

🕒 Создано: 25.07.2022 в 11:17

Обновлено: 30.06.2025 в 16:27

<https://penza.move.ru/objects/9264899904>

Собственник

79085305341

**Пензенская область, Никольский район,
Никольск, улица Ленина, 135Б**

254 527 ₽

Пензенская область, Никольский район, Никольск, улица
Ленина, 135Б

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

526.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

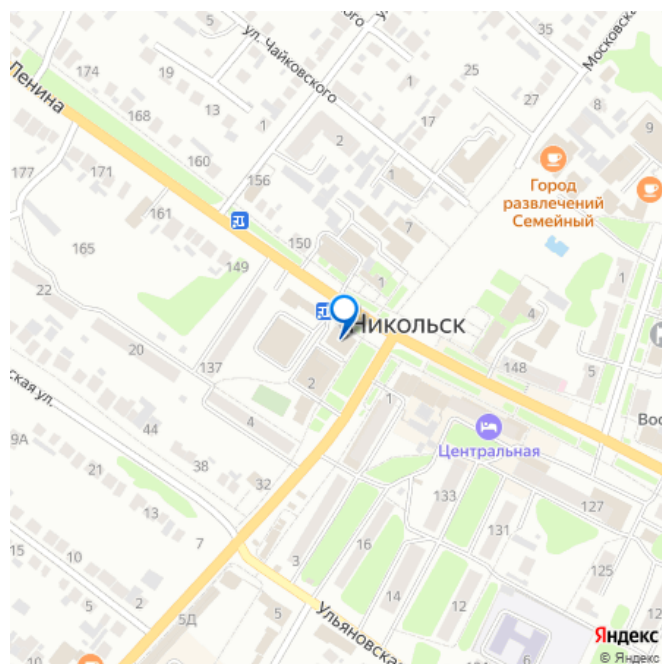
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

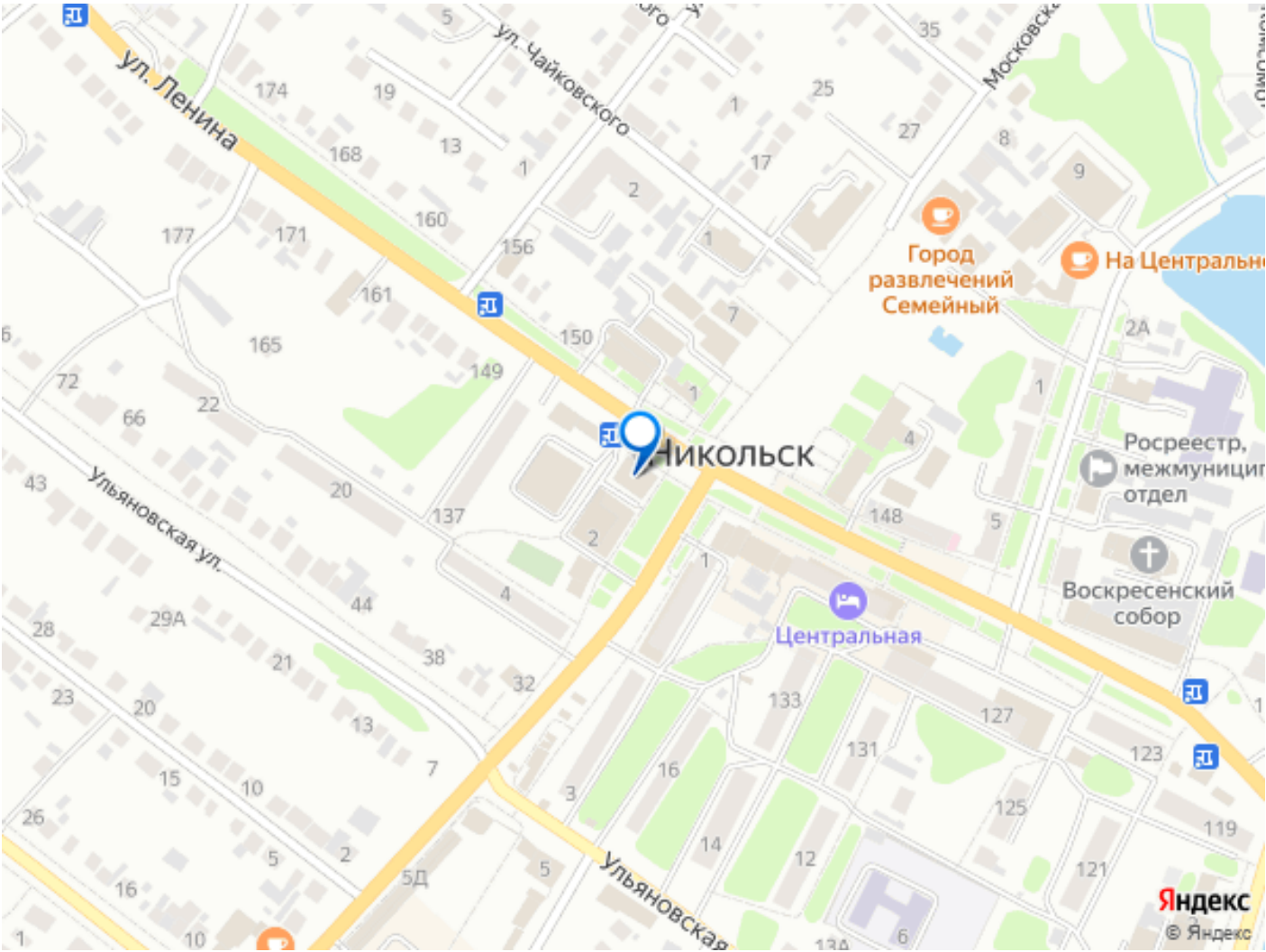
Предлагаем аренду в новом здании,
расположенном по адресу Пензенская обл.
г.Никольск Ул.Ленина 135Б. Центр города.
Отделка чистовая: стены оштукатурены и
покрашены в белый, пол серая плитка 30x30
см, потолок армстронг. Окна пластиковые.
Подсобное помещение на 1-м этаже.
Индивидуальная котельная. Водоснабжение
холодной водой. Канализация. Туалет на 1-м
и 3-м этаже, установлены бойлеры.
Электричество, интернет, охрана и пожарная
сигнализация. Территория асфальтирована,
имеется парковка, зона погрузки-выгрузки,

для заметок



наличие отдельного входа/выхода,
подъездные пути для грузовых автомобилей.
1-й этаж 254,4 кв.м. 2-й этаж 272,4 кв.м 3-й
этаж 268,4 кв.м. Высота потолков: на 1 и 2
этаже - 3,14м до балки 3,6м до армстронга;
на 3 этаже - 2,5м. Цена договорная





Move.ru - вся недвижимость России