

🕒 Создано: 24.09.2025 в 00:39

Обновлено: 28.10.2025 в 00:39

**Пензенский район, Мичуринский
сельсовет, посёлок Мичуринский,
коттеджный посёлок Яблони Парк,
Любимая улица**

4 500 000 ₽

Пензенский район, Мичуринский сельсовет, посёлок

Мичуринский, коттеджный посёлок Яблони Парк, Любимая
улица

Земельные участки

Площадь участка

13.4 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

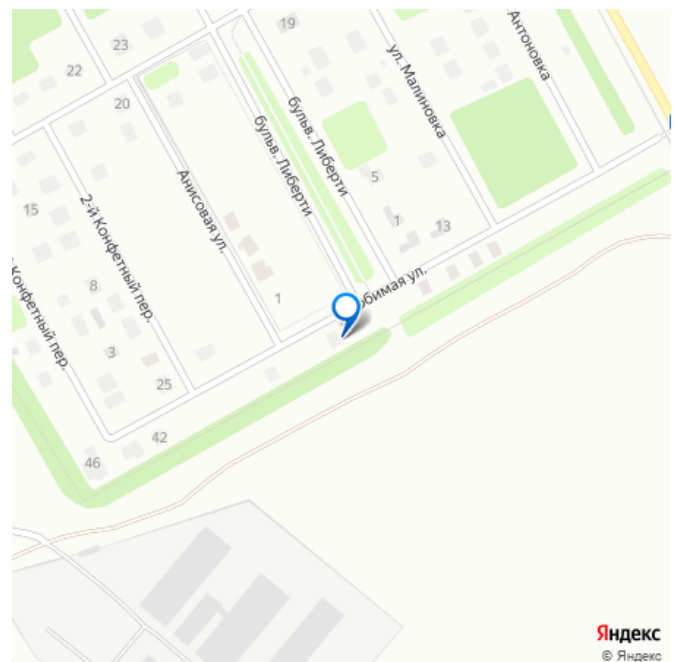
Описание

В продаже участок в закрытом и охраняемом коттеджном поселке Яблони парк, 3 очередь - можно сразу начинать строить. Номер участка 318 и 319 - удачно расположены на тихой улице с двухсторонним движением, одно из самых удобных расположений во всем поселке. Площадь 13,43 соток. Коттеджный поселок «Яблони парк» — современное, экологичное пространство размером в 100 Га. Здесь есть всё, что нужно для размеренной жизни - продуманная инфраструктура, чистый воздух, комфорт и безопасность. -«Яблони парк» расположен в

<https://penza.move.ru/objects/9285128028>

**Герасимова Анна, Пензенское
агентство недвижимости 24
7(967)706-31-13**

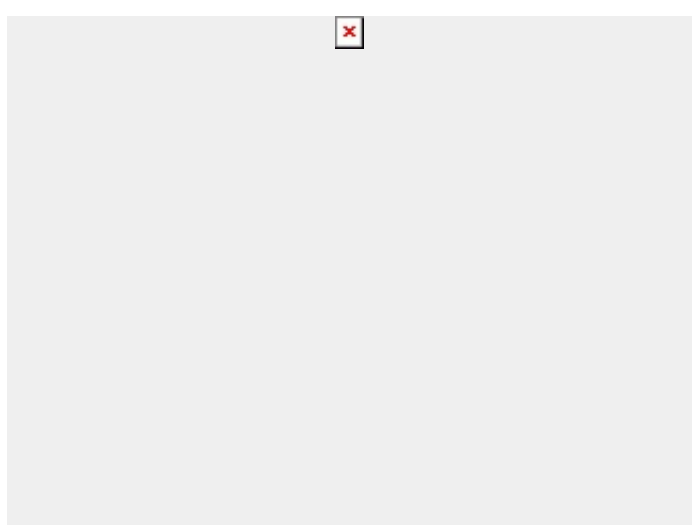
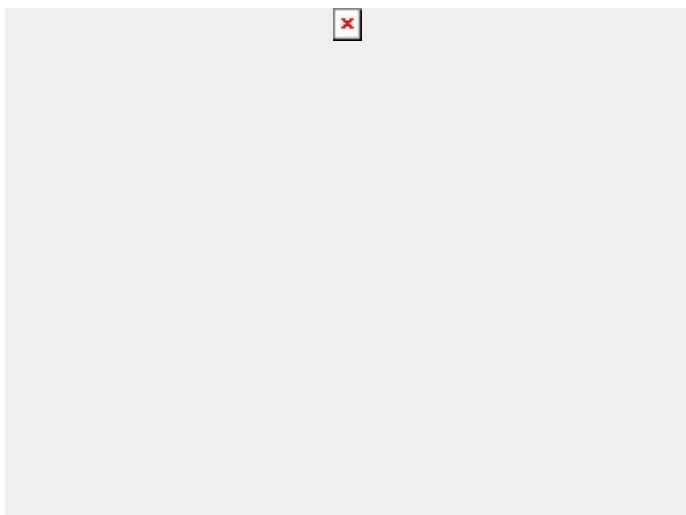
для заметок



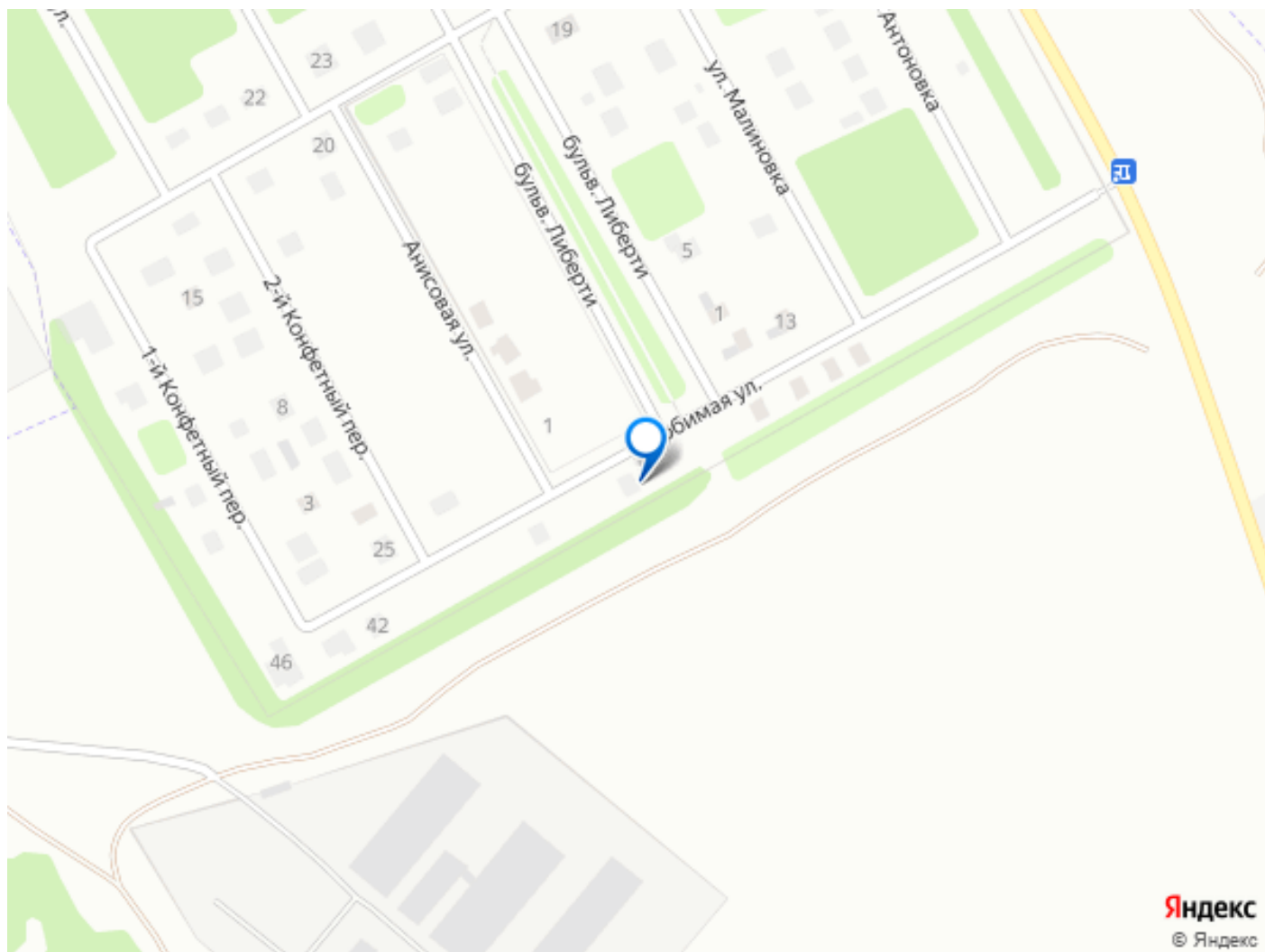
самой зеленой зоне на юго-западе Пензы,
недалеко от веселовских прудов и поселка
«Дубрава», в районе улиц Любимая,
Малиновка, Анисовая, Конфетный переулок,
бульвар Либерти. - пешеходный бульвар
длиной 1,3 км -10-15 минут до центра города
Пензы, 10 минут до Олимпийской аллеи и ПГУ
-экологически чистый район, -участки с
центральными коммуникациями!

Инфраструктура внутри: пешеходный
бульвар, игровые площадки, спортивный
комплекс. Все для привычной комфортной
жизни вдали от городской суеты!

Управляющая компания берет на себя задачи
по содержанию и ремонту всех систем,
уборке и озеленению территории, а также
охране поселка. Готовые коммуникации: К
каждому участку подводятся городские
коммуникации: электричество, водопровод и
канализация, газ, интернет. Территория
поселка уже обустроена: асфальтовое
покрытие, уличное освещение, системы
безопасности и видеонаблюдения, забор по
периметру поселка, заезд на участок, въезд
на территорию через КПП.







Move.ru - вся недвижимость России