

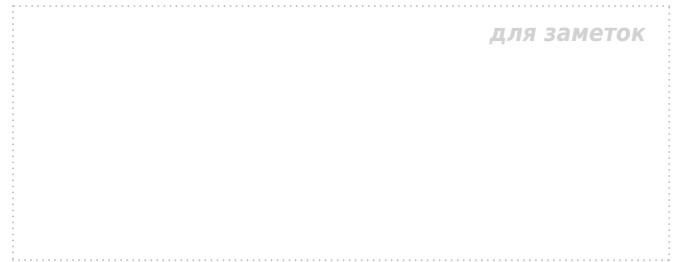
**Герасимова Анна, Пензенское**  
**агентство недвижимости 24**  
**7(967)706-31-13**

**3 200 000 ₽**

## Земельные участки

Площадь участка

8.5 соток



## Детали объекта



Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

1. Участок № 2, ровный и расчищен от деревьев 2. Удачно расположен на тихой улице, недалеко от охраняемого КПП и въезда в поселок 3. Площадь 8,5 соток 4. Коттеджный поселок «Яблони парк» — современное, экологичное пространство размером в 100 Га. Здесь есть всё, что нужно для размеренной жизни - продуманная инфраструктура, чистый воздух, комфорт и безопасность. 5. Участок с точками подключения ко всем центральным коммуникациям: электричество, газ, вода, канализация. 6. Территория поселка обустроена: асфальтовое покрытие, уличное освещение, системы безопасности и видеонаблюдения, забор по периметру поселка, заезд на участок, въезд на территорию через КПП. 7. «Яблони парк» расположен в самой зеленой зоне на юго-западе Пензы, недалеко от веселовских



прудов и поселка «Дубрава», район улиц Любимая, Малиновка, Анисовая, Конфетный переулок, бульвар Либерти, в 15 минутах до центра города Пензы, в 10 минут до Олимпийской аллеи и ПГУ. В поселке имеется пешеходный бульвар длиной 1,3 км, а в этом году по плану строительство детской игровой площадки. 8. Собственная УК, которая берет на себя задачи по содержанию и ремонту всех систем, уборке и озеленению территории, а также охране поселка.





Move.ru - вся недвижимость России