

🕒 Создано: 21.02.2025 в 10:46

Обновлено: 20.10.2025 в 11:38

<https://penza.move.ru/objects/9273216692>

Павел Дусканов, Твой Маклер

79870710597

**Пензенская область, Пенза, Московская
улица, 1**

250 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Московская улица, 1

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Московская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

490 м²

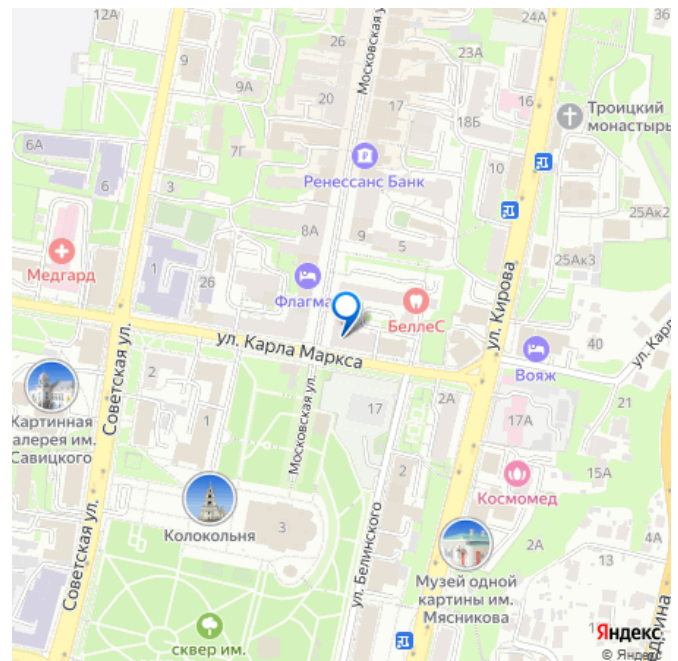
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

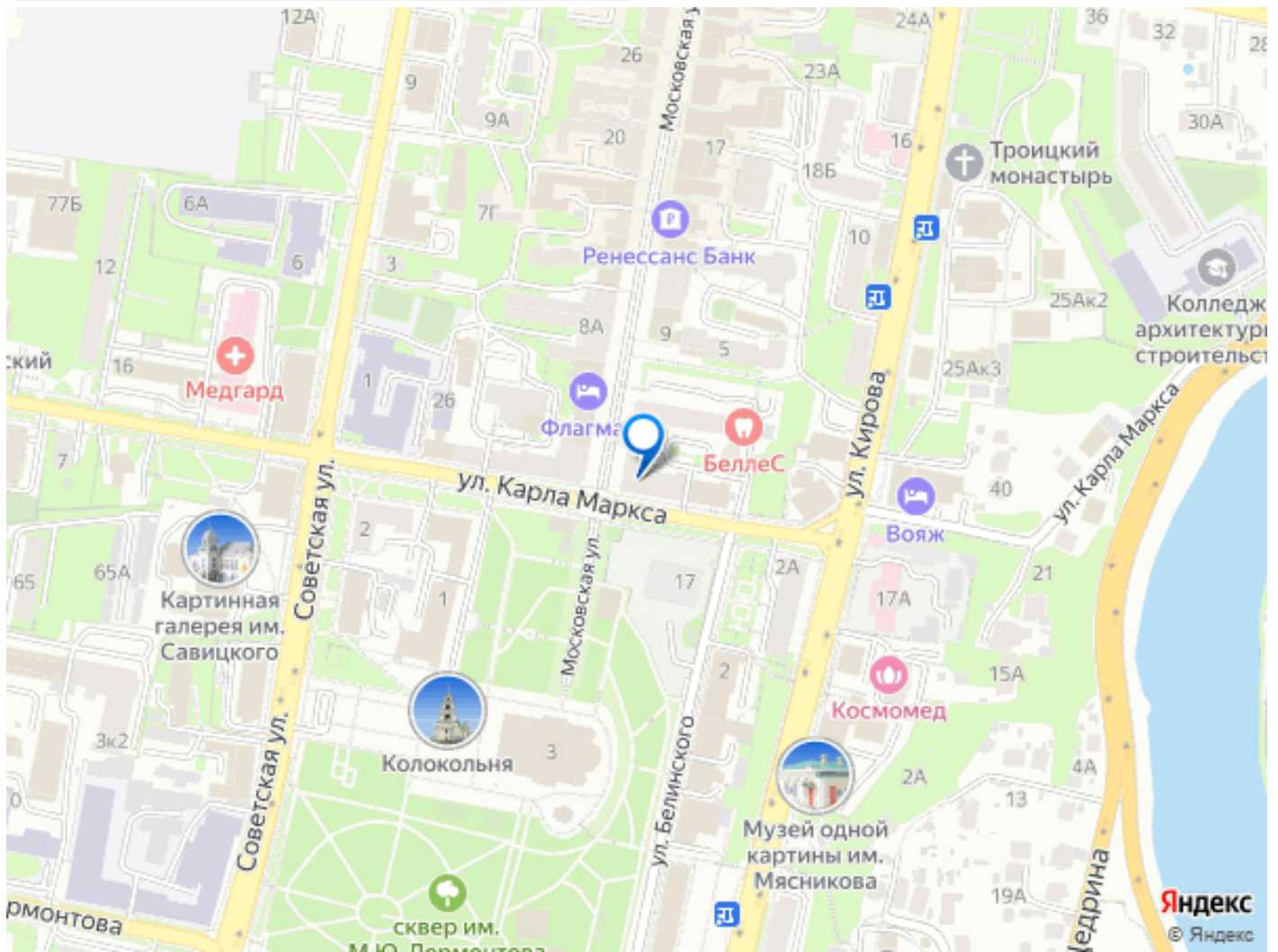
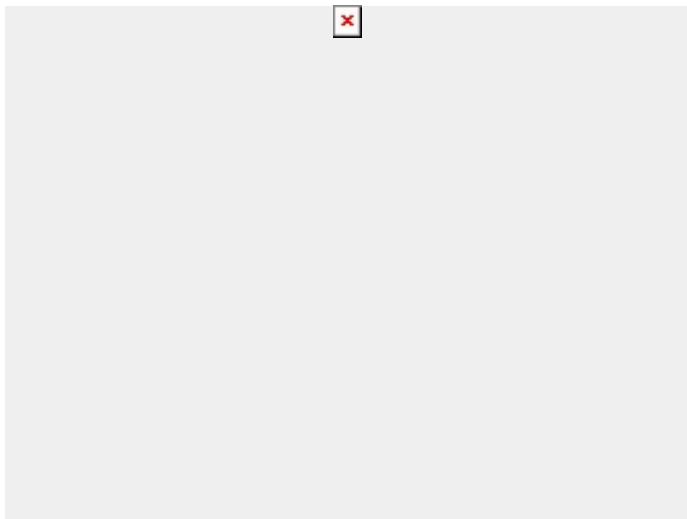


Описание

Сдам в аренду помещение торгового назначения, расположенное в самом центре города на 1 линии с высоким пешеходным трафиком. ул. Московская является пешеходной улицей нашего города, что обеспечит вас потоком клиентов. В пешей доступности располагаются все основные банки, большое количество офисов и разнообразие кафе. Адрес: г. Пенза, ул. Московская, д. 1; 1 и цокольный этажи. Площадь 490 кв.м., из них 150 кв.м. - 1 этаж, 340 кв.м. - 0эт. Помещение имеет заметное

место для рекламной вывески и отлично просматривается для проезжающих мимо автомобилистов. Отдельная входная группа + запасной выход. Высокие потолки. Приточно-вытяжная система вентиляции. Кондиционеры. Пожарно-охранная сигнализация. Видеонаблюдение. Стоимость 250 000 руб. (510р/1кв.м.)





Move.ru - вся недвижимость России