

Создано: 26.11.2024 в 14:26

Обновлено: 20.10.2025 в 11:01

**Пензенская область, Пенза, улица Мира,
Мира, 78**

100 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Мира, Мира, 78

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

77 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

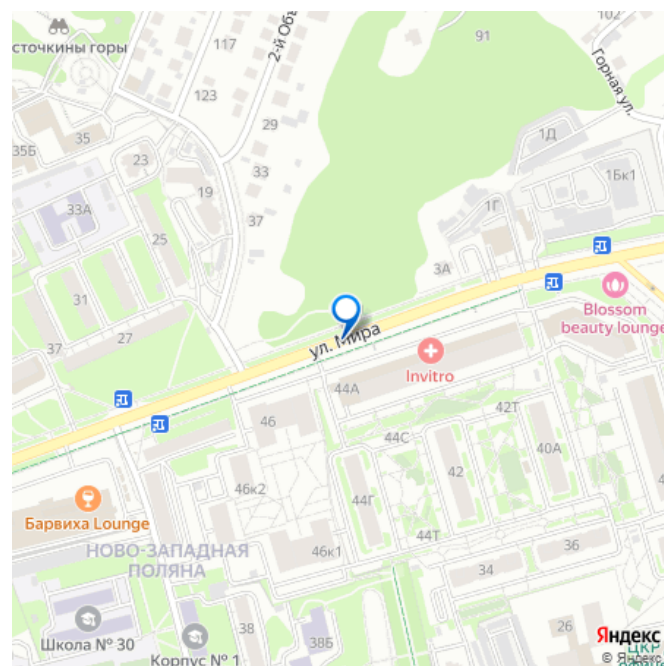
Описание

Сдается помещение стрит ритейл 77 кв.м., в новом густонаселенном ЖК ОЛИМП, подходящее для любого направления торговли и услуг. Помещение расположено на первом этаже жилого дома по адресу: г. Пенза, ул. Мира д. 78. В соседстве много специализированных магазинов, салонов красоты, центр детского плавания, кафе, ресторан и крупный продуктовый магазин. ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ! Основные характеристики и преимущества помещения:
- крупный жилой район недалеко от центра с

<https://penza.move.ru/objects/9281676137>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

для заметок



удобной транспортной развязкой со всех районов; - первая линия; - свободная парковка, хорошие подъездные пути; - высокий автомобильный трафик; - хорошо просматривается входная группа; - есть место для информационной вывески; - помещение однообъёмное прямоугольной формы; - высота потолков 3,7м; - пол керамогранит, потолок и стены окрашены, санузел частично в плитке; - центральное отопление, водоснабжение, водоотведение, мощность эл.энергии до 25кВт; - стоимость аренды 100 000 рублей за месяц + коммунальные услуги. Выбирай лучшее, экономя время, звони прямо сейчас! Арт. 84239927



