

Создано: 14.08.2025 в 17:38

Обновлено: 17.10.2025 в 13:20

<https://penza.move.ru/objects/9284125005>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

**Пензенская область, Пенза, улица
Аустрина**

40 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Аустрина

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Аустрина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

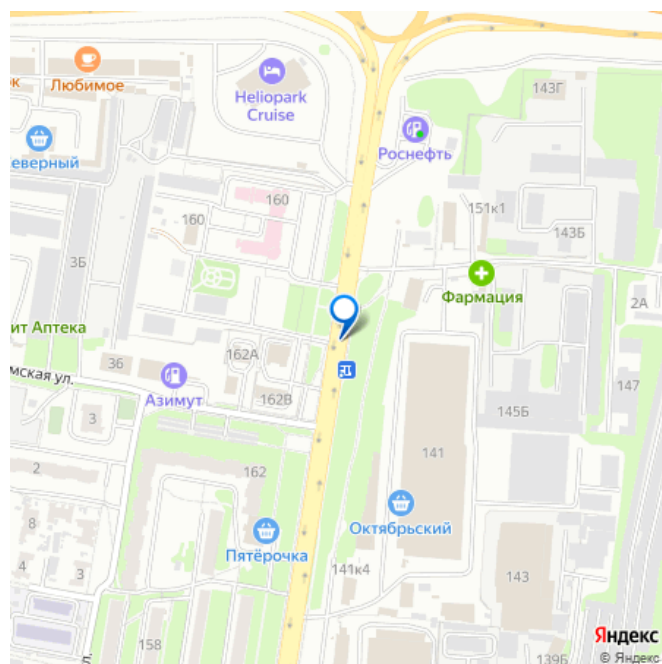
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

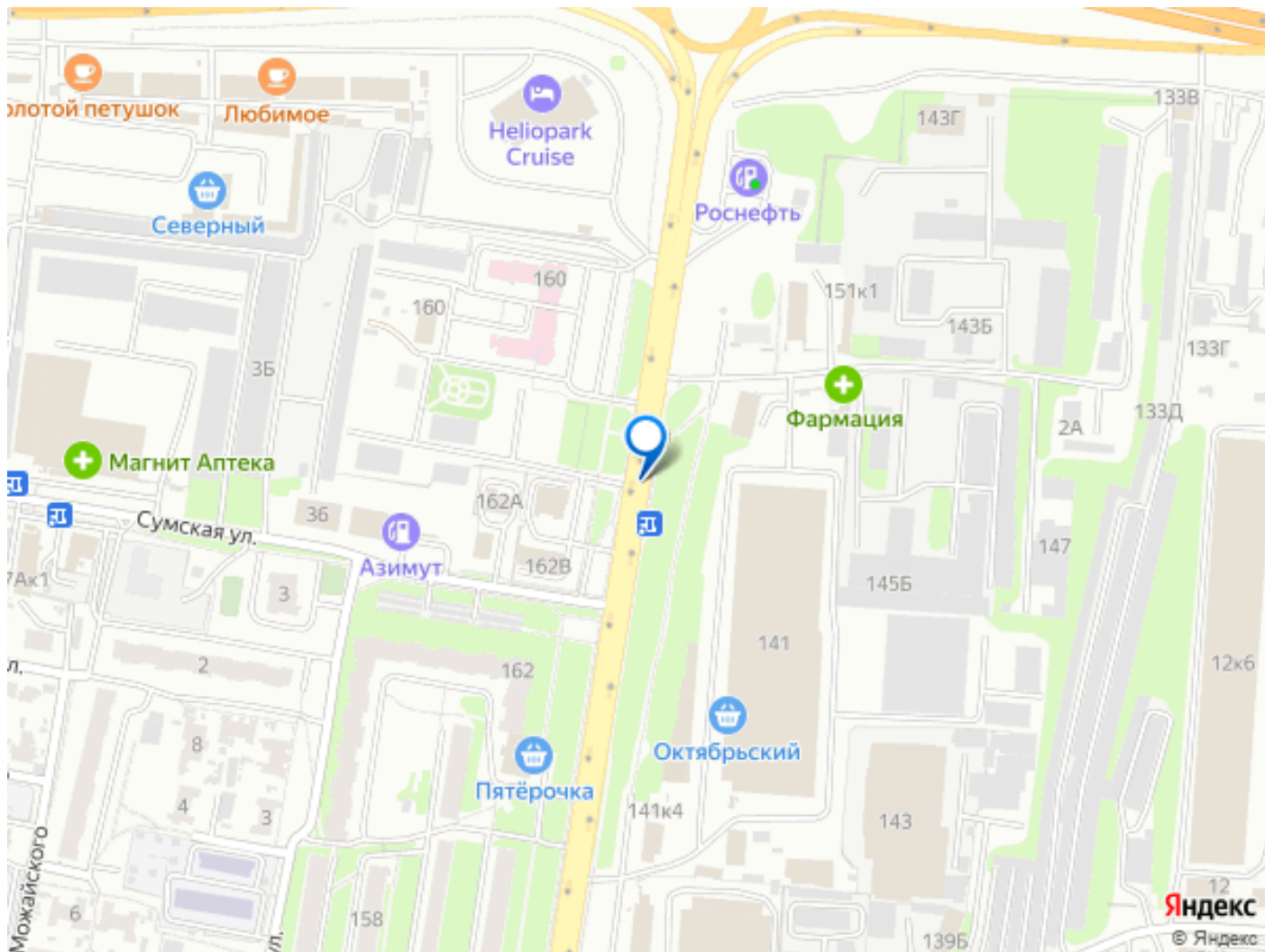
Сдается в аренду торговая площадь на самом входе в цокольный этаж, с новым ремонтом, площадью 60 кв. По адресу: г. Пенза, Октябрьский район, ул. Аустрина, д. 180. Рядом пункты выдачи, поэтому весь поток людей будет проходить через эту площадь. Основные характеристики и преимущества: - первая линия; огромный трафик; - рядом остановка общественного транспорта; - большая парковка для машин, удобные подъездные пути как для легковых автомобилей, так и большегрузного

для заметок



транспорта; -бесплатные места на фасаде здания для информационных вывесок; - стоимость аренды 40 000 + коммунальные платежи. Выбирай лучшее, эконоь время, звони прямо сейчас! Арт. 113688050





Move.ru - вся недвижимость России