская область, Пенза, проспект

Победы

28 500 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

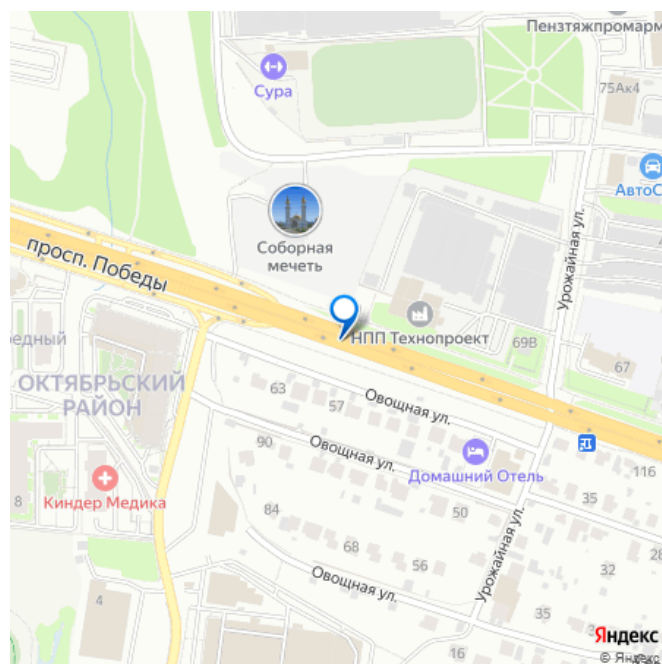
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение площадью 30 кв.м., в действующем магазине Сварщик в районе памятника на пр-те Победы. Помещение расположено на первом этаже жилого дома по адресу: г. Пенза, пр-кт Победы д.7. ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Основные характеристики и преимущества помещения:

- расположено недалеко от центра с удобной транспортной развязкой со всех районов;
- первая линия;
- большой автомобильный трафик;
- рядом остановка общественного транспорта;
- хорошо просматриваемая

для заметок



отдельная входная группа и витринные окна;
-возможно размещение рекламной вывески
на панорамном окне; - помещение состоит из
одного обособленного зала с окнами и
подсобных комнат и санузла; - высота
потолков 3,3 м; - сделан качественный
ремонт: пол плитка, стены окрашены,
потолок Армстронг; - центральное отопление,
водоснабжение, водоотведение, мощность
эл.энергии до 15кВт; Подходит под: -
торговлю (кроме продуктов); -офисную
деятельность; -сферу услуг (кроме
парикмахерских и бьюти-салонов) Стоимость
аренды 28 500 рублей за месяц
(коммунальные услуги включены). Выбирай
лучшее, экономь время, звони прямо сейчас!
Арт. 48242828

