

Создано: 25.03.2025 в 15:46

Обновлено: 26.10.2025 в 17:38

<https://penza.move.ru/objects/9275604979>

**Регион Бизнес Недвижимость Пенза,
Регион Бизнес Недвижимость Пенза
79869354821**

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 65-летия Победы, 30

85 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 65-летия Победы, 30

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

82 м²

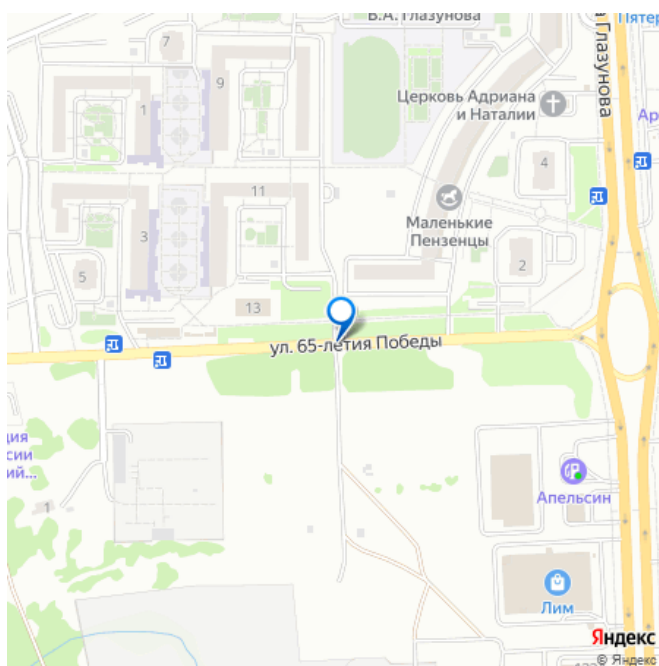
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

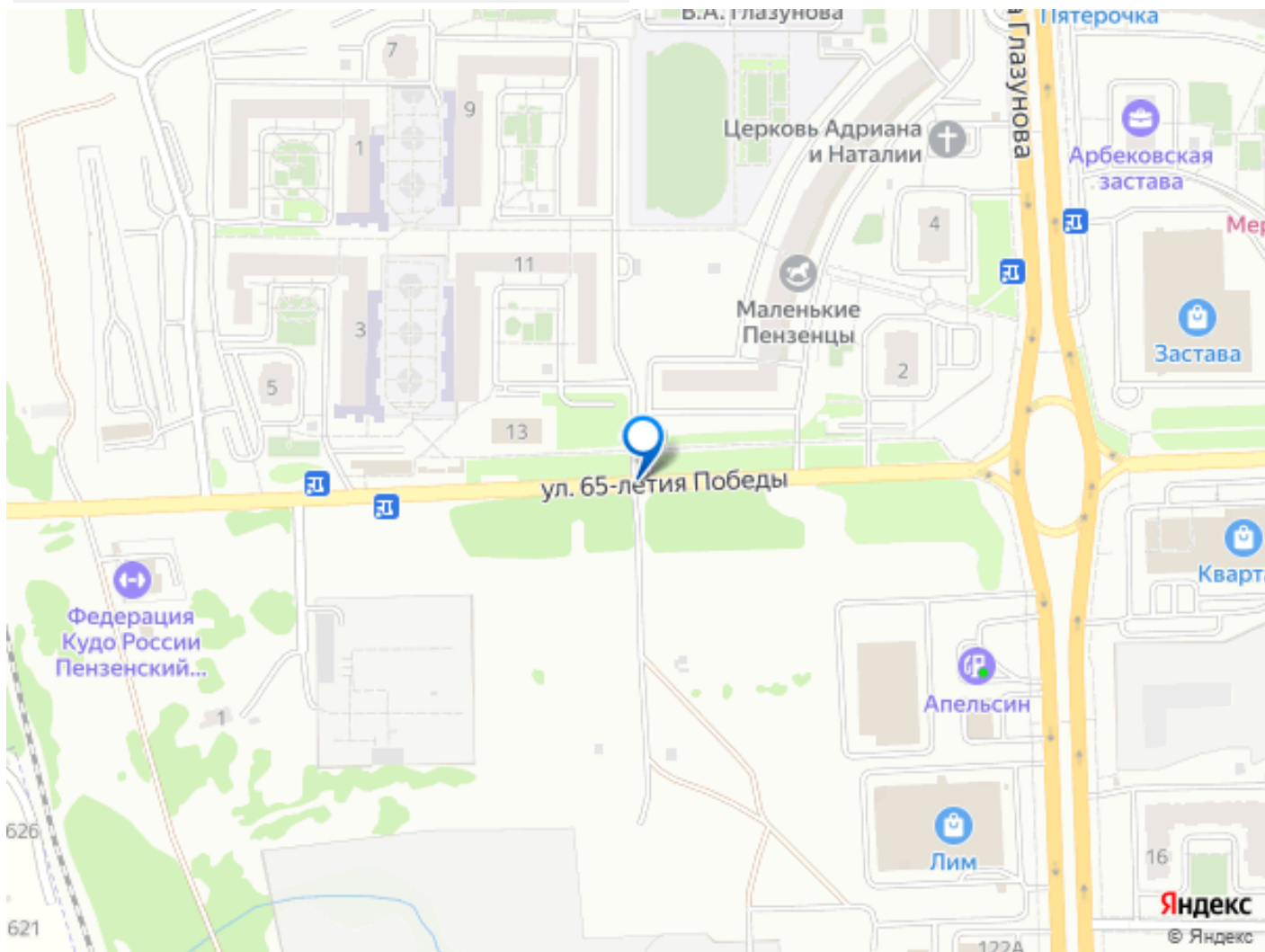


Описание

Сдаётся коммерческое помещение в новом ЖК Апгрейд общей площадью 82 кв.м. в Арбеково адресу: г. Пенза, , ул. 65 лет Победы, 28. Помещение находится на 1 этаже вход с торца , мимо которого проходят все жильцы дома, , рядом огромный жилой массив , и трасса м 5, ,высокий автомобильный трафик , будет большая Набережная с прогулочными зонами. Основные характеристики и преимущества: - 1-я линия ; -круглосуточный доступ; -высокая

электрическая мощность 35 киловатт; -
помещение светлое; - крупный жилищный
комплекс Арбековская Застава , ТЦ Квартал,
ТЦ Мега; - в шаговой доступности остановка
общественного транспорта; - высокий
автомобильный трафик; - расположено в
густонаселенном районе города; - удобные
подъездные пути , рядом трасса м5; - вокруг
плотный жилой массив; - удобная
планировка; - круглосуточный доступ; -
центральное отопление, водоснабжение,
канализация; - есть место для
информационной вывески; -прекрасно
подойдет под любой вид деятельности,
аптека, магазин, детские развивающие
центры, салон , кафе. Стоимость аренды
помещения в месяц 85 000 руб. плюс ком.
платежи. Выбирай лучшее, экономя время,
звони прямо сейчас! Арт. 64326575





Move.ru - вся недвижимость России