

🕒 Создано: 23.10.2025 в 15:27

Обновлено: 23.10.2025 в 15:27

<https://penza.move.ru/objects/9285961187>

Дарья

79631090745

Засечное, Соборная, д. 4

9 890 000 ₽

Засечное, Соборная, д. 4

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Покрытие пола

ламинат

Ремонт

евро

Год постройки

2023 г.

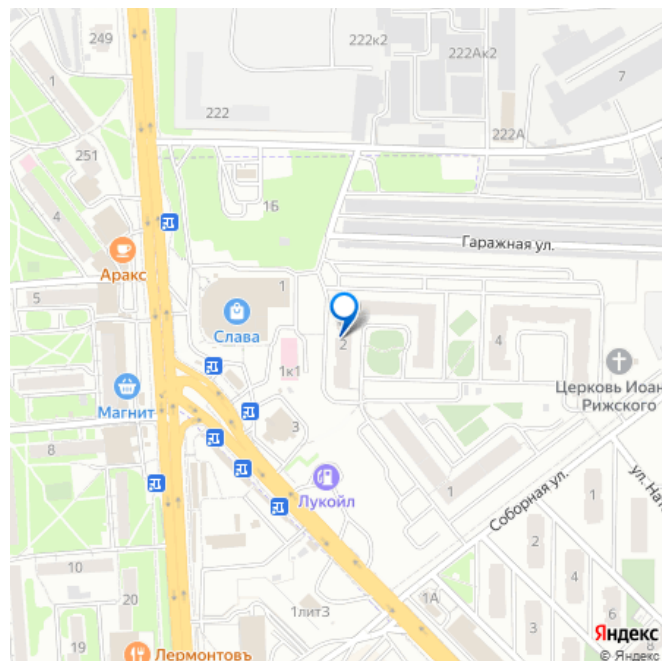
Покупка в ипотеку

да

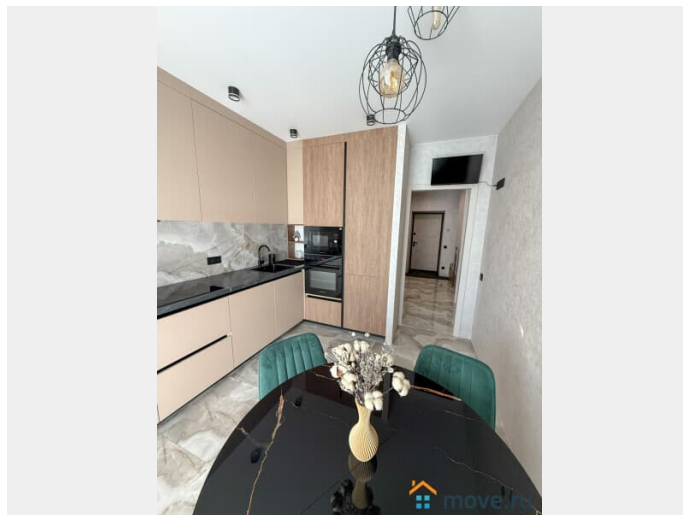
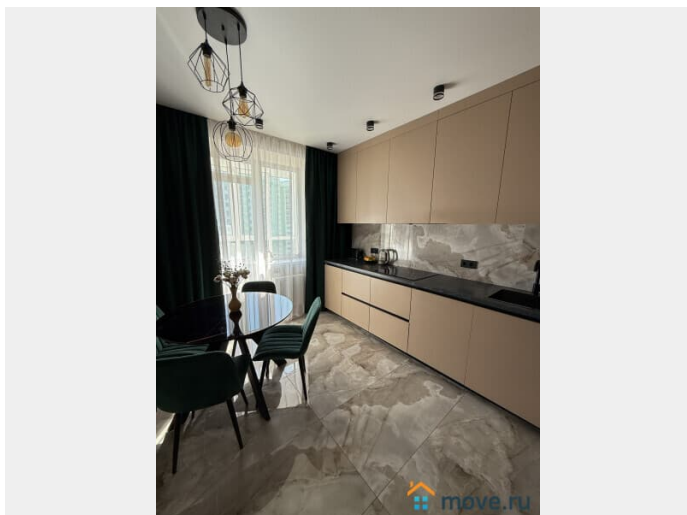
возможна ипотека, интернет, лифт

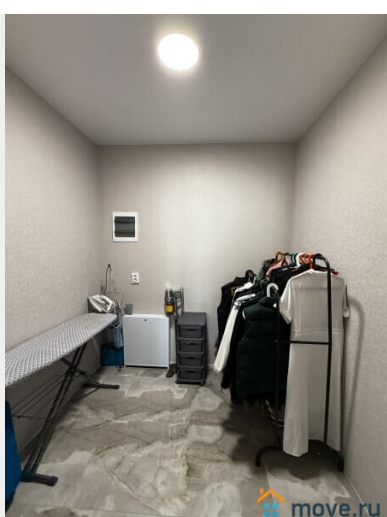
Описание

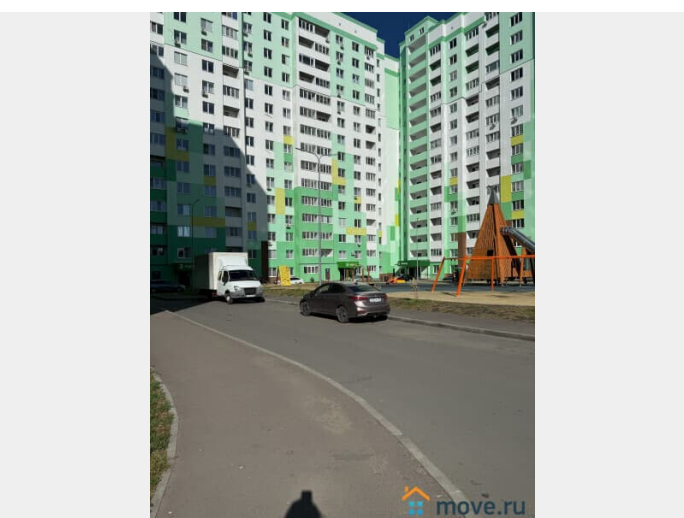
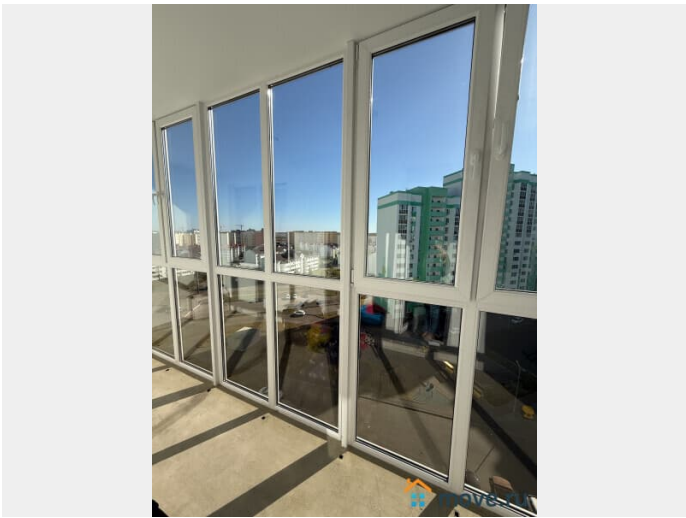
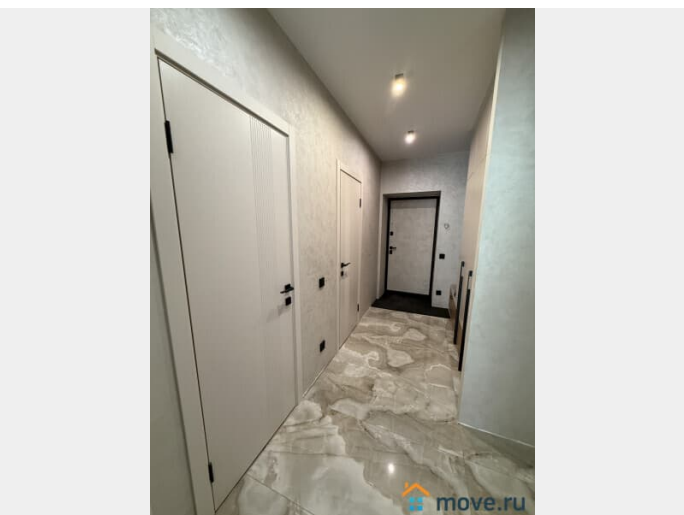
Квартира расположена на 10-ом этаже 15-тиэтажного кирпичного жилого дома 2023 года постройки, общей площадью 72,6 кв.м, жилой – 40 кв.м., кухня – 11,5 кв.м. плюс большая застекленная лоджии. В квартире сделан капитальный ремонт качественными материалами, делали для себя: - добротная входная металлическая дверь, - пластиковое остекление оконных блоков, - лоджия с выходом из кухни, остеклена, - лучевая разводка отопления (в зимний период теплые полы), - все стены и полы выровнены, - на полу в комнатах качественный ламинат приятной текстуры, на кухне и прихожей широкоформатная плитка, куплена в KeramaMarazzi, - на стенах качественные обои в комнатах, в прихожей и на кухне декоративная штукатурка, - межкомнатные двери с надежной фурнитурой, - просторный санузел, отделан плиткой, - дорогая с/техника в ванной комнате, функциональная и стильная. - ?потолки натяжные. Квартира готова к проживанию, остается практически вся мебель в отличном состоянии(в пользовании очень мало), современная и

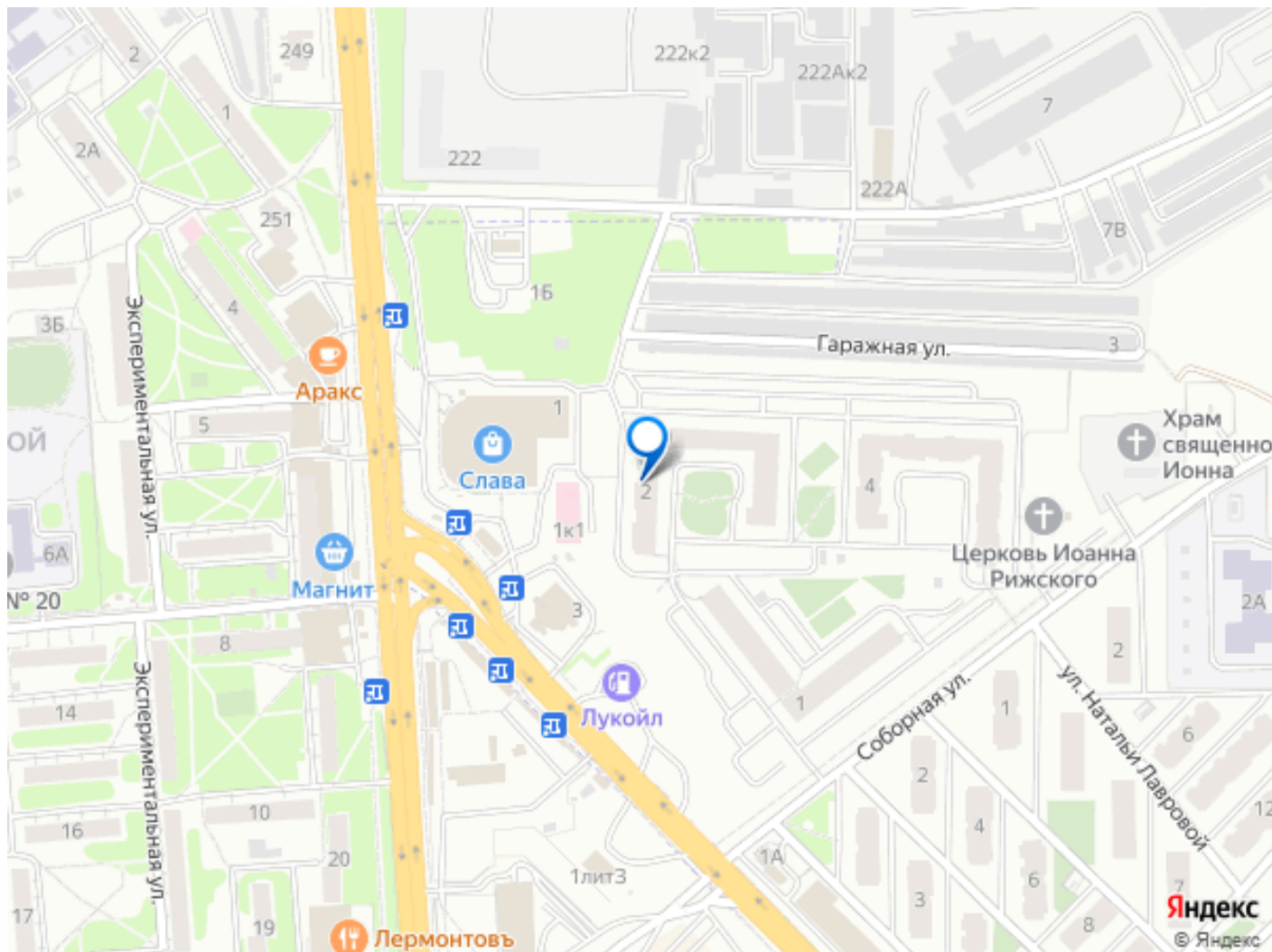


качественная: кухонный гарнитур(фасады из материала AGT), встроенная техника: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, встроенный холодильник; 3 кровати фирмы Ormatek, корпусная мебель в детских; мебель в прихожей. Вся корпусная мебель фирмы EGGER. Функциональная планировка с тремя отдельными комнатами, большой лоджией, большой кладовой(можно использовать как гардеробную, или хоз.помещение, или же оборудовать в еще одну дополнительную комнату. Ремонт делали для себя, все продумано, из дорогих качественных материалов. Можно зайти и жить, без дополнительных расходов и суеты. Дружелюбные порядочные соседи. Светлая, теплая, уютная квартира, с великолепными видами, с отличной инфраструктурой: - остановки общественного транспорта, - школа и детские сады, -рядом зона отдыха Спутника, - магазины и торговые центры и многое другое в шаговой доступности.









Move.ru - вся недвижимость России